

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

الجريدة الرسمية

العدد ٤ جنيهاً

السنة الرابعة والستون	الصادر في ١٧ رجب سنة ١٤٤٢ هـ الموافق (أول مارس سنة ٢٠٢١ م)	العدد ٨ مكرر (ب)
--------------------------	--	---------------------

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٤١١ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ١١٣ لسنة ١٩٨٣ بشأن إنشاء الهيئة القومية للأنفاق وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٤٠ لسنة ٢٠١٨ باعتبار مشروع إنشاء خط القطار الكهربائى (مدينة السلام - الروبيكى - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية الجديدة) بمساره وجميع منشآته ومرافقه من أعمال المنفعة العامة ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء خط القطار الكهربائى (مدينة السلام - الروبيكى - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية الجديدة) بنطاق محافظتى القاهرة والشرقية بمساره ، ومرافقه وجميع منشآته من محطات للركاب بما تحويه من منشآت لخدمة الجماهير ومحطات القوى الكهربائية والضغط العالى وورشة العمرة الجسيمة ووحدات التحكم المركزى وأى منشآت أخرى يحتاجها المشروع ، وذلك على النحو الموضح بالمذكرة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر لصالح الهيئة القومية للأنفاق على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة الأولى من هذا القرار والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخرائط والكشوف وكروت الوصف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية والموضح بيانها وملاكها الظاهرين بالخرائط والكشوف وكروت الوصف المرفقة ويعدل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل .

(المادة الرابعة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ نشره .
صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٧ رجب سنة ١٤٤٢ هـ
(الموافق أول مارس سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مديبولى



مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء

أتشرف بعرض الآتى :

تم توقيع الاتفاقية الإطارية بين الحكومة المصرية وحكومة جمهورية الصين الشعبية خلال زيارة السيد رئيس جمهورية الصين الشعبية فى ديسمبر ٢٠١٤ ومن ضمنها اتفاقية بين وزارة النقل (الهيئة القومية للأنفاق) والحكومة الصينية ممثلة فى المجموعة الاقتصادية (AVIC-INTL/CREC) وذلك لتنفيذ مشروع القطار الكهربائى (مدينة السلام - الروبيكى - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية الجديدة).

ويبدأ مسار خط القطار الكهربائى بالربط مع الخط الثالث لمترو الأنفاق عن طريق محطة عدلى منصور ويمتد إلى المدن الجديدة فى محطات العبور والمستقبل والشروق وهليوبوليس الجديدة وبدر ثم يتفرع شمالاً إلى المنطقة الصناعية حتى العاشر من رمضان وجنوباً إلى الروبيكى وبدر الجديدة وصولاً إلى العاصمة الإدارية الجديدة لتسهيل على المواطنين للانتقال من القاهرة إلى تلك المدن والعكس أيضاً .

بتاريخ ٢٠١٨/٩/٦ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٤٠ لسنة ٢٠١٨ باعتبار مشروع إنشاء خط القطار الكهربائى (مدينة السلام - الروبيكى - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية الجديدة) بمساره وجميع منشآته من أعمال المنفعة العامة. تبين أثناء تنفيذ المشروع ونظراً للطبيعة الخاصة لمشروعات تنفيذ خطوط مترو الأنفاق ووسائل النقل السككى بالجر الكهربائى التى تقتضى تعدد مواقع العمل باعتبارها من المشروعات الطولية فإنه يتعذر حصر جميع ملاك الأراضى والعقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام متضمناً الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر وإنهاء تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية وتعديل

تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل لبدء أعمال اللجان المختصة فى الحصر طبقاً لكشوف الحصر وكروت الوصف والخرائط المساحية المرفقة .

بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٥ سقط قرار رئيس مجلس الوزراء سالف الذكر وأصبح كأن لم يكن وذلك نظراً لمرور أكثر من عامين على صدوره دون إيداع النماذج واستكمال الإجراءات المقررة طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

وجدير بالذكر أنه تم توفير الاعتمادات المالية اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين بمبلغ إثنان مليار جنيه ضمن موازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠٢٠ / ٢٠٢١ وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال شهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع الملكية وتعديلاته .

ولأهمية إنهاء إجراءات التنفيذ وإخلاء الأراضى على ذات المسطحات المطلوبة واعتبارها مخصصة للمنفعة العامة بصفة عاجلة اعتباراً من تاريخ نشر القرار فى الجريدة الرسمية فإنه من المقترح تضمين مشروع القرار حكم الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على هذه الأراضى وما عليها ؛

ومن حيث إنه على هدى ما تقدم فإن الأمر مرفوع إلى سيادتكم برجاء التفضل بالموافقة على إصدار القرار اللازم فى هذا الشأن على أن يتضمن الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر وإنهاء تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل، ومرفق لسيادتكم مشروع القرار المزمع إصداره .

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

لتفاز القاهرة (السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية)

نطاق محافظة القاهرة (١) ١٥١١٤١٤

م	القطعة	اسم الحوض	اسم الناحية	المسطح بالمتر المربع	اسماء الملاك الظاهرين	ملاحظات
١	بدون المسار من بداية الخط حتى الورشة	-	-	١٥٣٨٨٨٦	الهيئة القومية لسكك حديد مصر	طول ٢٠ كم تقريباً
٢	محطة على منصور	السلام	السلام	٩٠٧٢٩.٤٠	محافظة القاهرة	موقف ميكروباس
٣	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	٦٥١٤	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٤	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٥١٤١	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٥	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	٢٦٦٥	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٦	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٦٩٠.١٩	هاشم باس	تعدي على حرم السكة الحديد
٧	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	٩٨٦	السعودي	تعدي على حرم السكة الحديد
٨	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٧٢٦	مخازن سنكو	تعدي على حرم السكة الحديد
٩	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٤٤٥.٣٩	محطة توتال	تعدي على حرم السكة الحديد
١٠	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٠٨٠٢.٣٠	ارض قضاء	تعدي على حرم السكة الحديد
١١	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٧٩٢.٢٠	طلعت كستور (مستودع سيارات)	تعدي على حرم السكة الحديد
١٢	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	٩٨١.٣٦	مستودع معدات	تعدي على حرم السكة الحديد
١٣	مسار بين على منصور والعبور	السلام	السلام	١٤٨٣	مدرسة الزهراء	تعدي على حرم السكة الحديد

خارج الزمام بدون اعراض اثناء حوض خارج الزمام الحريم لعمق ٥٣



تابع كشف بأسماء الملاك القاعين

تلفظ التهجوي (السلام - العائر من رمضان - العاصمة الإدارية)

(٢) نطاق محافظة القاهرة - ١١٤٤ لسنة ٢٠٢١

م	القطة	اسم العوض	اسم التامة	المساحة بالمتر المربع	اسماء الملاك القاعين	ملاحظات
١٤	كوبرى الهايكسب	خارج الزمام	الشرق	١٤١٤	نور درويش	ارض قضاء
١٥	كوبرى الهايكسب	خارج الزمام	الشرق	١٠١٥.٥٠	احمد الثلثاني	ارض قضاء
١٦	كوبرى الهايكسب	خارج الزمام	الشرق	١٨	ق. م	حجرتين أمن
١٧	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٥	محمد منحت عمر	ارض صحراوية مستصلحة
١٨	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٧٦.٧٧	عبد المجيد الصائغ الشوانقي	ارض صحراوية مستصلحة
١٩	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٢٧٩.٥٥	خيري اسماعيل حسن محمد	ارض صحراوية مستصلحة
٢٠	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٣٠٠.٧١	سعيد ابراهيم + كوثر	ارض صحراوية مستصلحة
٢١	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٢٩٦.٤٠	عبد الحميد ابو سبع	ارض صحراوية مستصلحة
٢٢	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٢٥٥.٢٤	كمال الدين محمود	ارض صحراوية مستصلحة
٢٣	مسار من على منصور للعبور	خارج الزمام داخل القرار رقم ٢٠١٧ لسنة (١٦٦٦)	الشرق	٢٣٩.٤٠	هيثم حسين اسماعيل ابو البسر	ارض صحراوية مستصلحة



تابع كشف بأسماء المالكين القاعين

لقطار القويش (السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية)

نطاق محافظة القاهرة **شركة** (٣)

رقم	القطعة	اسم الحوض	اسم التسمية	المساحة بالتر المربع	اسماء المالكين القاعين	ملاحظات			
٢٤	محطة العبور	داخل القطار رقم (٢٣٢) لسنة ٢٠١٧	الشروق	٩٣٥٤٥.٢٠	الهيئة العامة للطرق والكباري	أرض فضاء			
٢٥				١٤٢٩٥	هيئة المجتمعات العمرانية	أرض فضاء			
٢٦				٢١٠٨.٢٥	جمال الدين منصور ابو العيون	أرض صحراوية متصلة			
٢٧				٨٥٣٩	شوقي عبد الحكيم سليم	أرض صحراوية متصلة			
٢٨				٥١٧٩	عبد الحميد علي عبد الرحمن او ساج	أرض صحراوية متصلة			
٢٩				٥٨٠.١٠	كمال اسماعيل ابو اليسر	أرض صحراوية متصلة			
٣٠				٢٢٦٢.٩٨	هيثم حسين اسماعيل ابو اليسر	أرض صحراوية متصلة			
٣١				محطة العبور	الشروق	٤.٧٣.٥٧	١٤٥	عبد رزاق يعقوب	بئر ارتوازي عمق ١٤٥ متر مشاع بينهم
٣٢							١٤٥	عبد رزاق يعقوب	بئر ارتوازي عمق ١٤٥ متر مشاع بينهم



تابع كشف بأسماء المالكين للقمارين

للشارع القوياني (السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية)

نظام محافظة القنطرة ٥١٤٥٤٠٠ (٤)

م	القطعة	اسم العوض	اسم التسمية	السطح بالمتر المربع	اسماء المالكين للقمارين	ملاحظات	
٢٣	مسار بين العوير والمستقبل	داخل الدور رقم (٢٣٦) لسنة ٢٠١٧	الشروق	١١٣	حياة لطفى واصف	ارض مسوية مستصلحة	
٢٤				٥٠٢	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٢٥				٦١٤١	ق. م	ارض فضاء	
٢٦				٥٠٥٢	ق. م	ارض فضاء	
٢٧				٣٥٣٠	ق. م	ارض فضاء	
٢٨				كوبرى المستقبل (١)	شارع	ق. م	شارع
٢٩				كوبرى المستقبل (٢)	ق. م	١٠٨١١,٨٠	ارض فضاء
٣٠	محطة المستقبل	ق. م	٢١٠٢٨	ارض فضاء			
٣١	محطة المستقبل	ق. م	٣٥٨٢٧	ارض فضاء			
٣٢	مسار بين المستقبل والشروق			١٥٢٣٠	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٣٣				٧٠٧٥	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٣٤				٨٨٧	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٣٥				١٤٤٢	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٣٦	كوبرى الشروق			٦٠٠٠	ملتزه الشروق	ملتزه الشروق	
٣٧				١٩٢	طارق سعد زغلول	مزرعه	
٣٨				٢٩٧	كمال مطر سالم	مزرعة	
٣٩	محطة الشروق			٢٩٣١٤	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	
٤٠				٣٧٨١٦	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض فضاء	



تابع كشف بأسماء المالكين القاعين

القطار الكهربائي (السلام - العائش من رمضان - العاصمة الإدارية)

نطاق محافظة القاهرة ٢٠١٧ لسنة ٢٠١٧ (٢٠)

م	القطعة	اسم الحوض	اسم التسمية	المساحة بالمتر المربع	اسماء المالكين القاعين	ملاحظات
٥١	مسار بين التورق وادويشوايس	داخل القار رقم (٢٣٦) لسنة ٢٠١٧	التورق	١٩٢٨,٨٠	مظلوم محمد يوسف	إشماره ١٥٧٧ ائمه ٢٠٠٣
٥٢				٢٢٠٨,٩٠	عبد الحافظ محمد محمد	إشماره ٣٢٧٢ ائمه ٢٠٠٣
٥٣				٧٠٧,٨٠	محمد كامل إبراهيم	إشماره ٣٢٢٤ ائمه ٢٠٠٣
٥٤				١٠٦٢,٦٧	صلاح شعاعه حسن	إشماره ٣٢٢٥ ائمه ٢٠٠٣
٥٥				٤٩٠٦,١٥	مراد صلاح الدين جلال	إشماره ٢٤٩٤ ائمه ١٩٩٨
٥٦				٤١٦٥	منعت مراد صلاح الدين	إشماره ٤١٥٥ ائمه ٢٠١٥
٥٧				٢٦٢٧	هبه مراد صلاح الدين	إشماره ٤١٥٦ ائمه ٢٠١٥
٥٨				٨٢٠٧	شريف صلاح الدين محمد	إشماره ٢٤٩٤ ائمه ١٩٩٨
٥٩				٤٤٢,٢٠	مراد صلاح الدين جلال	إشماره ٣٢٢٧ ائمه ٢٠٠٣
٦٠				٢٩٥٢,٣٦	علي إبراهيم علي	إشماره ٤٣٨٦ ائمه ١٩٩٨
٦١	محطة نوهلوايس	خارج الزمام	التورق	٩٢٠٩٨	فهسي رابع / الحاج ساسي وولادة - الحاج عبد الحليم	ارض قضاء
٦٢				٦٧٠٢٤	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٦٣				٣٩٢٥٩	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٦٤				٦٢٥٠٠	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٦٥				١٧٤	لم يسكن	ارض قضاء
٦٦				٥٢٤	لم يسكن	ارض قضاء
٦٧				٨٧٤	لم يسكن	ارض قضاء محاطة بصور
٦٨				٣٩٩١٦	الواحه لتنمية العقارية	ارض قضاء
٦٩				٤٥٥١٤	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء
٧٠				المنار لبداية فرع العائش	خارج الزمام	٧٢٥٠٠	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء بطول ١,٤٥٠ كم
٧١	المنار لبداية فرع العاصمة ونهاية الخط	منطقة بقر	٨٦١٨٩٢	هيئة المجتمعات العمرانية	ارض قضاء بطول ١٦,٠٠٠ كم	



تابع كشف بأسماء الملاك القاهرين

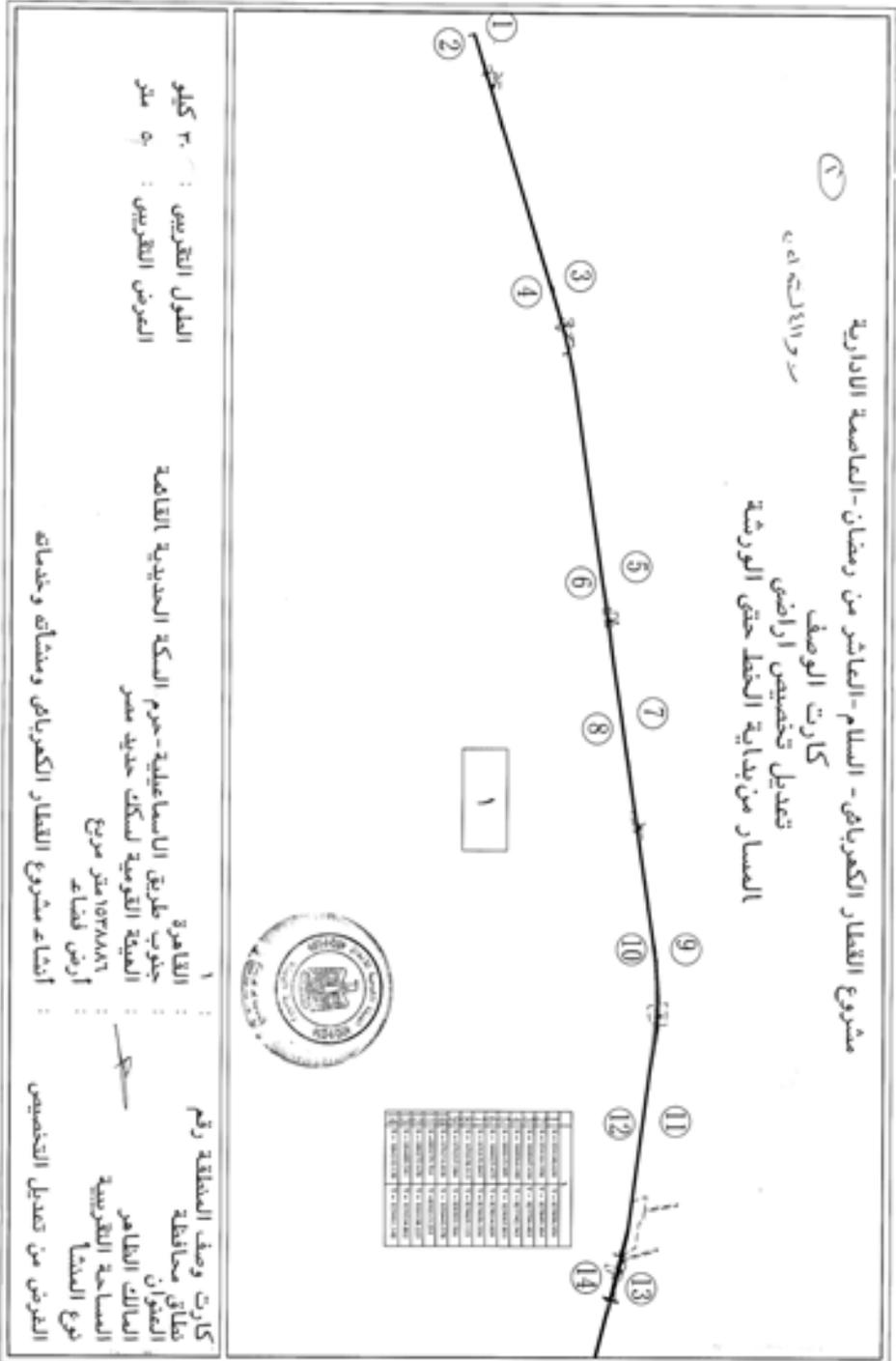
لتفكيك الكهولاني (السلام - العطار من رمضان - العاصمة الإدارية)

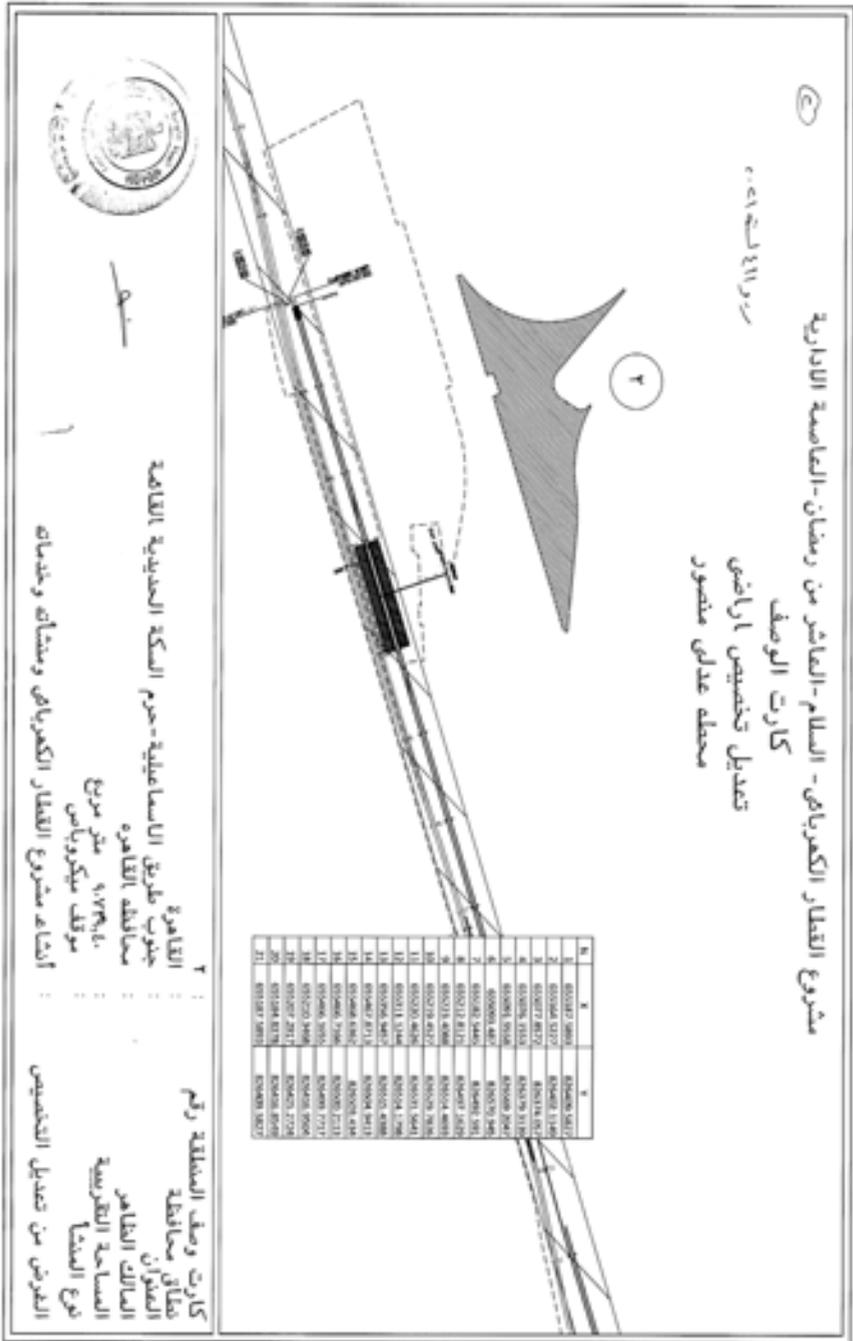
نطاق محافظة القاهرة - ١١/١١/٢٠٢١ رقم ١٦

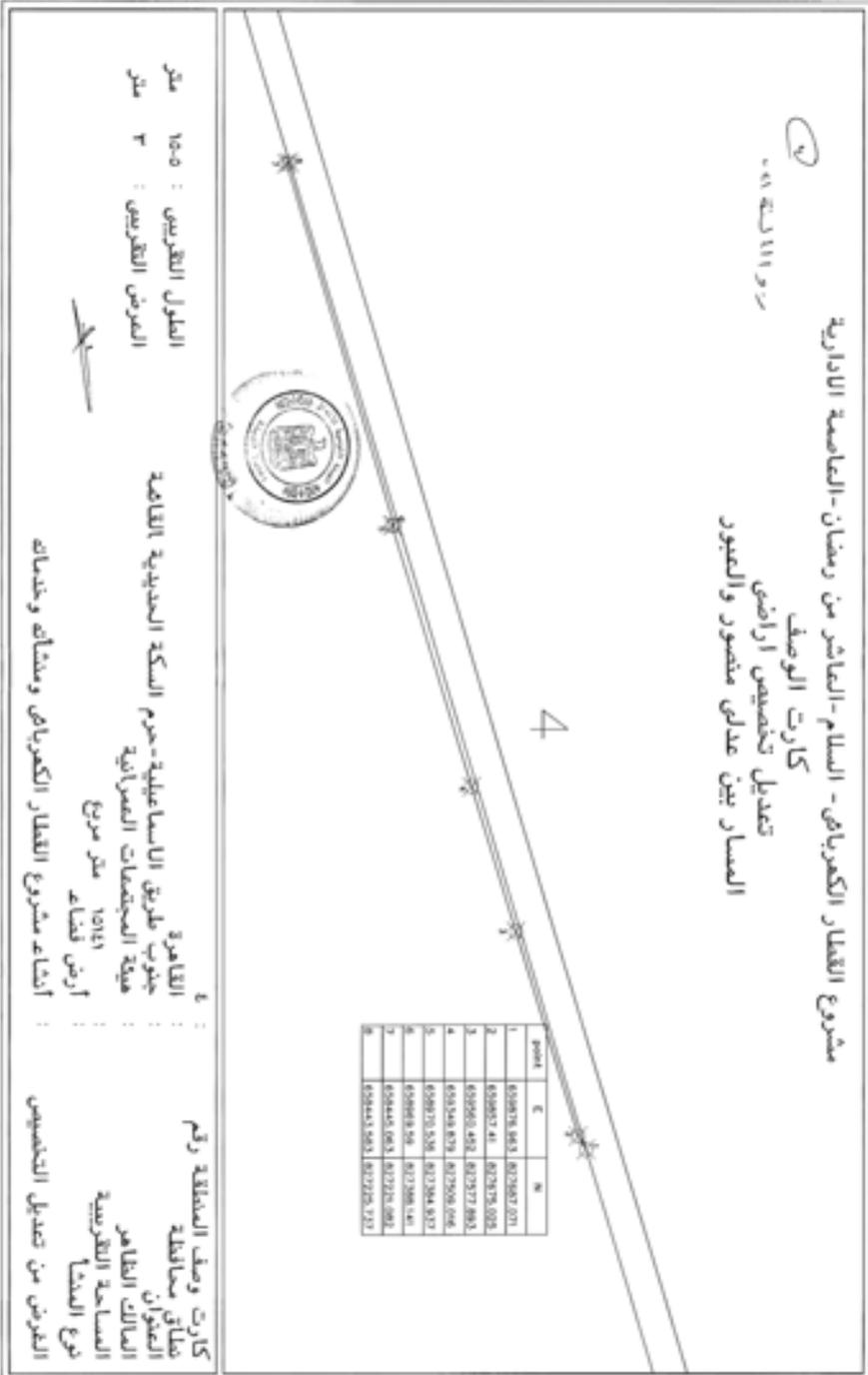
م	القطعة	اسم الحوض	اسم التابعة	المسطح بالمتر المربع	اسماء الملاك القاهرين	ملاحظات		
٧٢	الورشة	موقع الزمام مدينة بنار	٣	٦٩٧٠٠	الوحدة للتنمية العقارية	حساب الإستثمار ١٥٥ لنته ١٩٩٧ وتجزئاتها		
٧٣					ليول عبد العزيز تامل			
٧٤					أبراهيم محمد المهدي			
٧٥					بيرج هيرات			
٧٦					محمد يحيى قزوى			
٧٧						٣١١٢٤	ق. م.	
٧٨						١١٢٨٨٠	محمد حسن الرجاوى	
٧٩						٢٥٠٠	خالد مختار محفوظ ابانة	أرض فضاء
٨٠						٩٩٤٦٥	شريف مختار محفوظ ابانة	
٨١						١١٧٢٧٤	ق. م.	
٨٢	محطة الرومكى			٥٥٣٧٥	هيئة المجتمعات العمرانية	أرض فضاء		
٨٣	كورى حانقة			٢١٢.٩٤	هانى مسور رئيس منزل	منزل		
٨٤	كورى حانقة			٦٦٢.٩٤	محمد قانسى حسن	أرض فضاء محافظة بصور من الحجز		
٨٥	كورى حانقة			٢٠٠٠	تقسيم أراضي	أرض فضاء		
٨٦	محطة بنار الجديدة			٢١٨٨٥.٥٥	هيئة المجتمعات العمرانية	أرض فضاء		
٨٧	الجراجات			٣٨٦٥.٢٥	هيئة المجتمعات العمرانية	أرض فضاء		
٨٨	المنار بن فرج العاصمة الإدارية ونهاية الخط			٦٦٥٩٦	شركة العاصمة الإدارية	أرض فضاء بطول ١٣.٠٠ كم		
٩٠	محطة العاصمة الإدارية (١)			٢٢٤٤٠٩	شركة العاصمة الإدارية	أرض فضاء		
٩١	محطة العاصمة الإدارية (٢)			٢٥٢٧٢١	شركة العاصمة الإدارية	أرض فضاء		

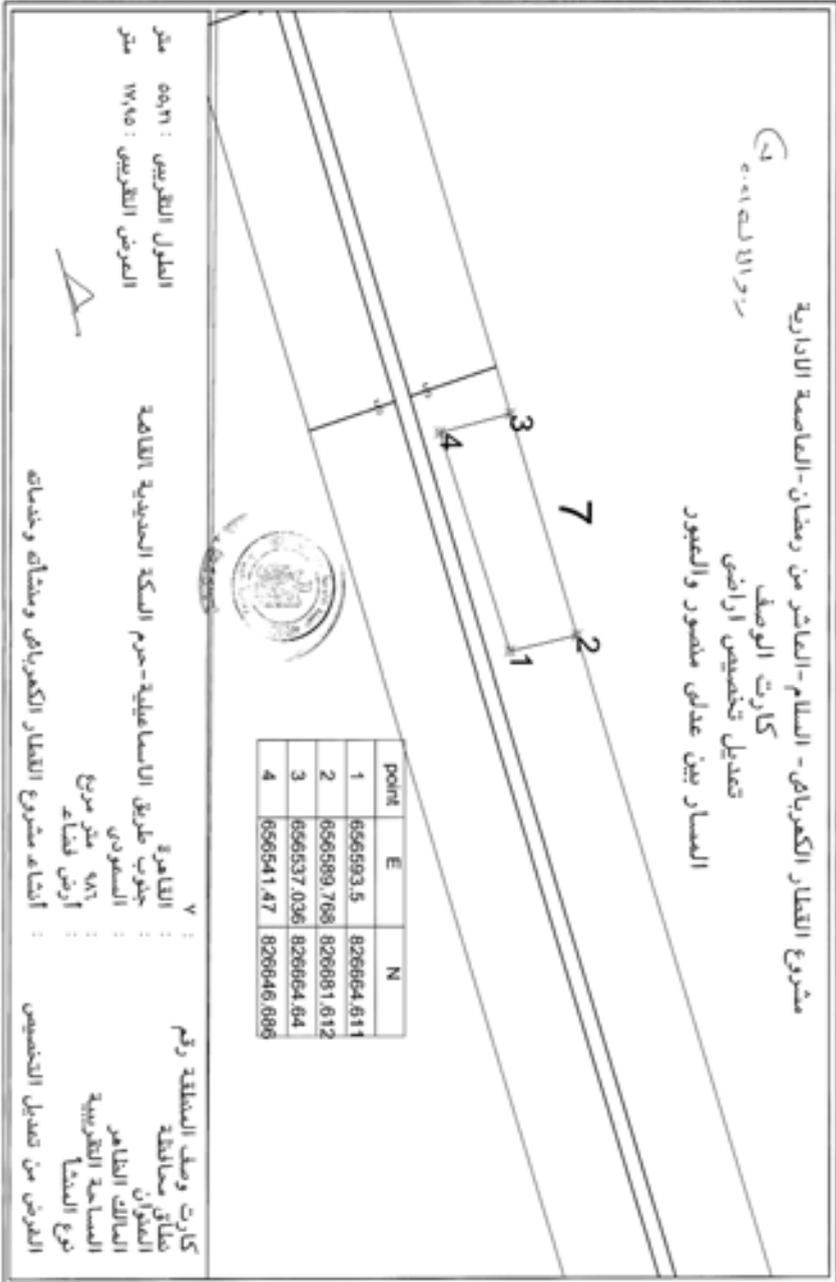
تم عمل هذا الكشف بناء على المعاينة التي تمت بالطبيعة بإشراف مندوب الهيئة القومية لتفكيك واستثمار المشروع وإستشار الشركة المتكاملة مع رصد البيانات التي وضعت بالطبيعة بإشرافهم وإمطالها على المراجع الساعية وحسب الإشارات الشاملة بالمدرية . ولك بعد هذا الكشف الأتكال كاستدلاله لغير التاج رقم GP ٢١٨١١٩٢١٠٠١٢٢٠ ويؤمن بمقتضى ما ذكره أو التغير فيها ويؤمن بمسؤولية على الطرفين بمدرية التسعة بالقاهرة ولا يحظر ذلك بشا لشكيتها

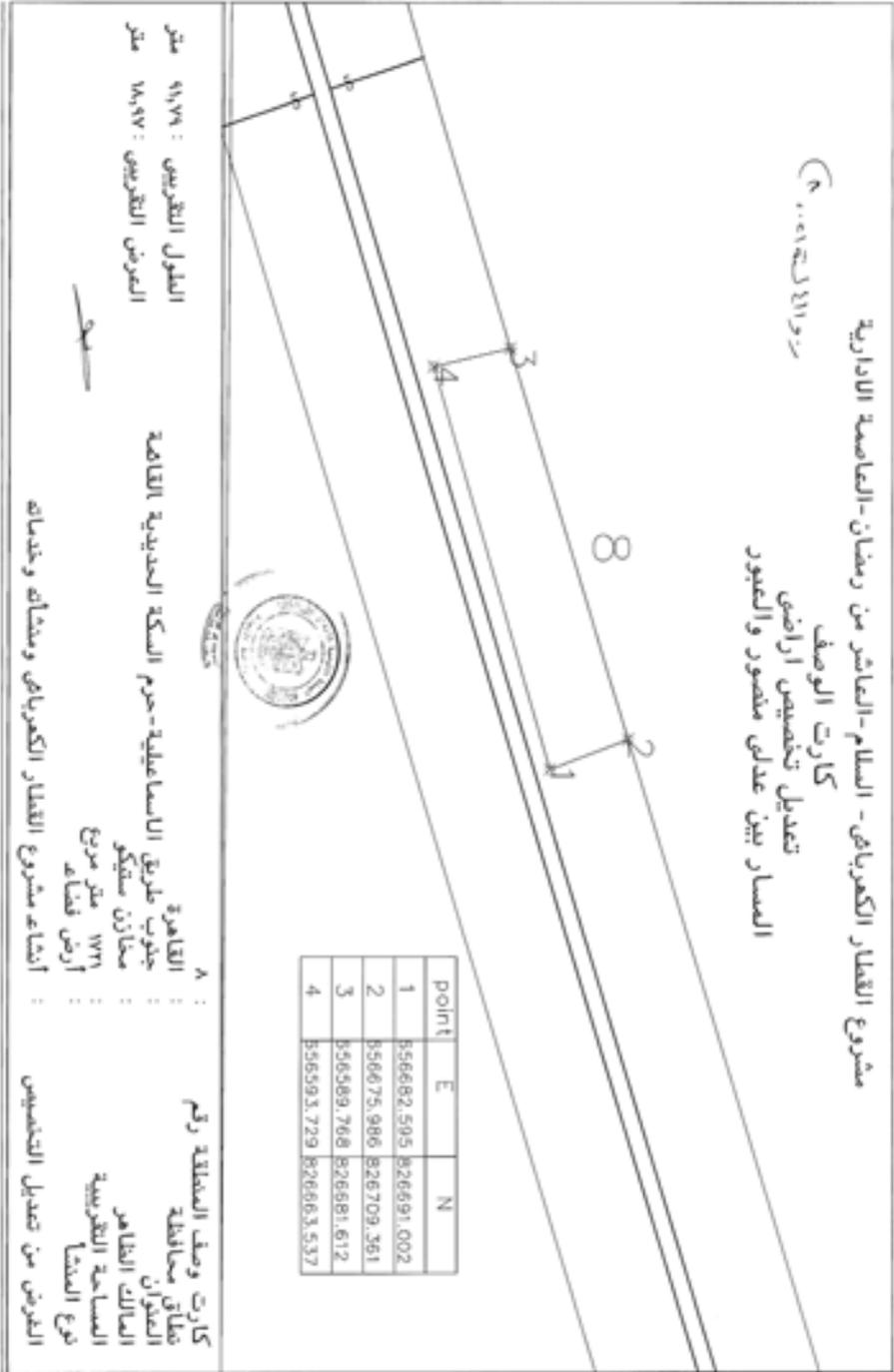
رئيس مكتب القوم
رئيس مكتب القوم
مهندس / ماهر عبد الحميد
م. سلام لبراهيم
٣٦











مشروع القطار الكهربائي - السلام - المباشر من رمضان - العاصمة الادارية
 ر.و.٤٧ لسنة ٢٠١٤

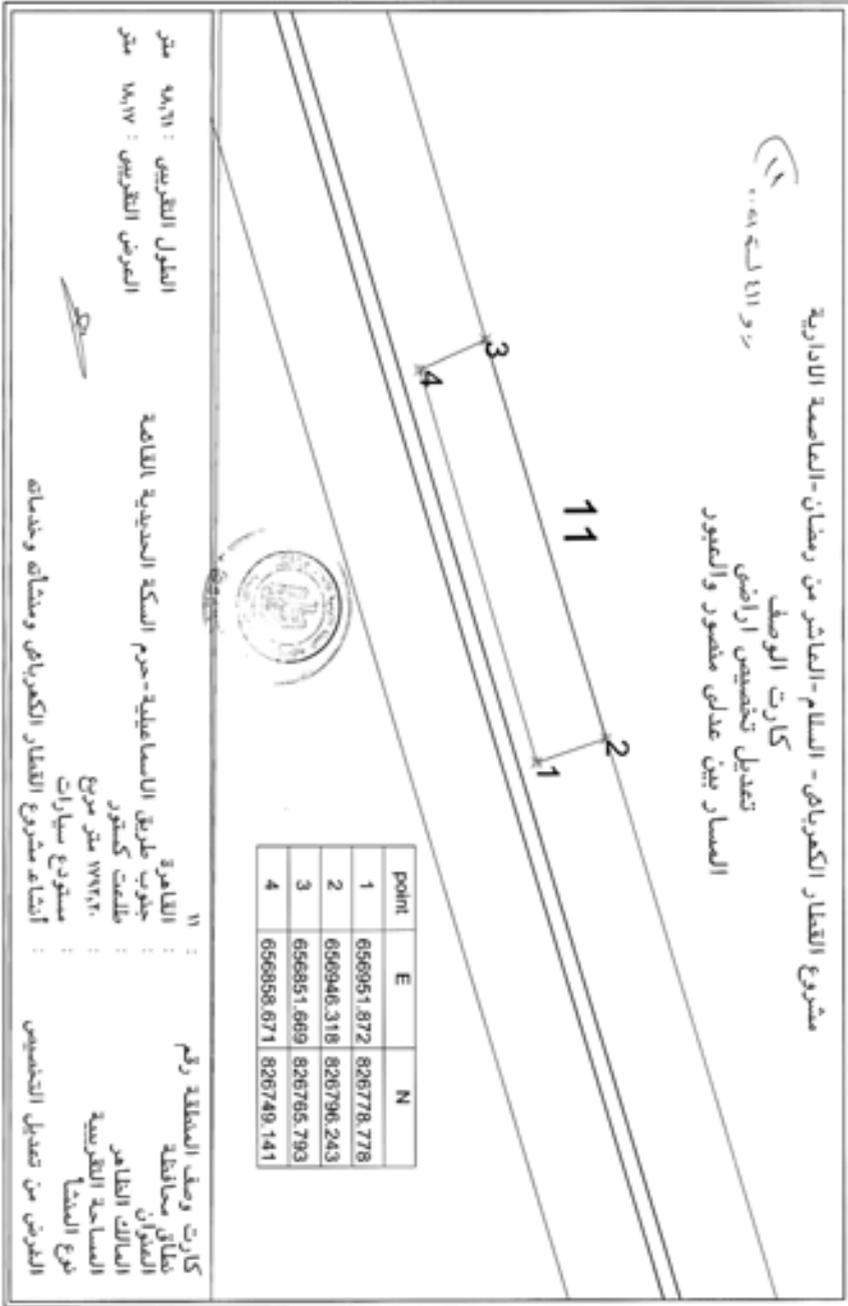
كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 المسار بين عدلي منصور والعبور

point	E	N
1	656760.984	826718.396
2	656755.047	826734.734
3	656675.986	826709.361
4	656681.894	826692.948

الطول التقريبي : ٨٣,٦١ متر
 العرض التقريبي : ١٧,٤١ متر

الطاهرة رقم :
 : جانب طريق الاسماعيلية - حرم السكة الحديدية القائمة
 : محطة توتال
 : ٧٤٤,٣٩ متر مربع
 : أرض لفضاء
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومشاة وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم :
 : نطاق محافظة
 : العنوان الطاهر
 : المساحة التقريبية
 : نوع المنشأ
 : الغرض من تعديل التخصيص



مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاصمى الادارية
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضى
 المسار بين عدلى منصور والعبور

١٥
 ٥٠٠

12

3 2 1
 4

point	E	N
1	057003.495	026795.899
2	056996.007	026812.872
3	056946.342	026796.167
4	056951.872	026778.778

١٣ :
 : كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق مساحته
 : العقار
 : المسالك الطاهر
 : المساحة التقرىبية
 : نوع المسما
 : الغرض من تعديل التخصيص

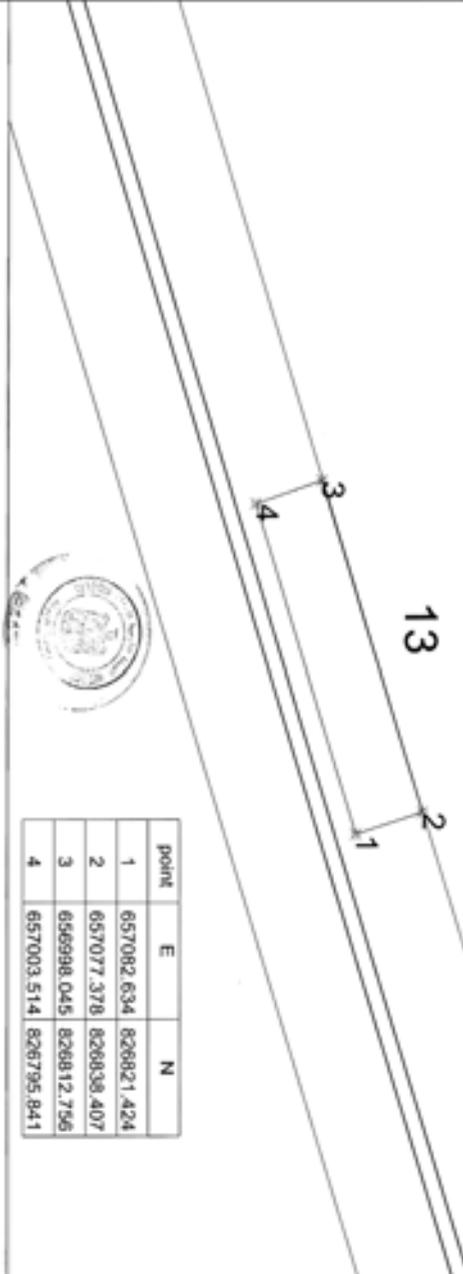
اللاهوره
 : جنوب طريق الاسماعيلية-حرم السكة الحديدية القائمة
 : مسطوح مساحات
 : ٧٨١٣٣ متر مربع
 : مسطوح مساحات
 : : إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومساحه وحدساته

الطول التقرىبي : ٥٤٣٤ متر
 العرض التقرىبي : ٧٨١٣٣ متر

١٤

مشروع الخطار الكهربائي - السلام - الماتر من رمضان - العاصمة الادارية
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 المسار بين عدلى منصور والسبور

١٣
 رواج استاذ



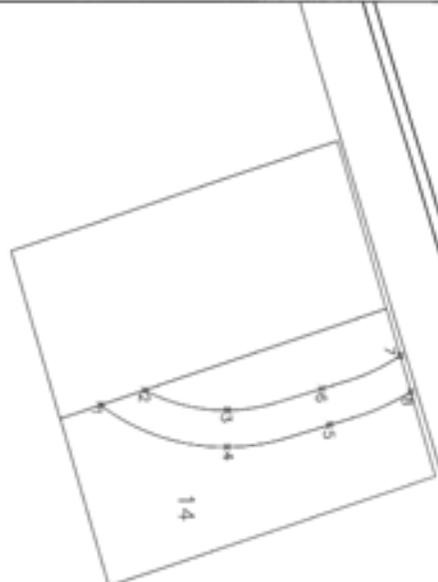
point	E	N
1	657082.634	826821.424
2	657077.378	826838.407
3	656998.045	826812.796
4	657003.514	826795.841

٣ :
 : اللقائمة
 : جنوب طريق الاسماعيلية - حرم المسكة الحديدية القائمة
 : مدرسة النزهة
 : ١٤٨٣ متر مربع
 : مدرسة النزهة
 : إنشاء مشروع الخطار الكهربائي ومشائه وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 قطار محافظة
 العنوان الطاهر
 المسالك التقريبية
 المساحة التقريبية
 نوع المسماة
 العرض من تعديل التخصيص

المطول التقريبي : ٨٣٣١ متر
 العرض التقريبي : ٧٣٧٨ متر

١٤
٢٠٢١
مشروع القطار الكهربائي - المسام - القاهرة الإدارية - محافظة القاهرة
شروع القطار الكهربائي - المسام - القاهرة الإدارية - محافظة القاهرة
كارت الوصف
نوع ملكية
كودى المالكين



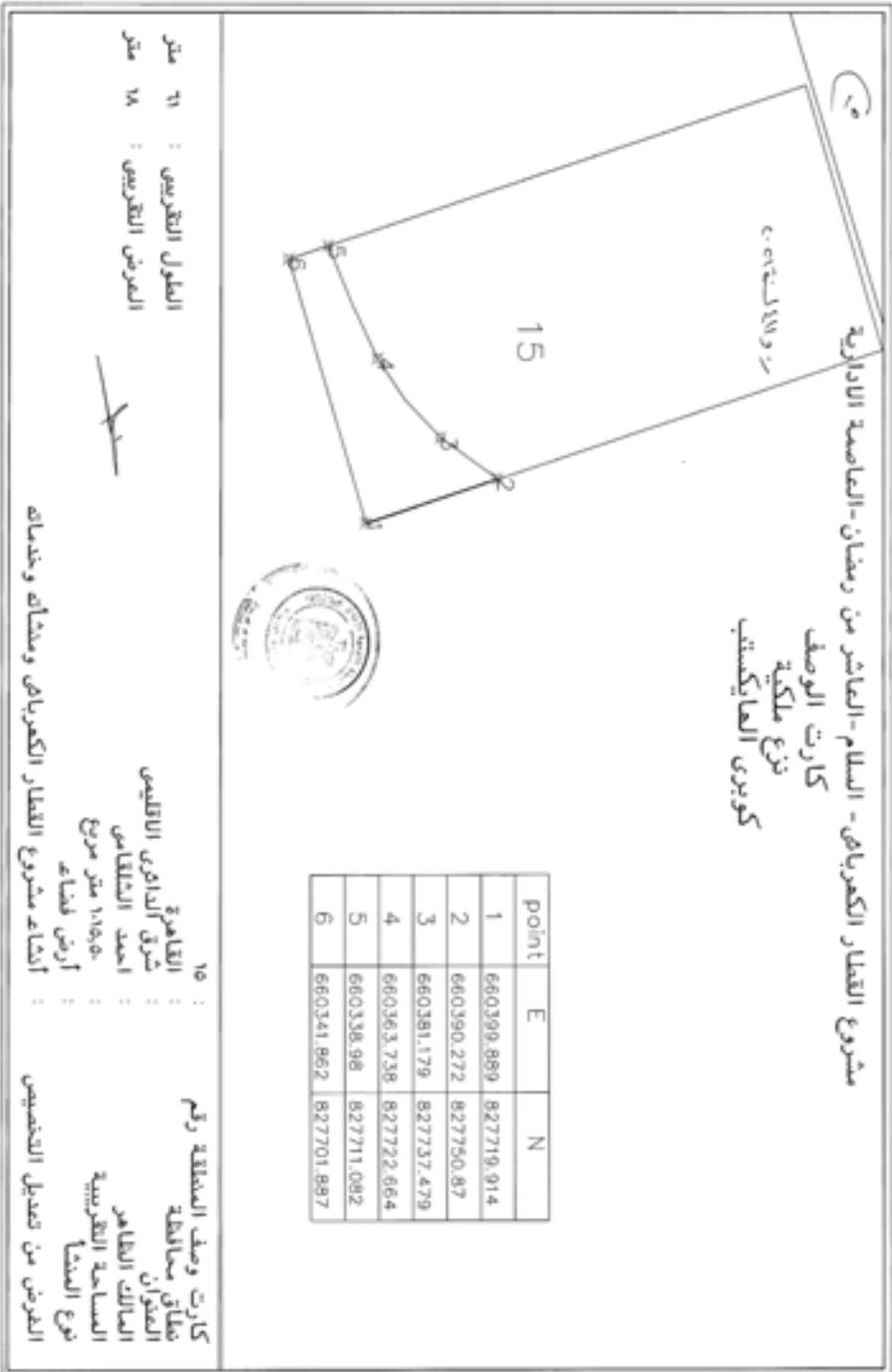
point	E	N
1	660390.413	827726.033
2	660390.373	827726.425
3	660392.301	827782.371
4	660410.192	827782.207
5	660452.42	827820.278
6	660388.954	827812.221
7	660378.438	827848.375
8	660391.04	827850.293

١٤

١٤٥ متر
الطول التقريبي :
١٢٨٠ متر
المعرض التقريبي :

١٤ :
القاهرة
جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكة الحديد
فور درويش
١٤١٤ متر مربع
أرض قضاء
أبناء مشروع القطار الكهربائي ومشتاه وخدماته

١٤ :
كارت وصف المنطقة رقم
مناطق محافظة
المحافظات
المساحة التقريبية
نوع المشاه
المعرض من تعديل التخصيص



١٤
ر.و.ا.ا.ل.ج.ا.ع.ا.ع.

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الادارية
كارت الوصف
نوع ملكية
المسار من عدلي منصور للعبور

Point	E	N
1	660628.26827924.089	
2	660627.48827926.17	
3	660579.94827910.583	
4	660580.21827909.779	

٧٨ :
 : الكاتورة
 : جنوب طريق السماعيل - حرم السكة الحديدية القائمة
 : عبدالمجيد الصادق الشراي في
 : ٧٩١٧٧ متر مربع
 : ارض صحراوية مستصلحة
 : اشاء مشروع القطار الكهربائي ومداته وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 مرقا منطقة
 العنوان
 المالك الظاهر
 المساحة التقريبية
 نوع المنشأ
 الغرض من تعديل التخصيص

وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية
 ٢٠٢١

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 وزارة للتهيئة
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار من عدلي منصور للعبور

19
 2
 3
 4

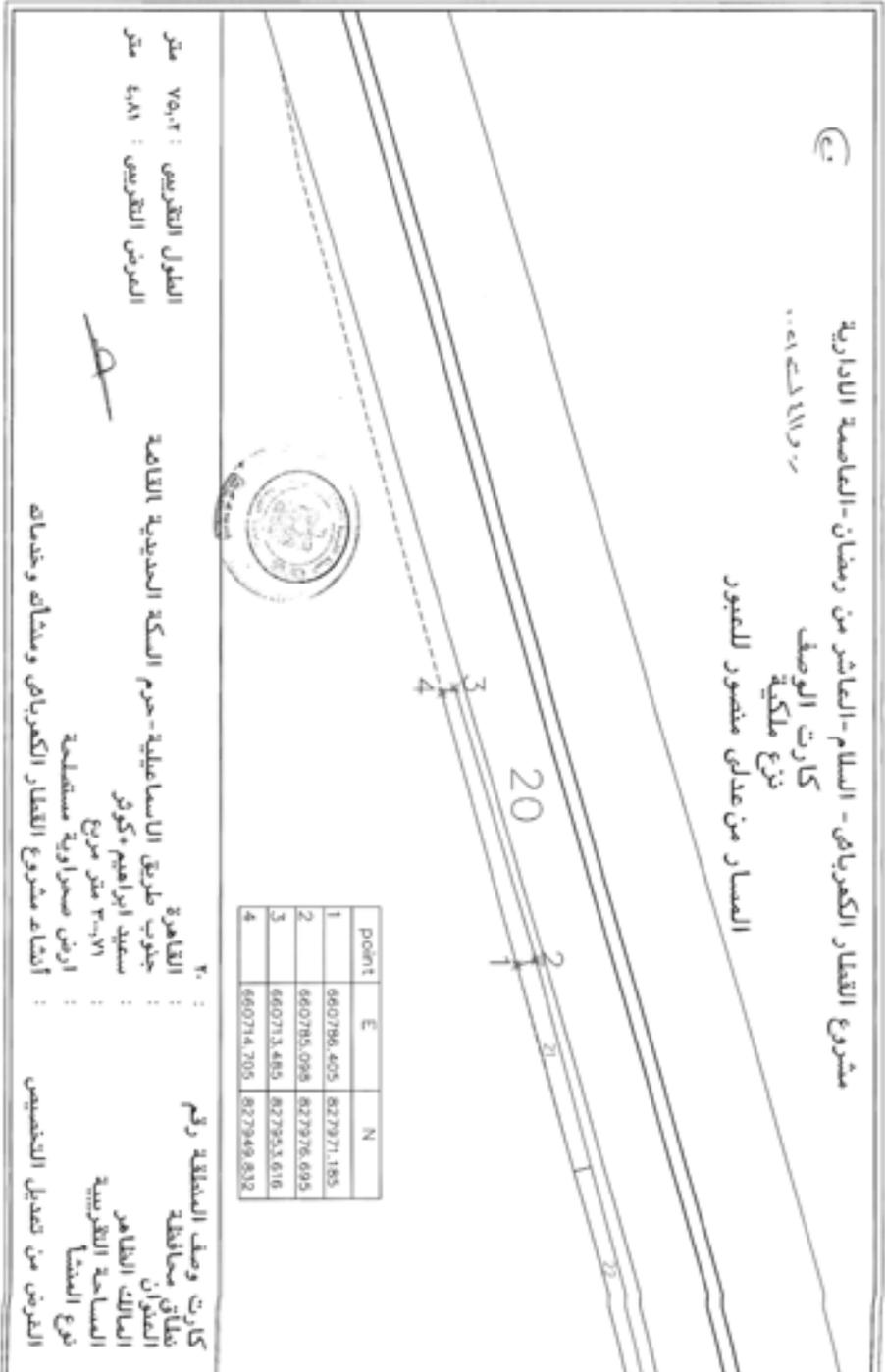

 الجمهورية
 وزارة للتهيئة

point	E	N
1	660714.70827949.832	
2	660713.53827953.63	
3	660627.48827926.17	
4	660628.29827924.091	

١٩ :
 : المنطقة رقم
 : كارت وصف المنطقة
 : نطاق محافظة
 : الممان الطاهر
 : المساحة التقريبية
 : نوع المنشأ
 : الأرض من تعديل التخصيص

الناهورة
 جنوب طريق الاسماعيليه - حرم المسكة الحديدية القائمة
 خيري اسماعيل حسن محمد
 ٣٧٩,٥٥ متر مربع
 ارض صحراوية مستصلحة
 اشاء مشروع القطار الكهربائي ومنشأته وخدماته

الطول التقريبي : ٩,٢٥ متر
 العرض التقريبي : ٣,١٠ متر

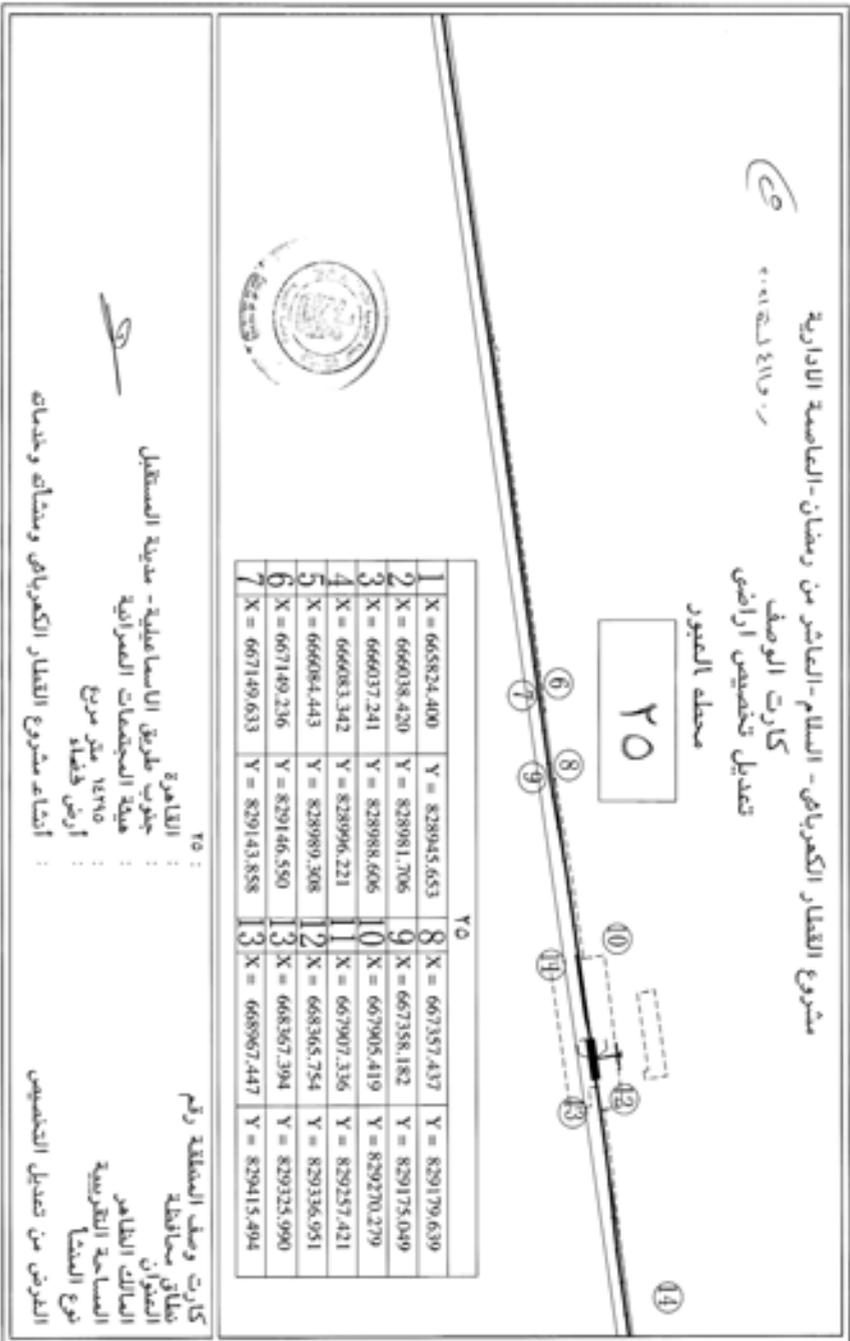


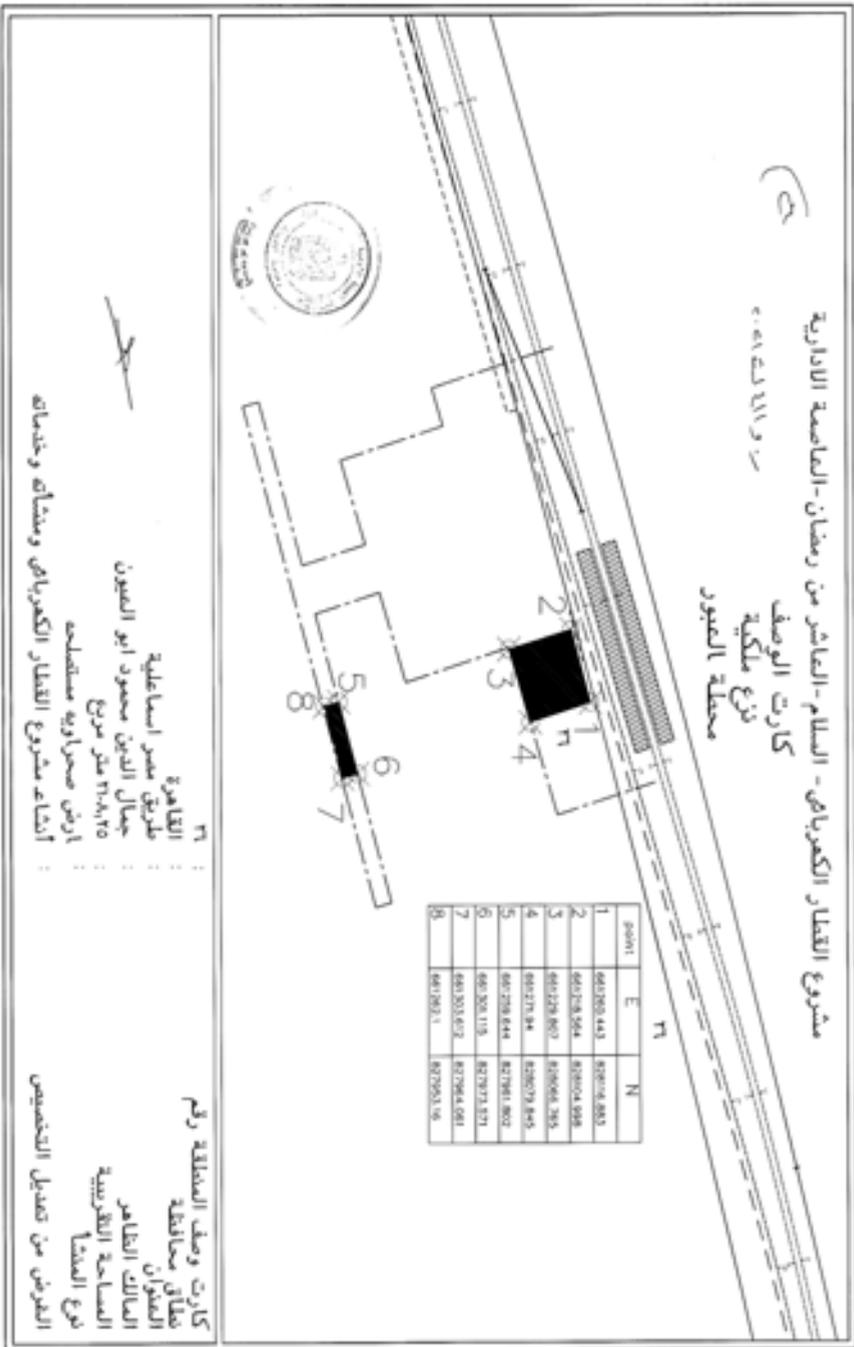
مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار من عدلي منصور للعبور

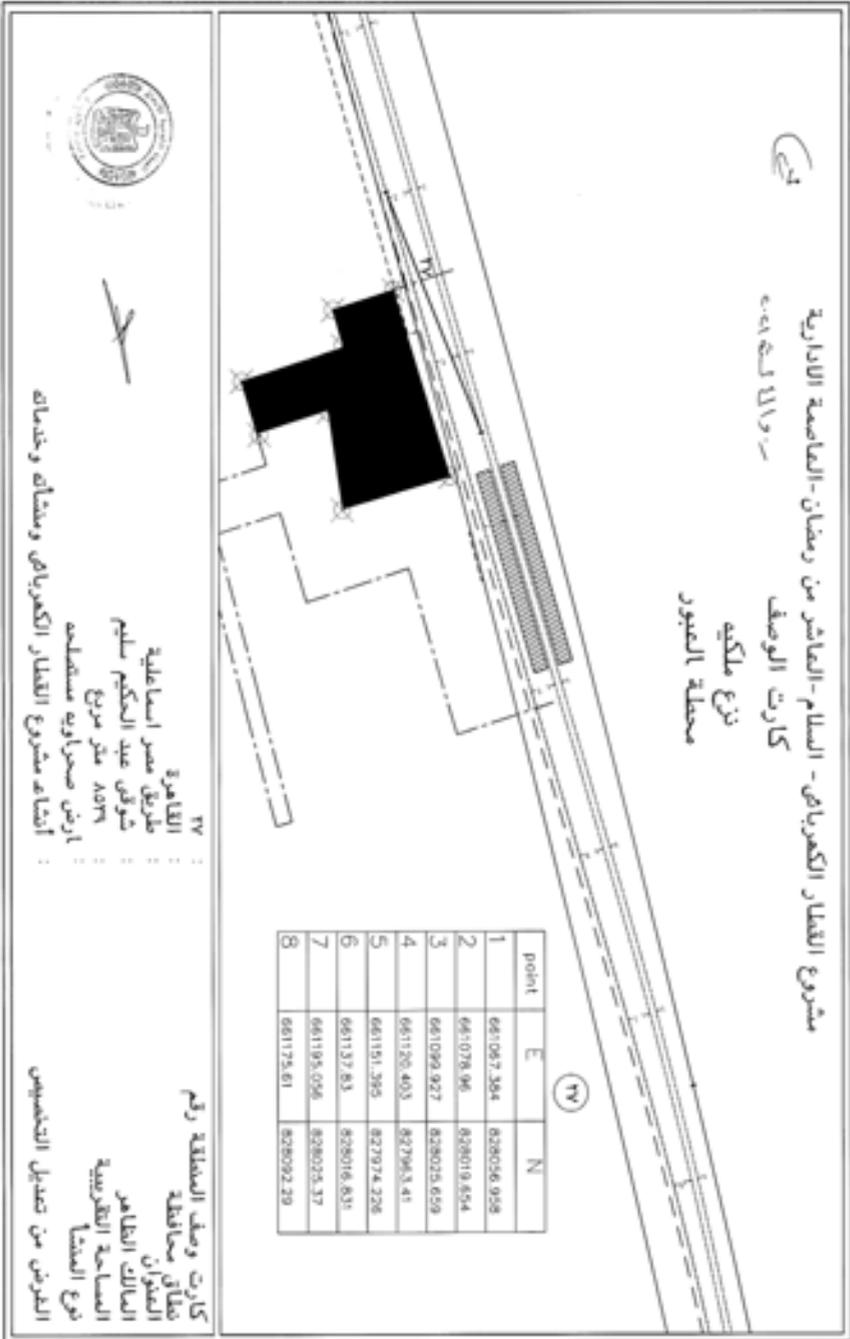
٢٢ :
 القاهرة :
 جنوب طريق الاسماعيليه - حرم السكة الحديدية القاهرة
 كمال الدين محمود
 ٢٥٥٠ متر مربع
 ارض صحراوية مستصلحة
 إنشاء مشروع القطار الكهربائي وبشأته وخدماته

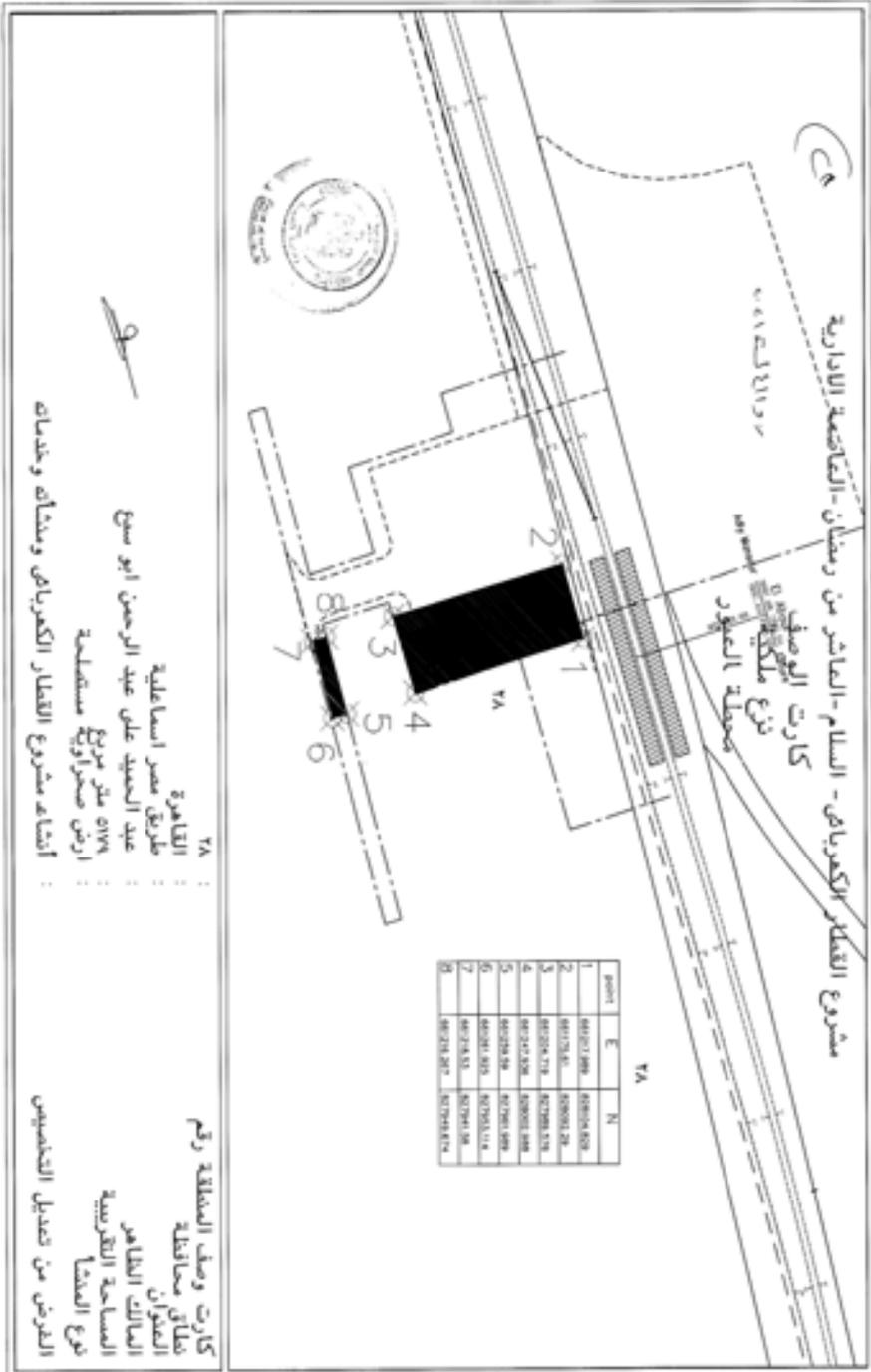
٢٣ :
 وصف المنطقة رقم
 كارت منطقة
 نطاق محافظة
 العنوان
 المسالك الظاهر
 المساحة التقريبية
 نوع الممتلكات
 الغرض من تعديل التخصيص

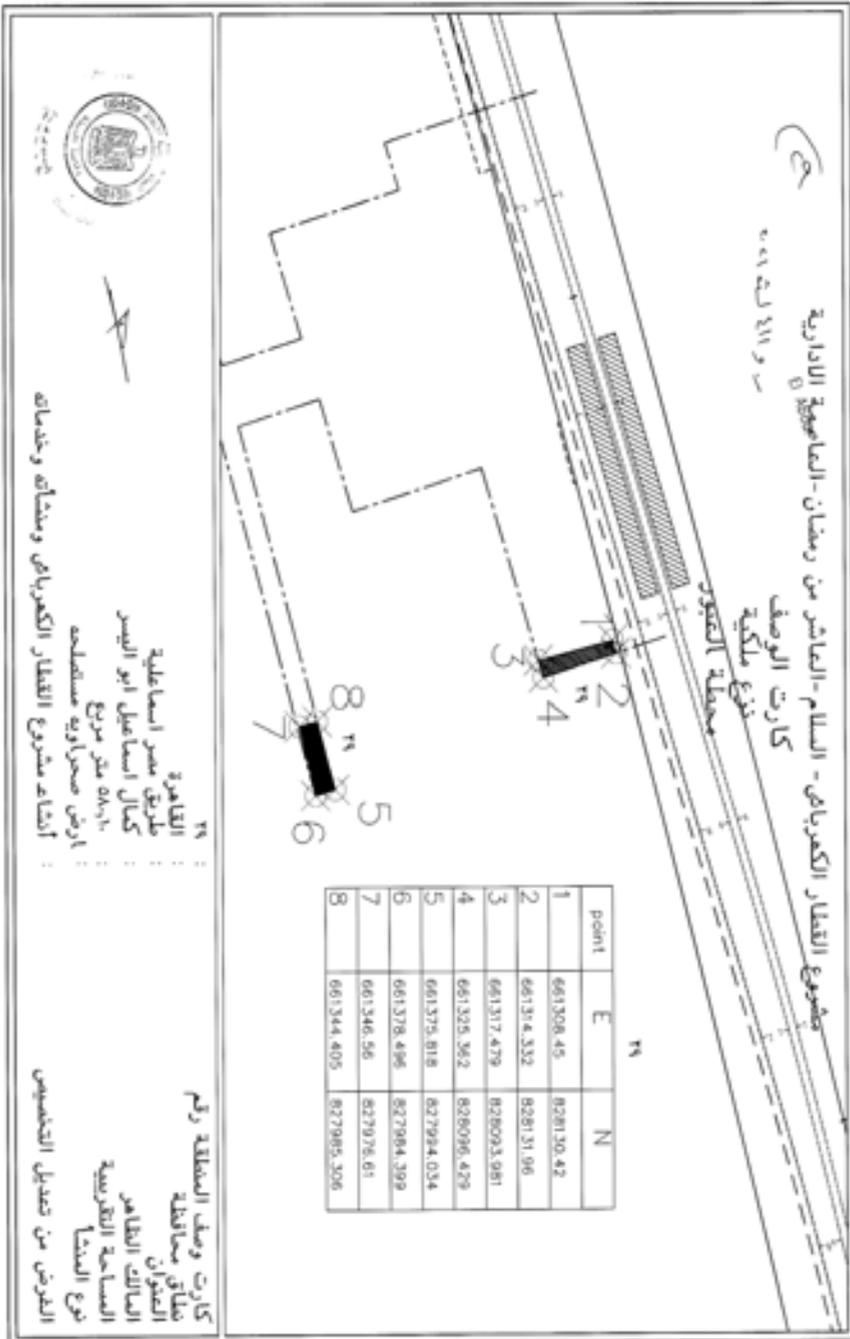
point	E	N
1	660892.191	828003.739
2	660891.25	828007.99
3	660838.6	827982.33
4	660838.7	827987.45

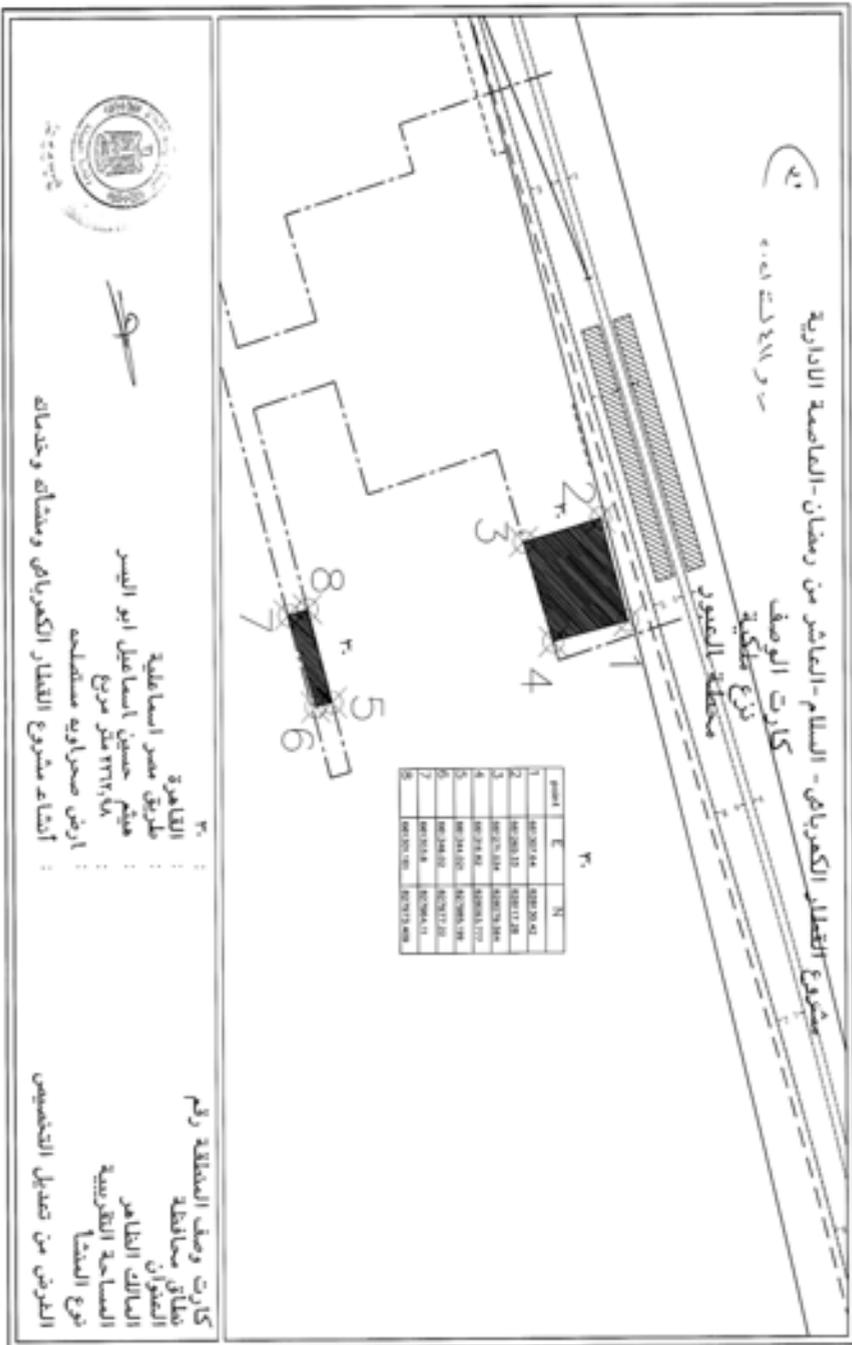












point	E	N
1	661194.36	828025.73
2	661204.85	827989.617
3	661196.857	827987.136
4	661209.104	827947.672
5	661216.228	827949.664
6	661218.542	827941.583
7	661167.32	827926.95
8	661164.518	827935.207
9	661180.875	827939.779
10	661168.873	827978.452
11	661151.686	827973.109
12	661136.87	828016.68

ويحد لى بجنبته واولاده
 حسين بن يحيى
 حياة لطفى
 عمر محمد عمر
 كمال ابوالمعسر
 عبدالحميد ابويعقوب
 جمال ابوالمعسر
 محمد حويل
 عبدالعالي العفاري
 عبدالحميد الجوزي
 محمود عبدالحميد
 حوى اسماعيل
 نورالدين درويش
 احمد العفاري
 علي عزلا
 مدحت سليمان
 حلاله بدي

مشروع المقادير الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الادارية
 رقم المخطط ٢٠٥١
 كارت الريف
 نوع ملكية
 محطة المنيور

٣٢-٣١
 القاهرة
 جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكة الحديدية
 مرقى كتف باسم المالك
 ٤٠٣٣,٥٢ متر مربع
 بحر ارتفاعه يعقل ١٤٥ متر شتاع بينهم
 إنشاء مشروع المقادير الكهربائي وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 قطاع محافظة
 العنوان القاهرة
 المالك العربية
 المساحة القرية
 نوع المخطط
 العرض من تعديل التخصيص

٣٤

مشروع القطار الكعبرياهي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الادارية
- جداول لت ٢٠٢١

كارت الوصف
تعديل تخصيص اراضي
المسار بين العصور والمستقبل

٣٤

١ ٢ ٣ ٤ ٥ ٦ ٧

	٣٤	
1	X = 662106,908	Y = 828372,702
2	X = 662166,481	Y = 828386,211
3	X = 662264,560	Y = 828406,817
4	X = 662302,860	Y = 828411,422
5	X = 662363,506	Y = 828422,737
6	X = 662462,239	Y = 828439,513
7	X = 662475,249	Y = 828441,573

٣٤

٣٤ :

الطاهرة :
جنوب طريق الاسماعيليه - شمال العاكيكب
محيطه المجتمعات العمرانيه
٥٠٢ متر مربع
أرض فضاء
أشياء مشروع القطار الكعبرياهي ومبانيه وخدماته

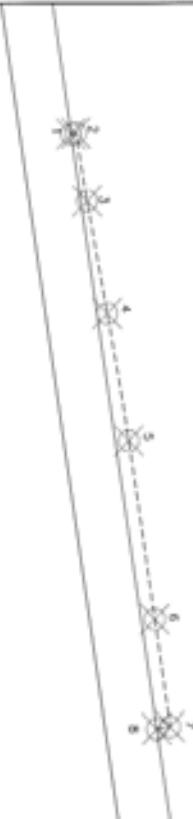
كارت وصف المنطقة رقم
مطابق محافظة
الضواحي الطاهر
المساحة التقريبية
نوع المنشأ
الغرض من تعديل التخصيص

٣٥

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
بروفاغ لاند ٥٥٥

كارت الوصف
تعديل تخصيص اراضي
المسار بين العبور و المستقبل

35



point	E	N
1	667358.176	829175.049
2	667357.437	829179.639
3	667420.128	829190.514
4	667524.467	829210.021
5	667641.896	829230.785
6	667806.983	829255.519
7	667905.419	829270.279
8	667907.381	829257.189

٣٥ :

كارت وصف المنطقة رقم :
 نطاق محافظة :
 العنوان الطاهر :
 المساحة الطبيعية :
 نوع المشا :
 العرض من تعديل التخصيص :

القاهرة :
 جنوب طريق السكة الحديدية القائمة :
 ق ١ م :
 ١١٤١ :
 أرض لضاء :
 أشاء مشروع القطار الكهربائي ومشاة وخدمات :

المطول التقريبي : ٥٥٥ متر
 العرض التقريبي : ١١٨ متر

٣٥

٤٥

شروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الادارية
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 المسار بين العبور و المستقبل

36

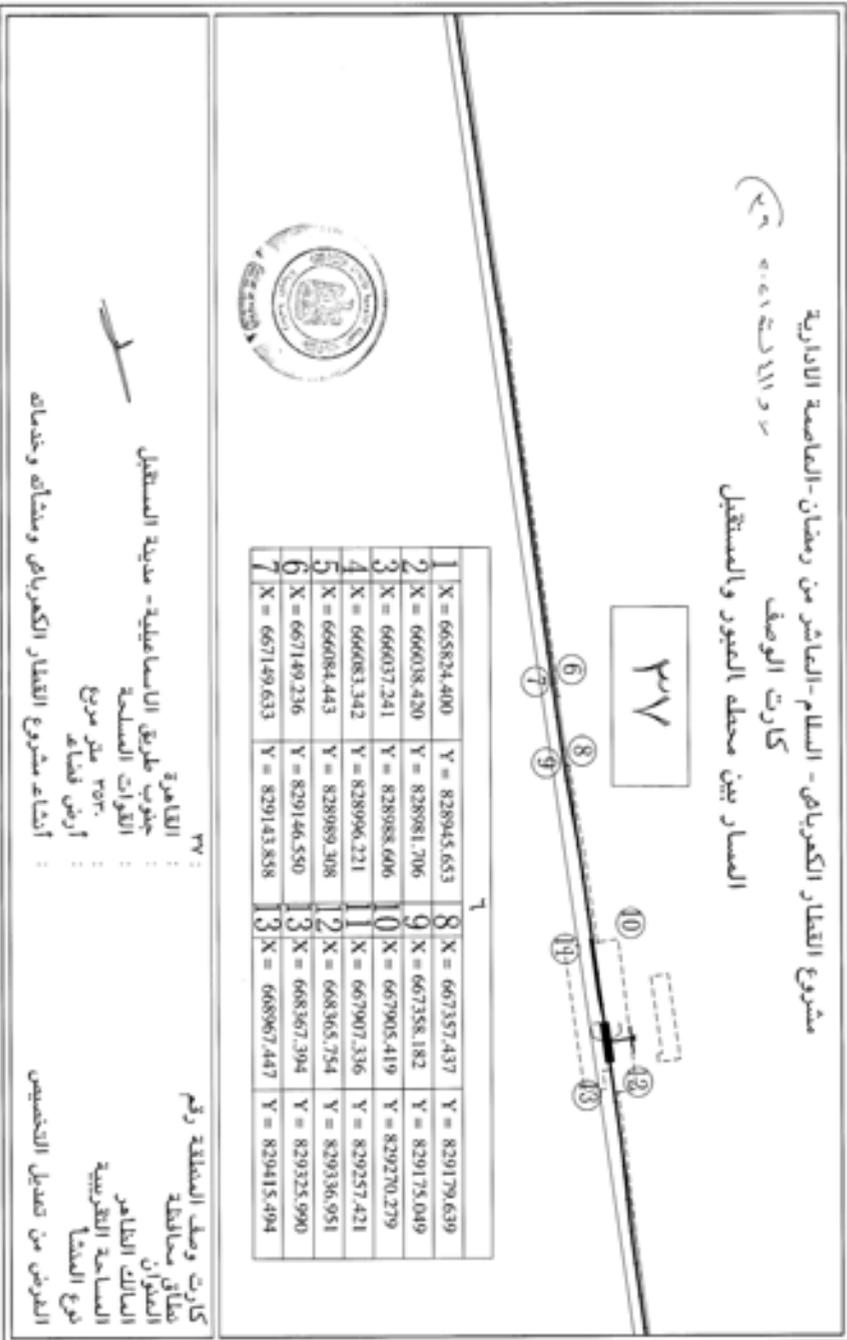
point	E	N	point	E	N
1	465026.814	823824.823	6	466024.443	823889.208
2	465024.409	823817.203	7	466029.87	823903.18
3	466026.42	823817.706	8	466031.742	823907.418
4	466027.241	823818.806	9	46748.833	823943.808
5	466028.242	823819.272	10	46748.236	823948.55

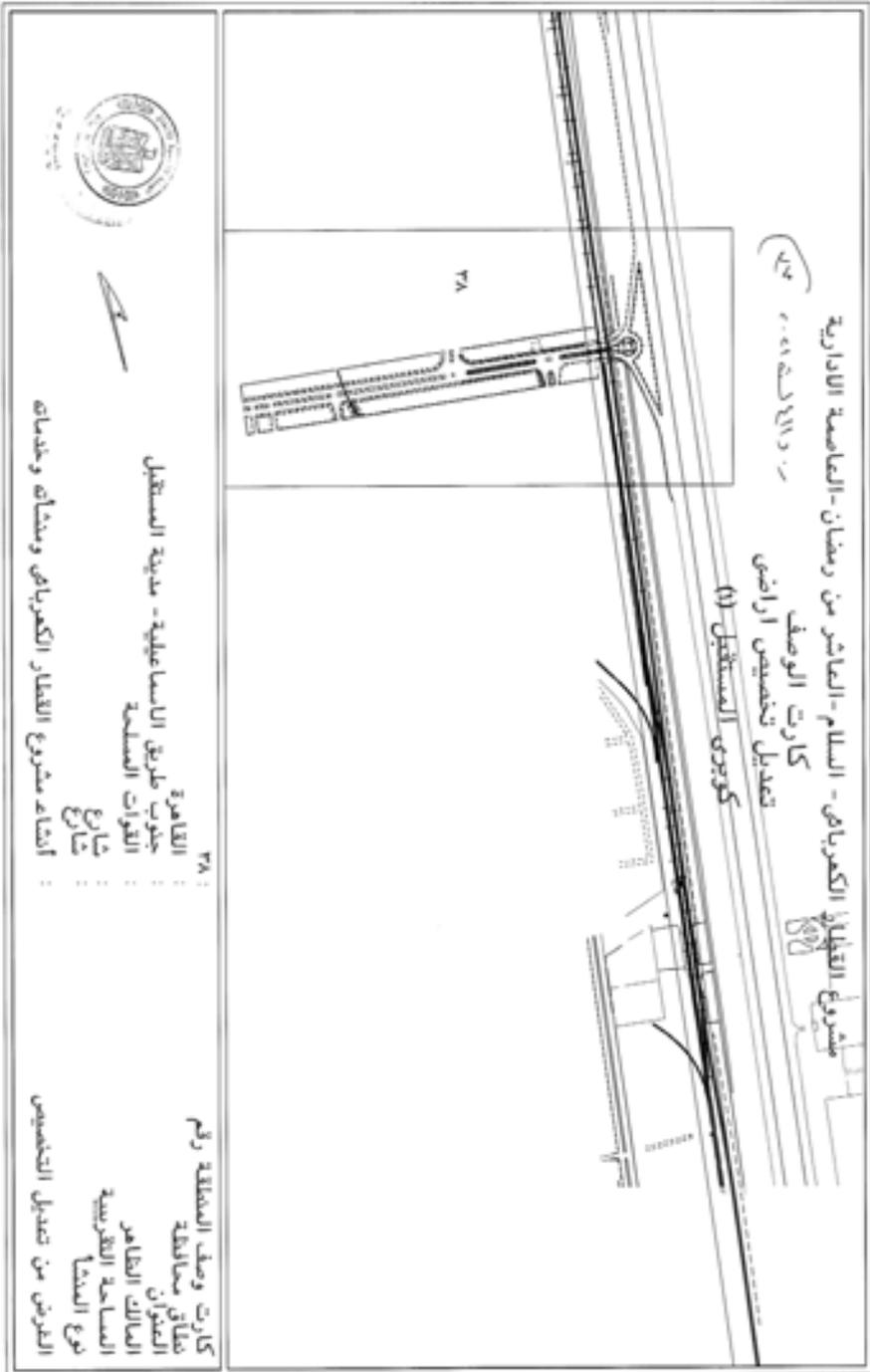


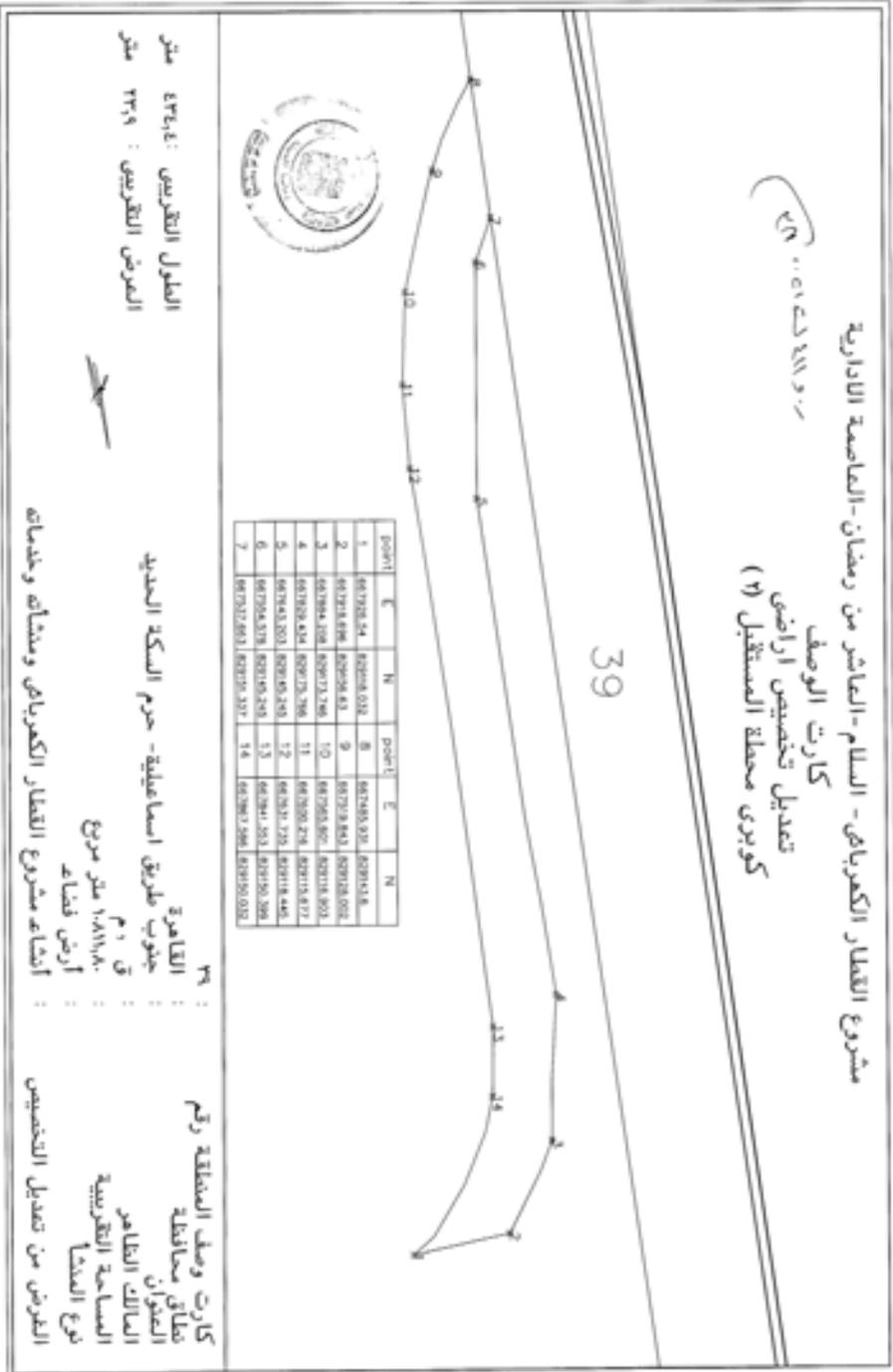
المطول التقريبي : ٧٨٠ متر
 العرض التقريبي : ٤٥ متر

القاطرة
 جنوب طريق الاسماعيليه - حرم السكة الحديدية القاطرة
 ق ١١ م
 ٥٠٠٣ متر مربع
 ارض فضاء
 اشاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته
 ارض من تعديل التخصيص

كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 العنوان الطاقم
 المساحة التقريبية
 نوع المشا
 العرض من تعديل التخصيص







مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 ر.اللات ٥٠١٥٠٤٩٠ (٢٩)

كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 محطة المستقبل

40

point	E	N
1	666308.641	629228.967
2	666308.613	629228.92
3	667914.781	629202.244
4	667921.681	629183.204

٥- : كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق محافظة
 : العنوان
 : المساحة الظاهر
 : نوع المشا
 : العرض من تعديل التخصيص

٦- : اللقاهرة طريق اسماعيلية- حرم السكنة الجديد
 : ق ٣٠١٨
 : ٣٠١٨ متر مربع
 : ارض قضاء
 : اثناء مشروع القطار الكهربائي وبمقتضى وخدماته

المتر الطول التقريبي : ٤٤٨,٧٥ متر
 العرض التقريبي : ٤٧,٥٥ متر

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 ساحة التأسيس ٤١

كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 محطة المستقبل

41



point	E	N
1	666087.281	820328.072
2	666037.282	820390.204
3	666248.092	820196.317
4	667095.202	820338.443
5	667097.244	820327.268



المساحة التقريبية : ٤١ : كارت وصف المنطقة ورقم
 نوع المنشأ : المساحة الظاهرية : نطاق محافظة
 ارض قضاء : ٣٠٨٣٧ متر مربع : العنوان
 إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومشاهه وخدمات : : المساحة التقريبية
 : : نوع المنشأ

الطول التقريبي : ٤١٥٨٠ : كارت وصف المنطقة ورقم
 العرض التقريبي : ٧٧٣٣٧ : نطاق محافظة
 : : العنوان
 : : المساحة التقريبية
 : : نوع المنشأ

مشروع القطار الكهربائي - السمام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 (٤١)
 مواقع لتسليم
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 محطة المستقبل

42



point	E	N
1	6682673.996	6236468.852
2	6682676.5	6236539.643
3	6682673.266	6236502.276
4	6682671.624	6236444.825
5	6682677.144	6236460.026
6	6682678.27	6236465.612

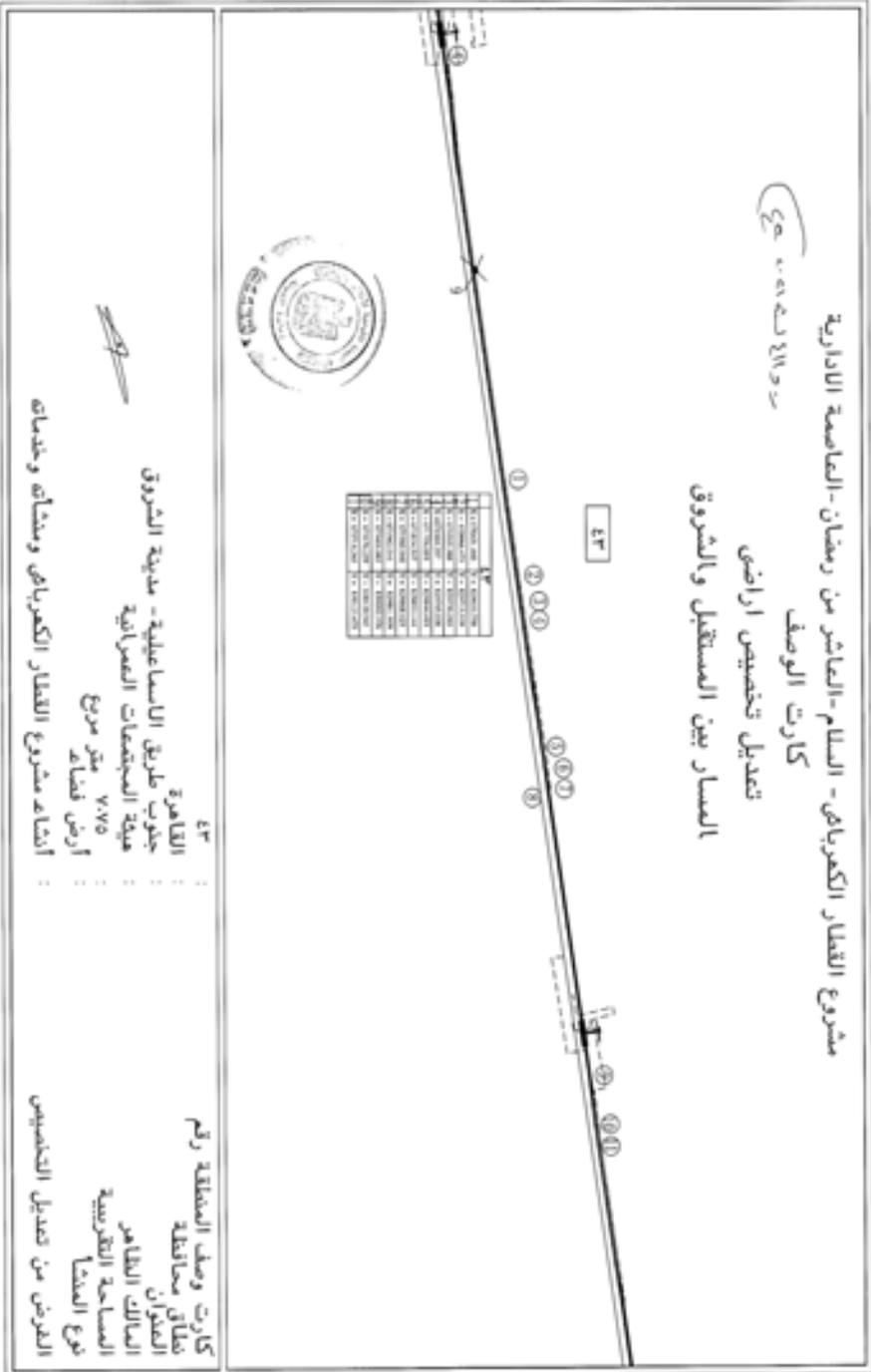


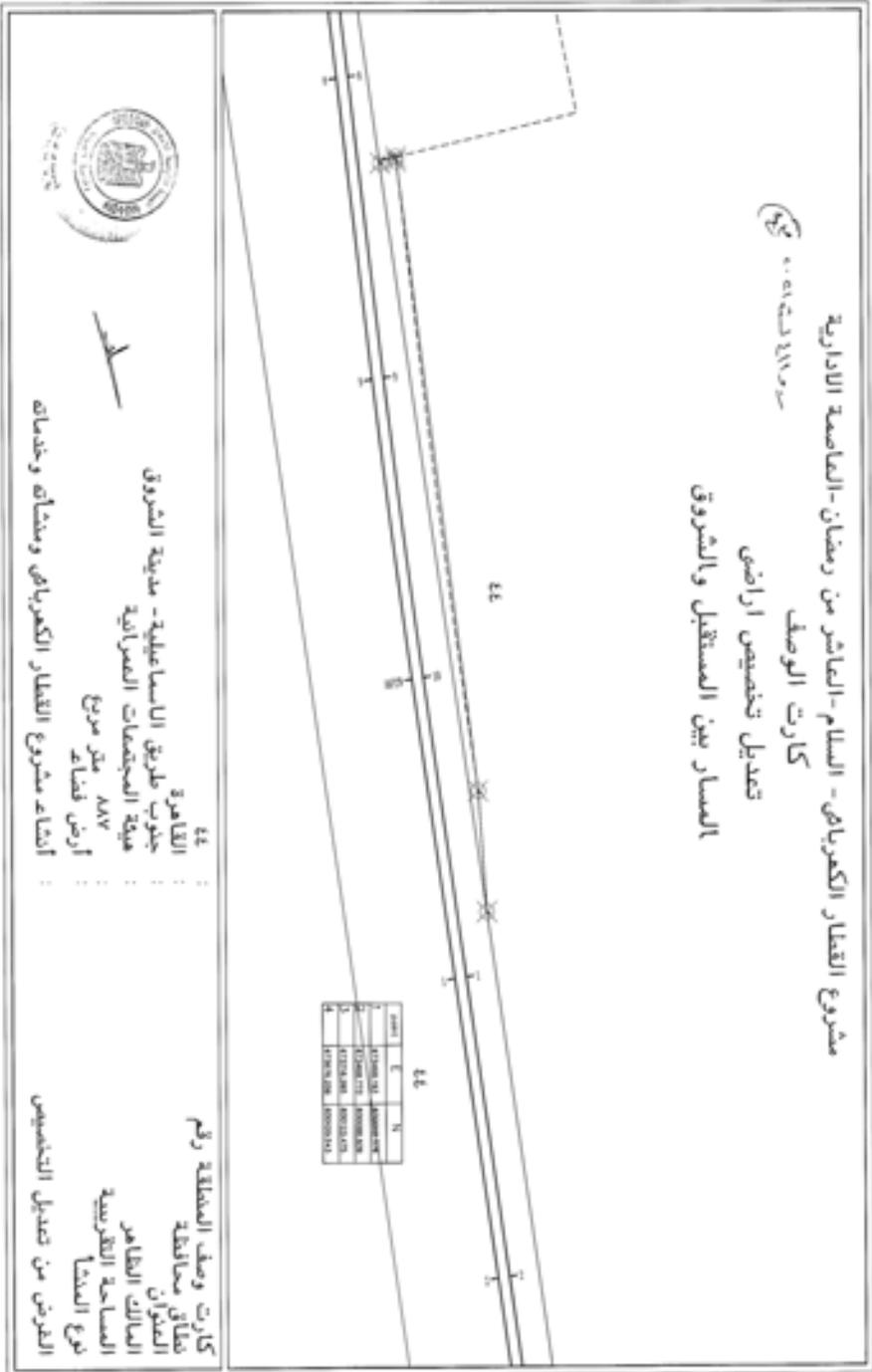
٤٢ :
 : اللقائمة
 : جنوب طريق اساعيلية- حرم السكة الحديد
 : هيئة المجتمعات العمرانية
 : ١٥١٣٣ متر مربع
 : أرض فضاء
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي وبمشاركته وخدماته

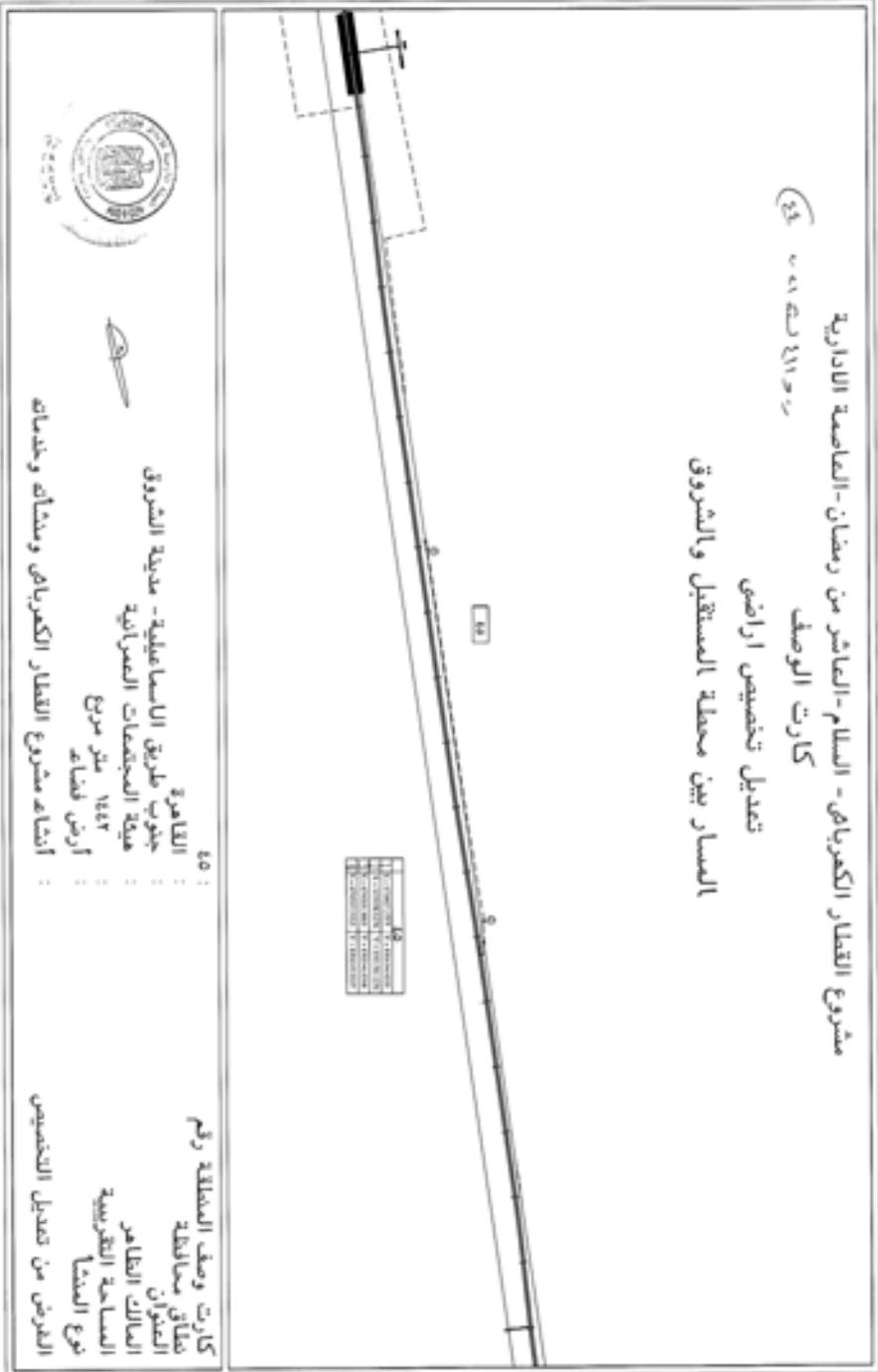
٤٣ :
 : كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق محافظة
 : العنوان
 : المساحة الظاهرية
 : المساحة الحقيقية
 : نوع المشا
 : العرض من تعديل التخصيص

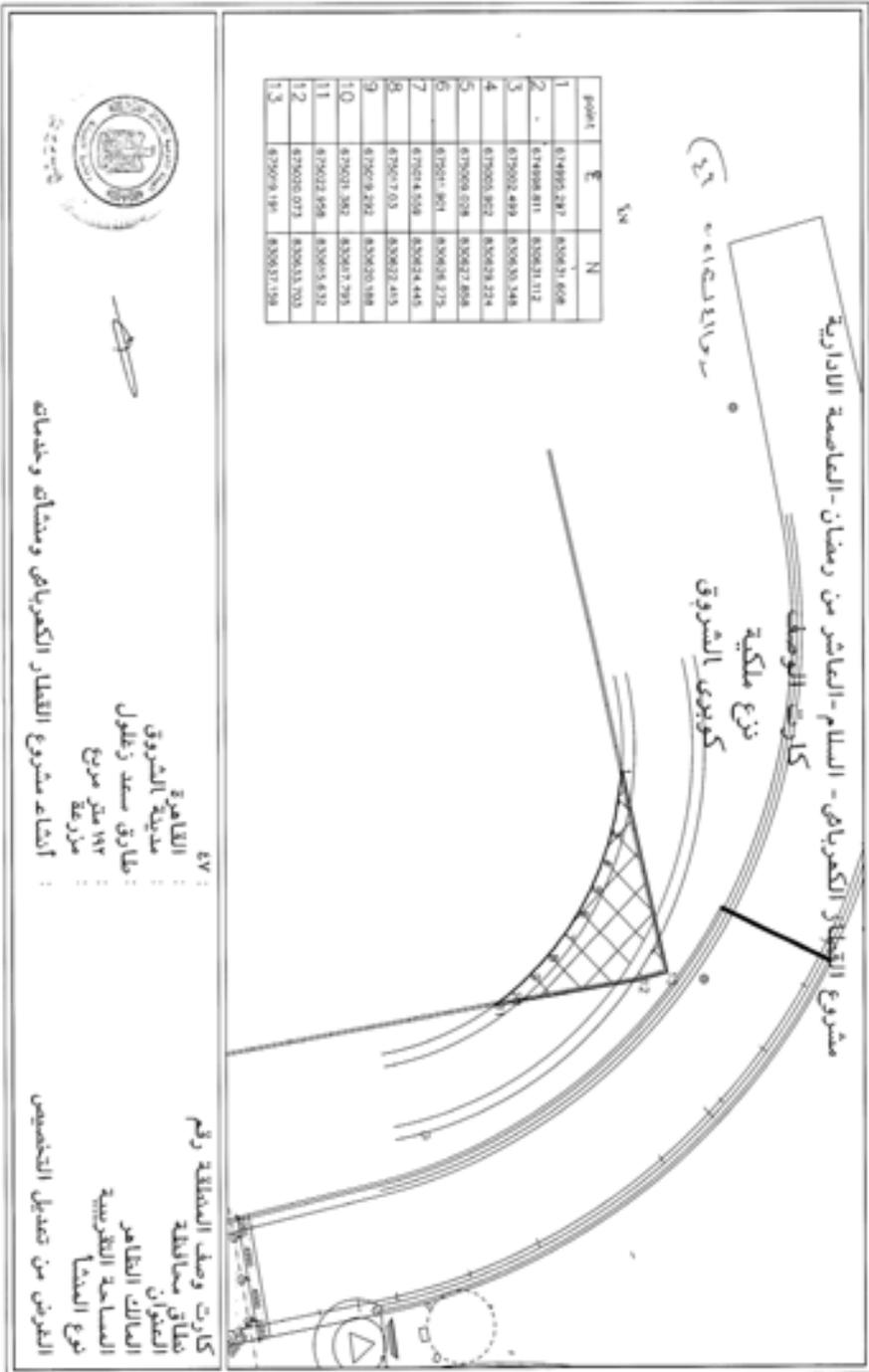
الطول التقريبي : ١١٣١٣٣ متر
 العرض التقريبي : ٥١٤٧ متر

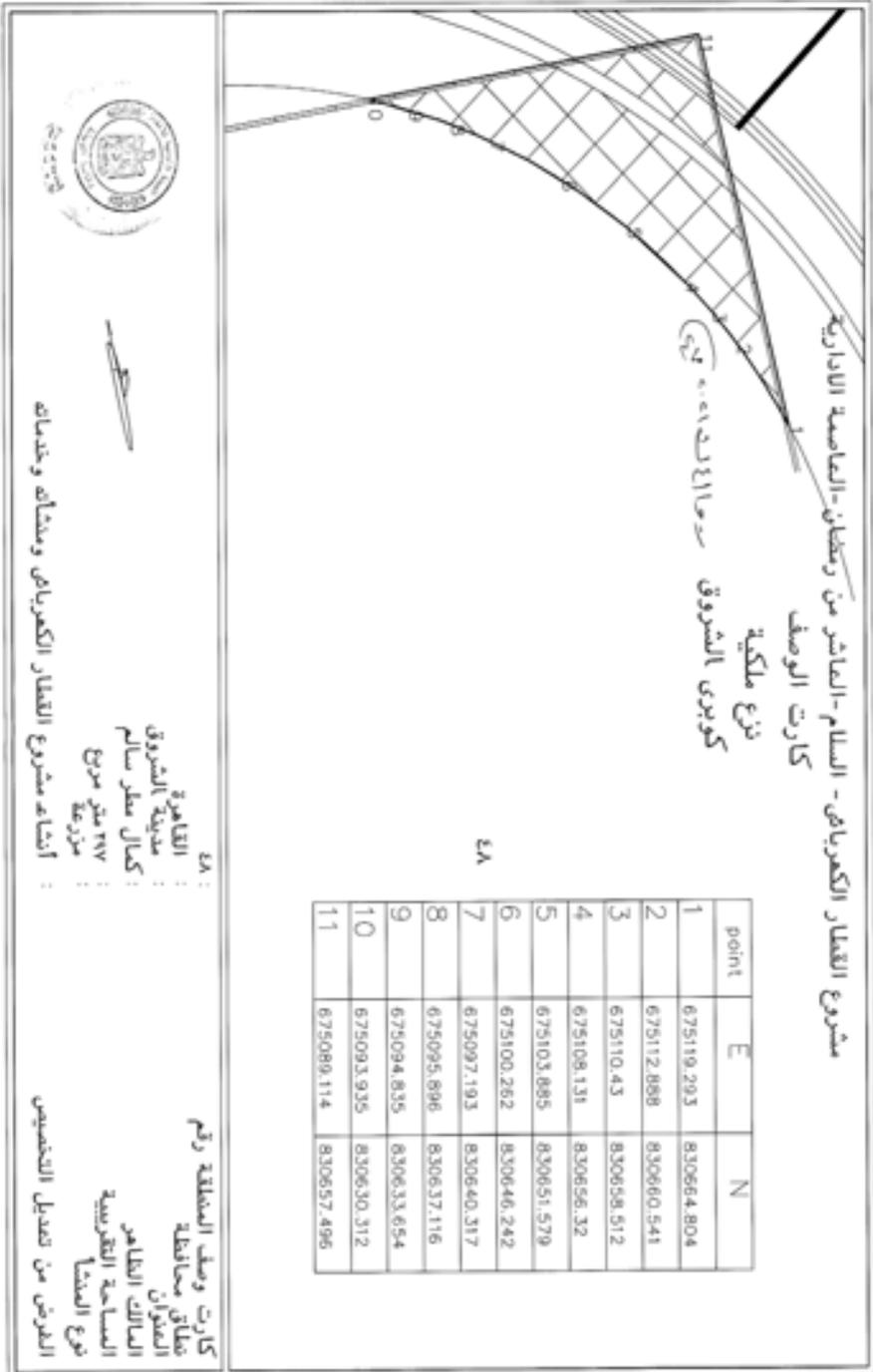


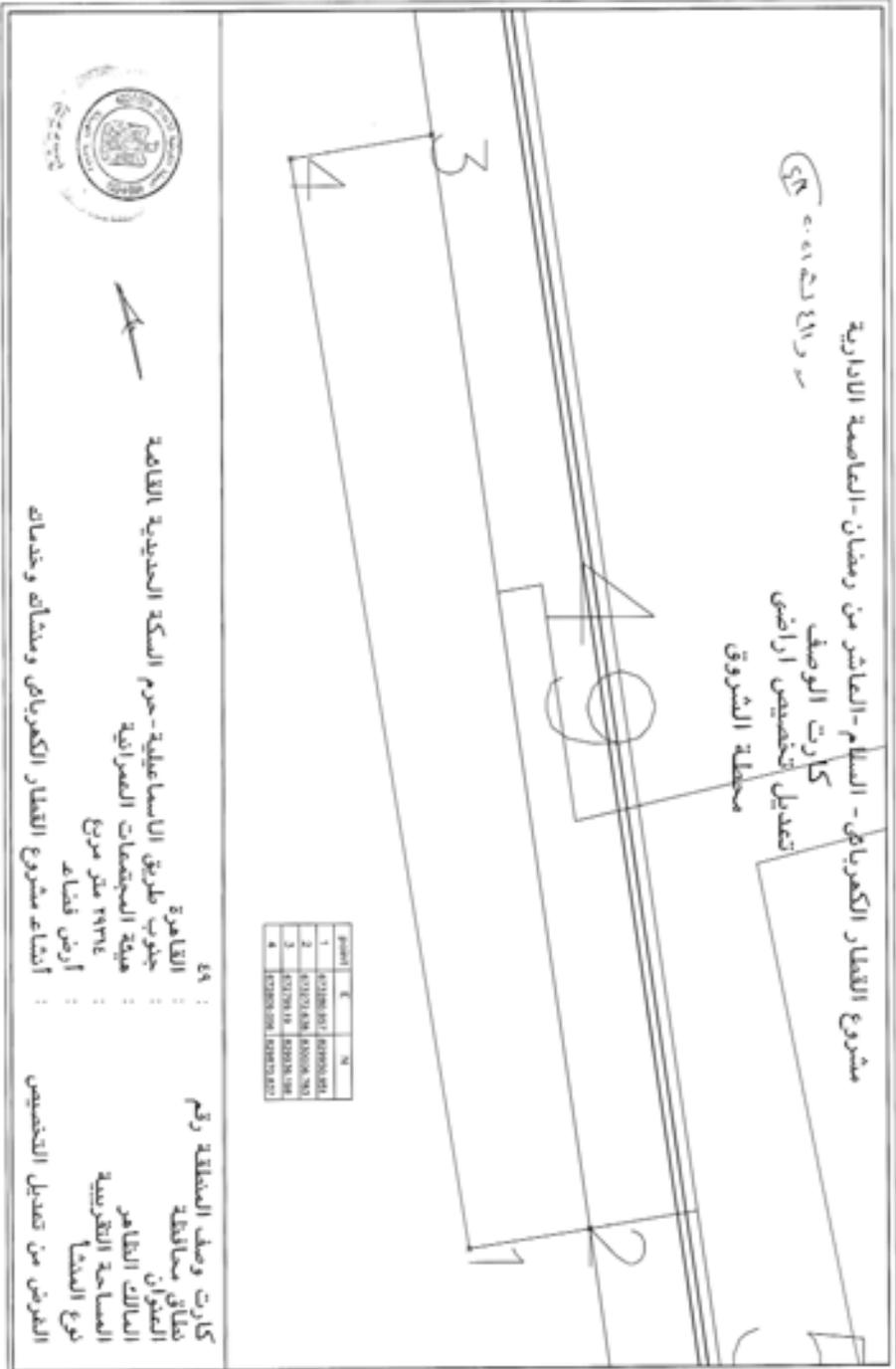


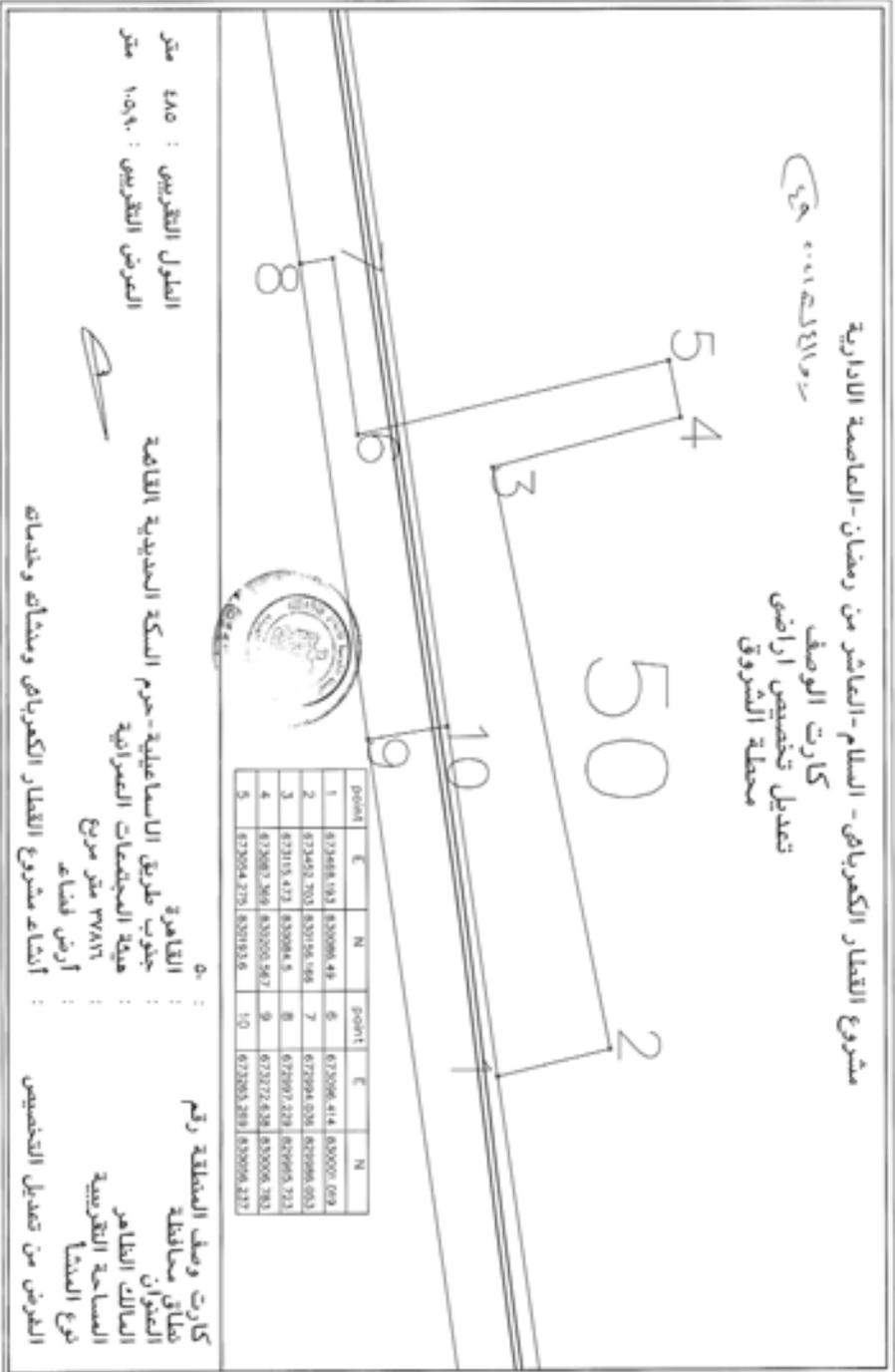




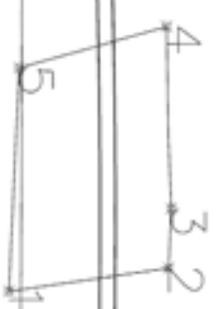








مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 مساحة للقطار ٥١
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونيو مليو بليس



point	E	N
1	677285.111	830542.808
2	677278.652	830584.637
3	677265.124	830585.305
4	677220.449	830584.205
5	677230.395	830545.619



الطول التقريبي : ٥١,٢٠ متر
 العرض التقريبي : ٣١,٢٢ متر

القاهرة
 جنوب طريق اسماعيلية - حرم المسكة الجديد
 عبدالساقط محمد محمد
 ٣٣٨٠٩٠ متر مربع
 أرض لبناء
 إنشاء مشروع القطار الكهربائي وبمباته وخدماته

رقم وسط المنطقة
 كارت وصف المنطقة
 نطاق محافظة
 العنوان القاهرة
 المالك الطاهر
 المساحة التقريبية
 نوع المسما
 العرض من تعديل التخصيص

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 وزارة الإسكان
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونيو هليوبوليس

53

4
3
2
1

point	E	N
1	677230.218	830548.598
2	677213.508	830548.357
3	677226.452	830544.281
4	677199.704	830583.727

٥٣ :
 : القاطرة
 : جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكة الحديد
 : محمد كامل إبراهيم
 : ٧٢٤٨ متر مربع
 : أرض فضاء
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومشائه وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 العنوان
 المسالك الظاهر
 المساحة التقريبية
 نوع المنحة
 الغرض من تعديل التقييم

٥٣



مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 شارع العاشر من رمضان
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونيو هليو بليس

point	E	N
1	677213.518	830546.357
2	677184.734	830546.367
3	677171.197	830582.543
4	677199.696	830583.75

٥٤ :
 : الكاهية
 : جنوب طريق اسماعيلية - حرم المسكة الجديد
 : صلاح شحاتة حسن
 : ١١٦٤١٧ متر مربع
 : أرض لغشاء
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومشائه وخدماته

٥٥ :
 : كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق مساقطة
 : العنوان
 : المسالك الظاهر
 : المساحة الظرفية
 : نوع المسماة
 : الغرض من تعديل التخصيص

المطول التقريبي : ٢٨,٧٨ متر
 العرض التقريبي : ٣٩,٨١ متر

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونيو هليوبوليس

55



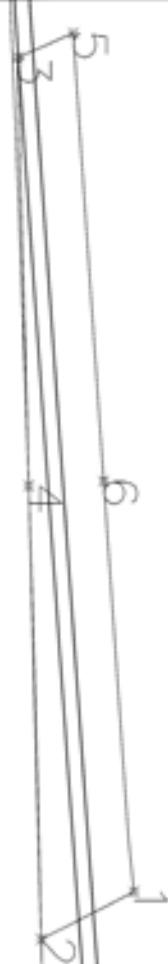
point	E	N
1	677171.307	830082.249
2	677084.973	830076.822
3	677044.025	830076.468
4	677015.78	830070.591
5	677007.633	830064.734
6	677025.103	830047.846
7	677184.734	830046.307

00 : : : : :
 القاهرة : : : : :
 جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكة الحديد
 مراد صلاح الدين جبال
 ٤٨١١١٥ متر مربع
 أرض فضاء
 إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومبانيه وخدماته

00 : : : : :
 كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 العنوان القاهرة
 المساحة التقريبية
 نوع المحطة
 الغرض من تعديل التخصيص

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 روجع لملف ٥٥
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونور مليون بليس

56 1



point	E	N
1	677016.121	830569.442
2	677027.633	830544.734
3	676812.334	830539.171
4	676916.767	830541.869
5	676806.436	830553.966
6	676915.798	830561.787



٥١ :
 : القاهرة
 : جغوية طريق اسماطية - حرم السكة الحديدية
 : مدحت مراد صلاح الدين
 : ٤١٣٥ متر مربع
 : أرض فضاء
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي وبمقتضى خدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق محافظة
 : العنوان
 : المالك الظاهر
 : المساحة التقريبية
 : نوع المنشأ
 : الغرض من تعديل التخصيص

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 رسم المائدة ٠٠٤٩
 نوع ملكية
 المسار بين الشروق ونيو هليوبوليس

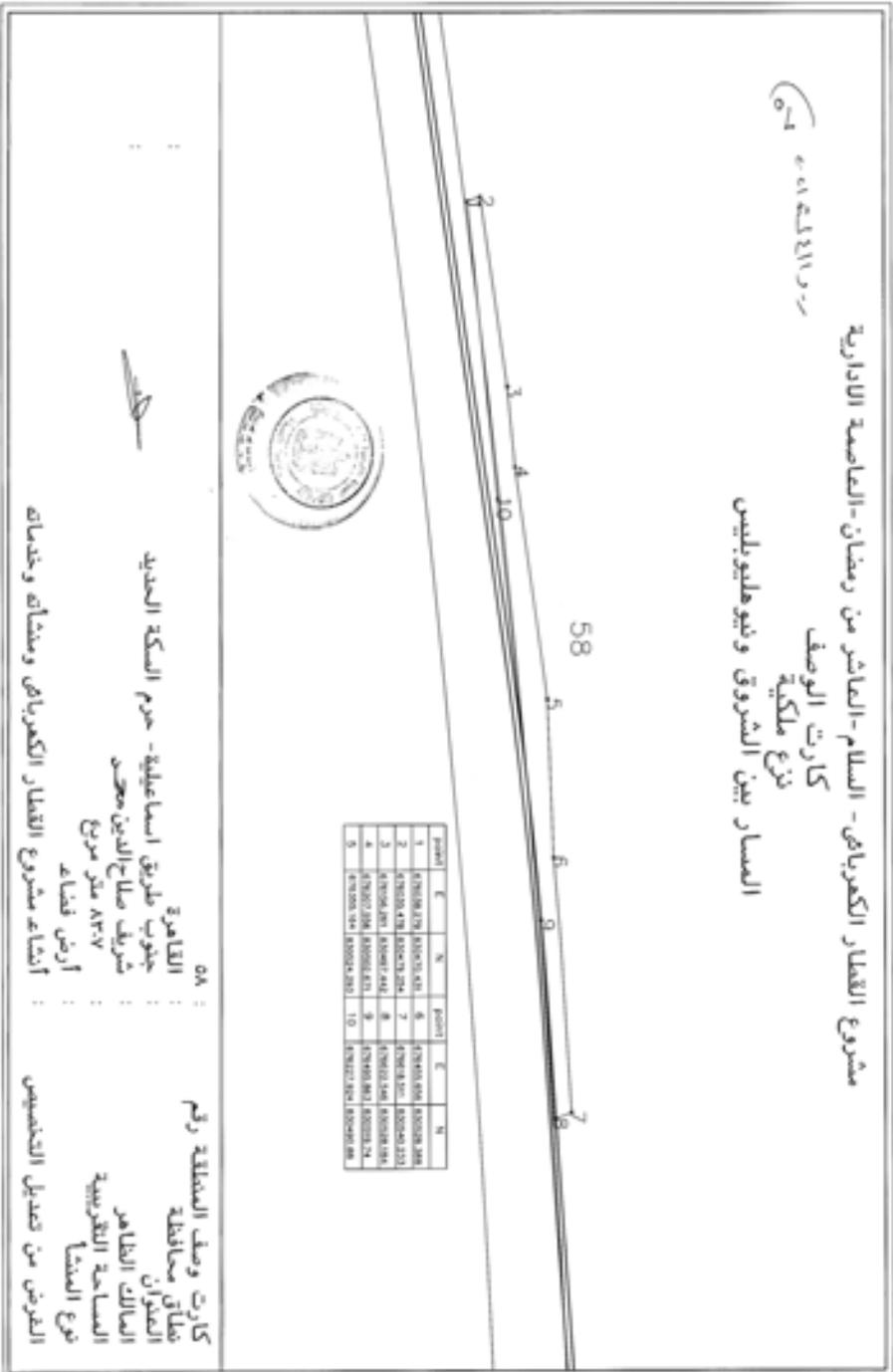
57

Point	E	N
1	078812,317	R300538,847
2	078806,436	R300533,946
3	078618,513	R300460,233
4	078622,546	R300328,184

٥٧ :
 : القاطرة
 : جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكنة الحديث
 : مية مراد صلاح الدين
 : ٣١٧ متر مربع
 : أرض لشاء
 : اشاء مشروع القطار الكهربائي ومشائه وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 العنوان
 المسالك الظاهر
 المساحة التقريبية
 نوع المساحة
 الغرض من تعديل التسميم



٥٩
سور القاهية

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
كارت الوصف
نوع ملكية
المسار بين الشروق ونيو مطيو بليس

59

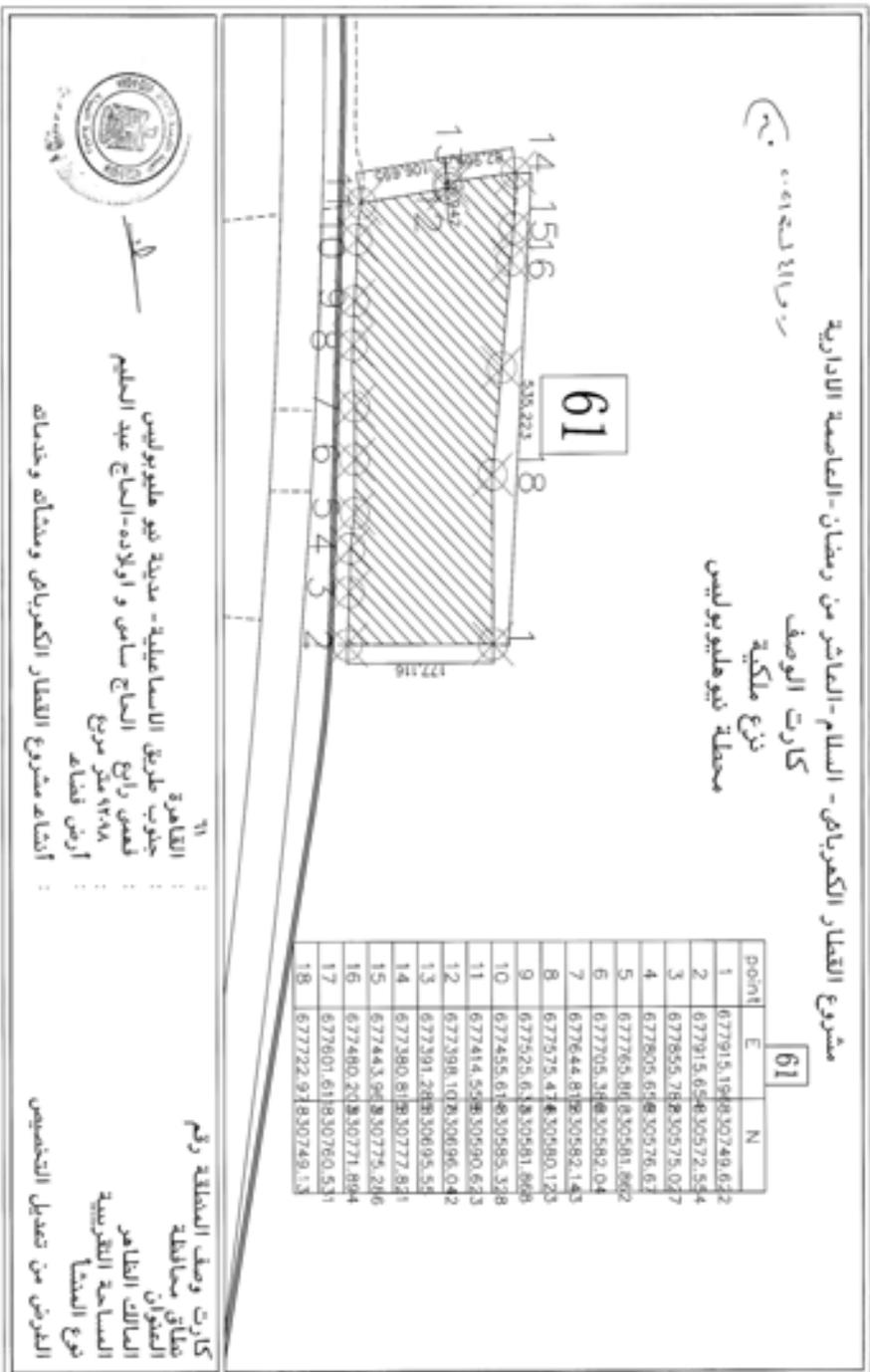
point	E	N
1	676035.478	830479.254
2	676027.669	830477.861
3	675988.139	830472.375
4	675989.614	830462.174
5	676038.279	830470.431

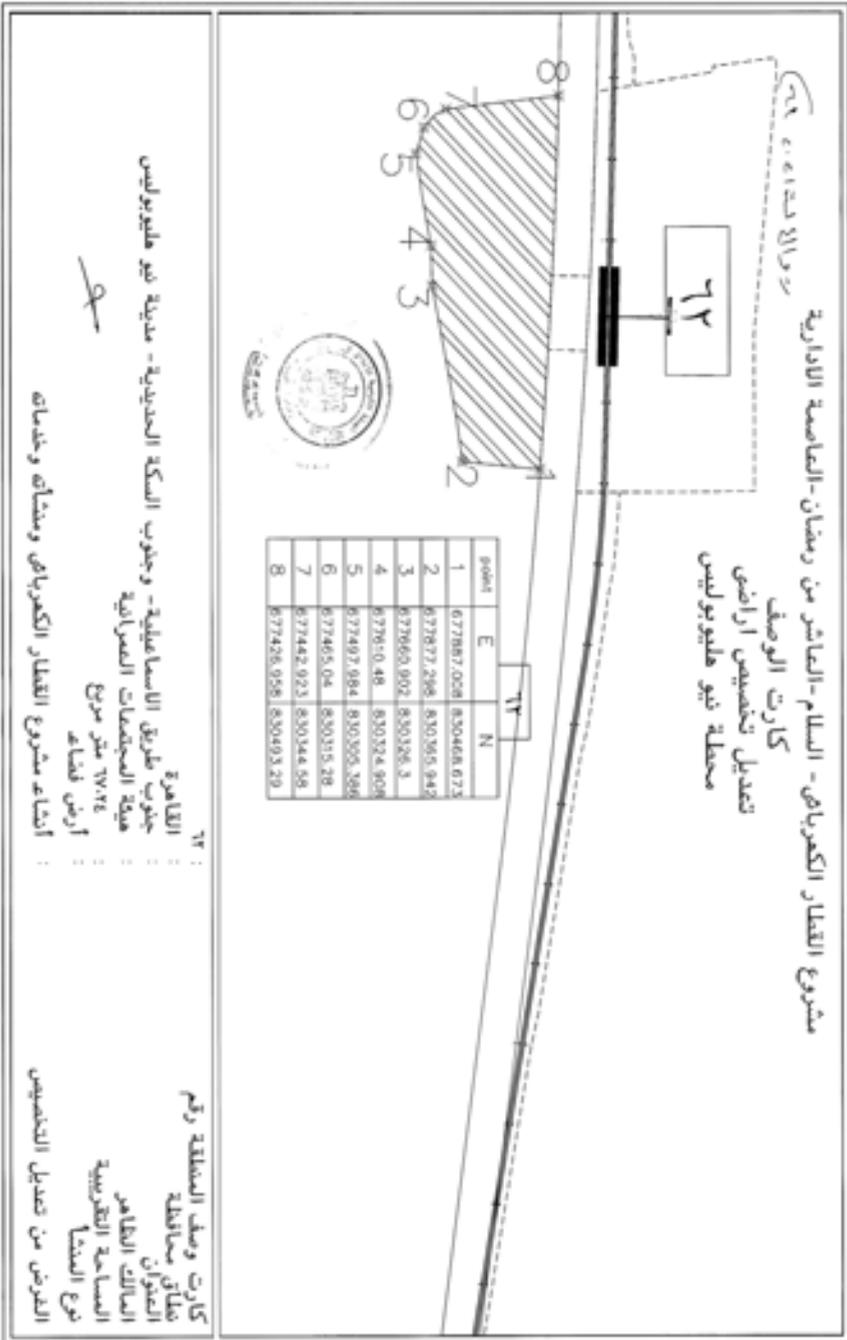
٥٩ : :
القاهرة : :
جنوب طريق اسماعيلية - حرم المسكة الجديد : :
مراد صلاح الدين جلال : :
٤٤٣٣ متر مربع : :
أرض فضاء : :
أثناء مشروع القطار الكهربائي وبمناحه وخدماته : :
كارت وصف المنطقة رقم : :
مناطق مساقطة : :
المالك الظاهر : :
المساحة التعريفية : :
نوع المشاة : :
العرض من تعديل التخصيص

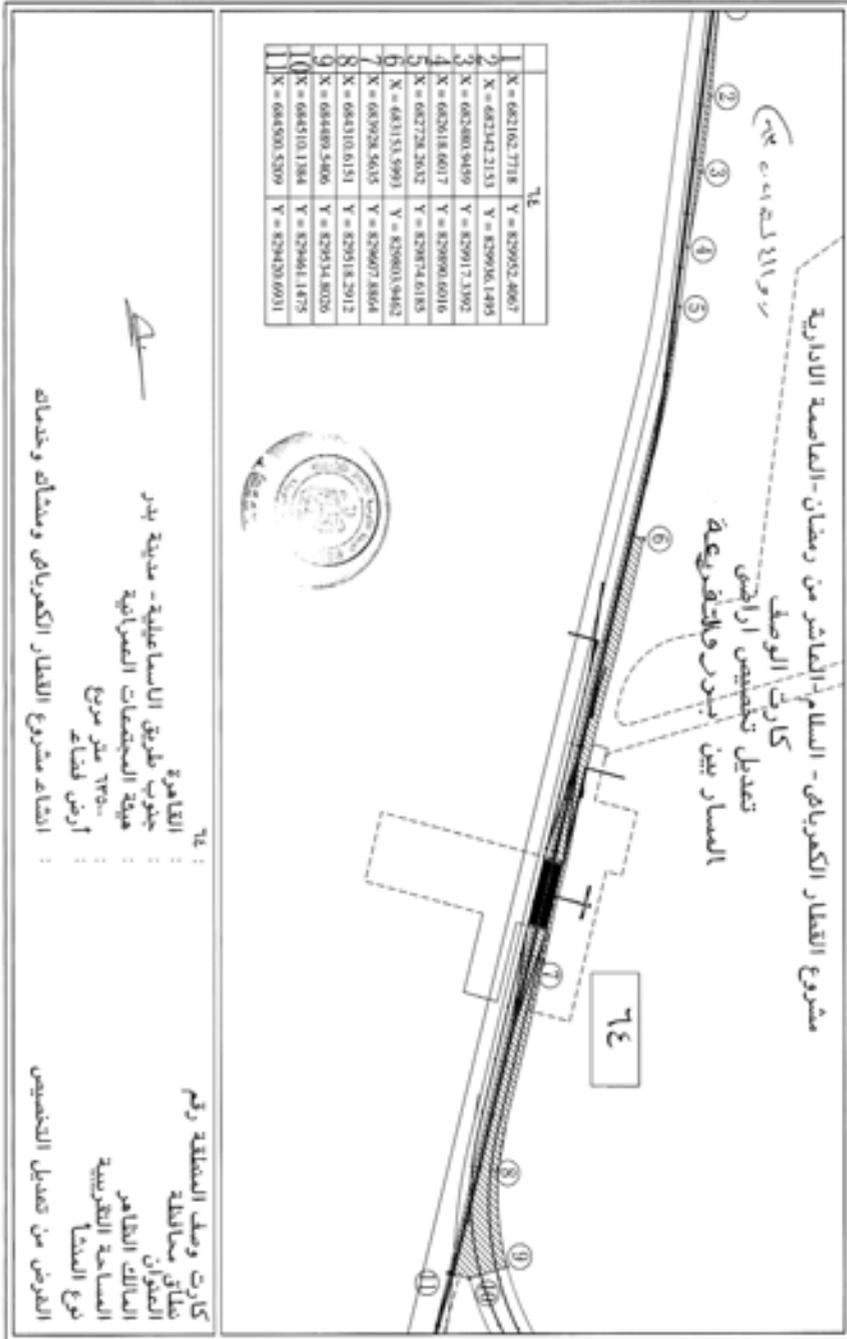
مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية		
كارت الوصف نوع ملكية المسار بين الشروق ونيو مطبو بليس 60		
point	E	N
1	677326.207	830583.438
2	677356.62	830585.301
3	677381.021	830592.881
4	677414.319	830591.812
5	677421.842	830543.442
6	677331.381	830541.957

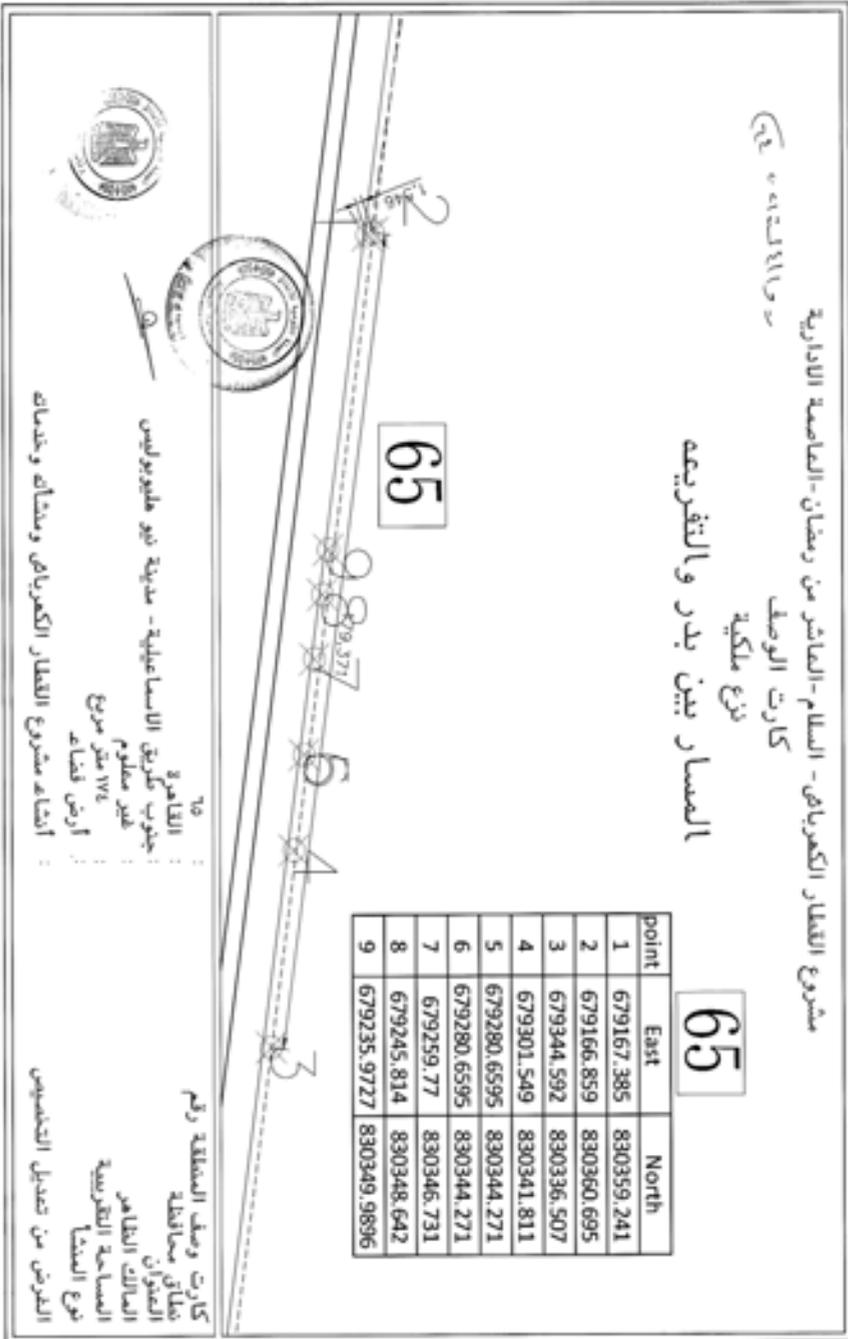
القاهرة	رقم المنطقة
جنوب طريق اسماعيلية - حرم السكة الحديد	كارت وصف المنطقة
على ابراهيم علي	المواضع
٢٩٥٢,٣١ متر مربع	المالك الظاهر
أرض فضاء	المساحة التقريبية
أثناء مشروع القطار الكهربائي ومشاته وخدماته	نوع المشاة
	العرض من تعديل التخصيص











مشروع القطار الكهربائي - السلام - الماشر من رمضان - العاصمة الادارية

سوانع للمحكمة

كارت الوصف
نوع ملكية
المسار بين جدر والتفريجه

point	East	North
1	681011.9929	830110.8642
2	681012.4714	830109.6652
3	680344.055	830200.013
4	680343.1894	830201.6113

67

67

924,832

4

3

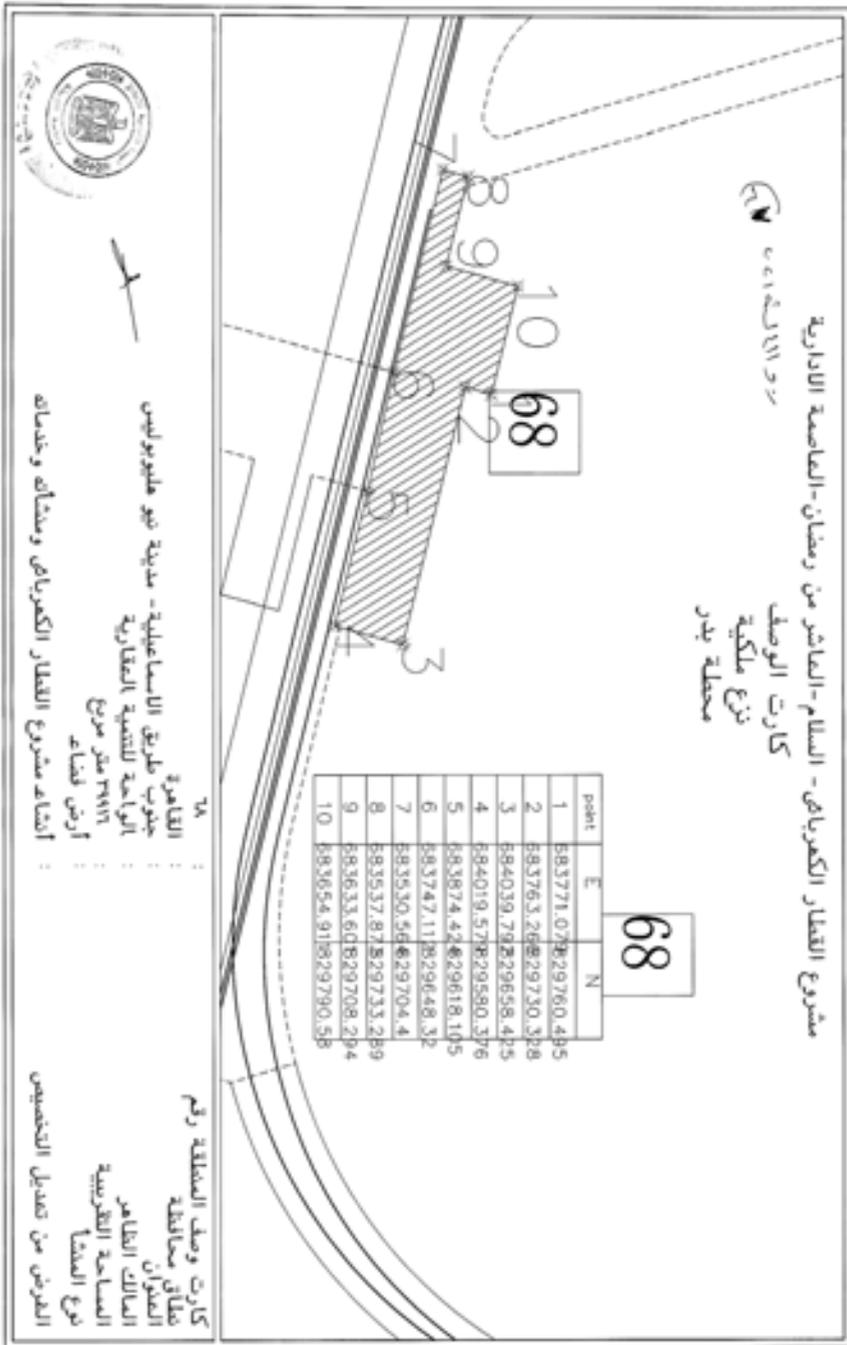
1

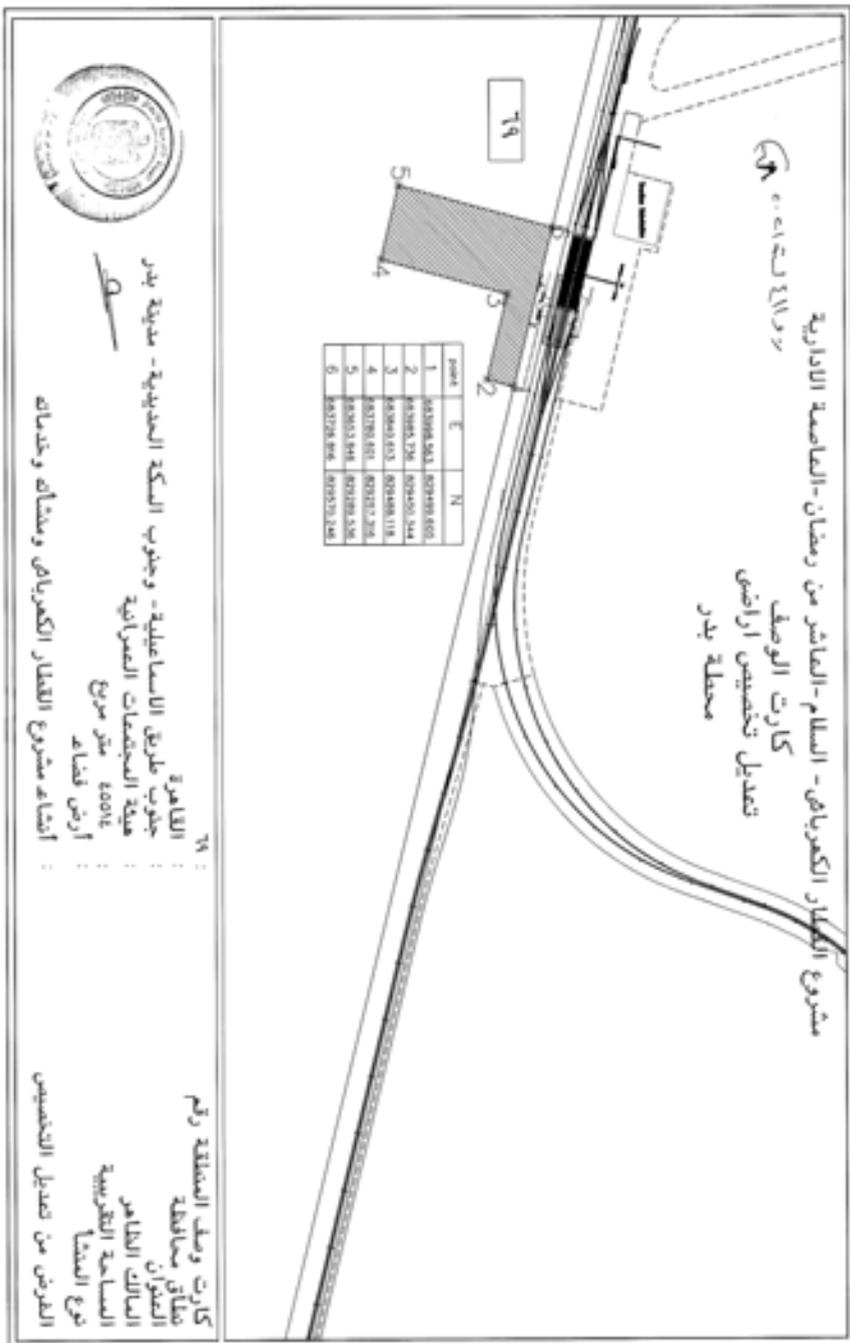
2

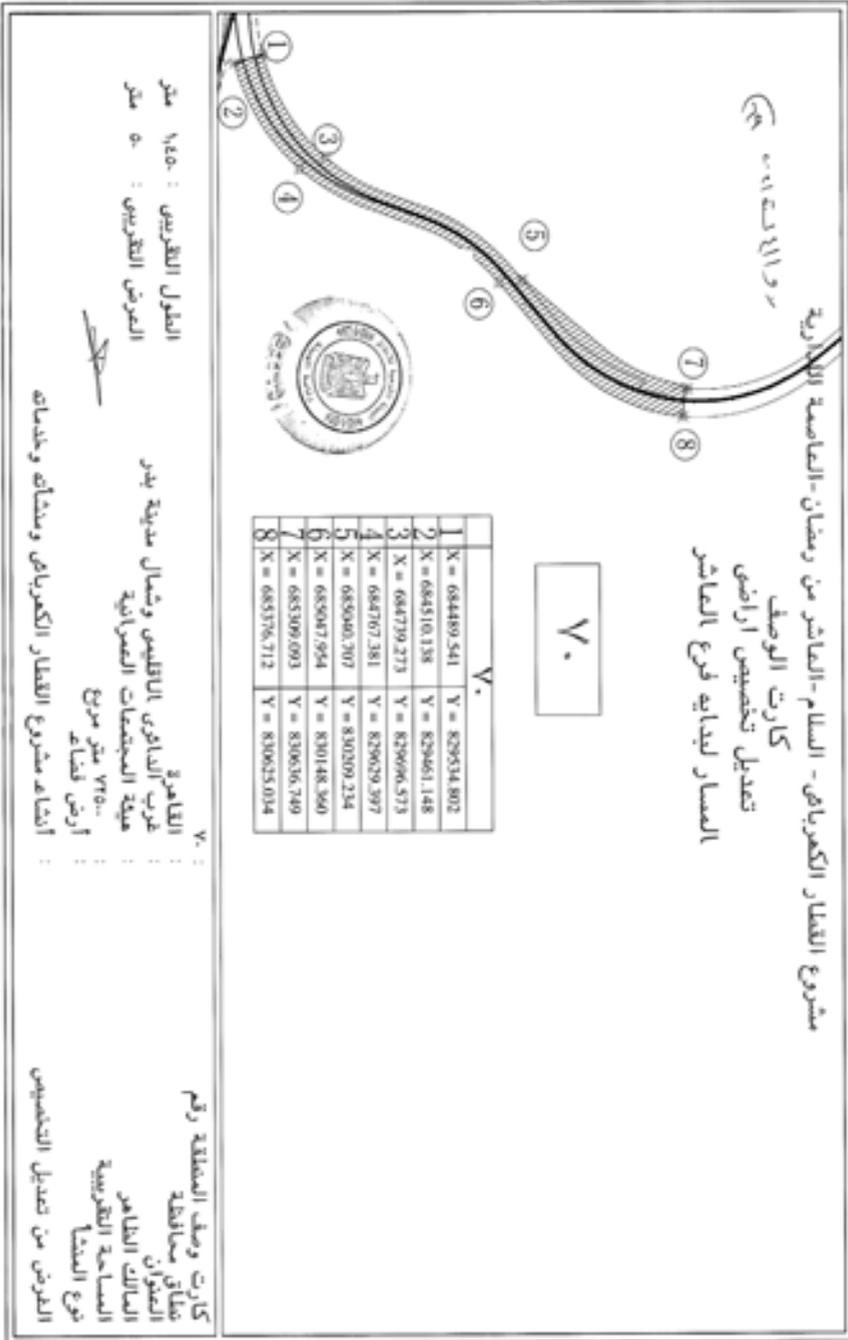
٧٧

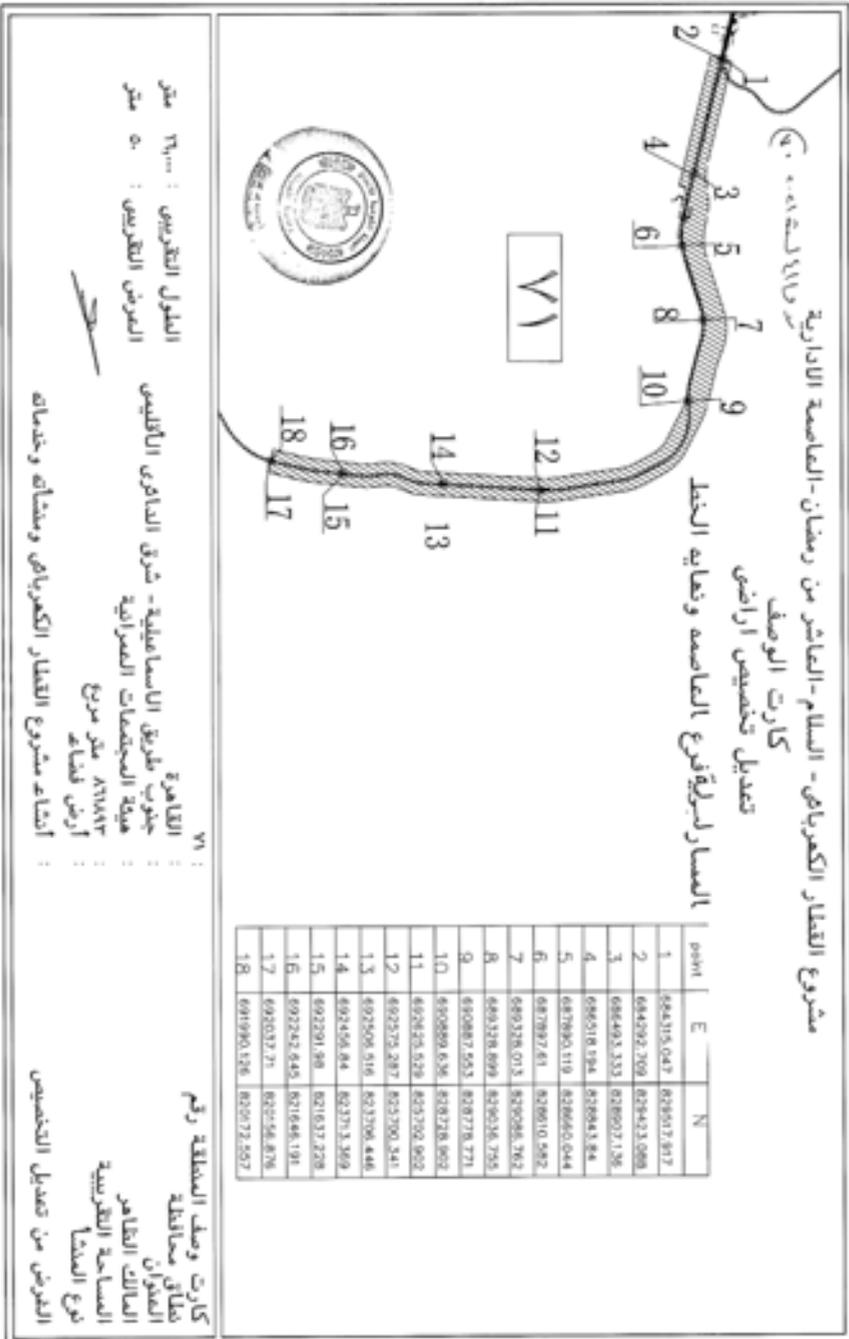
التقانة
مدينة بدر
قوى مطوية
٨٧٤ متر مربع
ارضي لغشاء محااطه بسور
انشاء مشروع القطار الكهربائي وبمئاته وخدماته

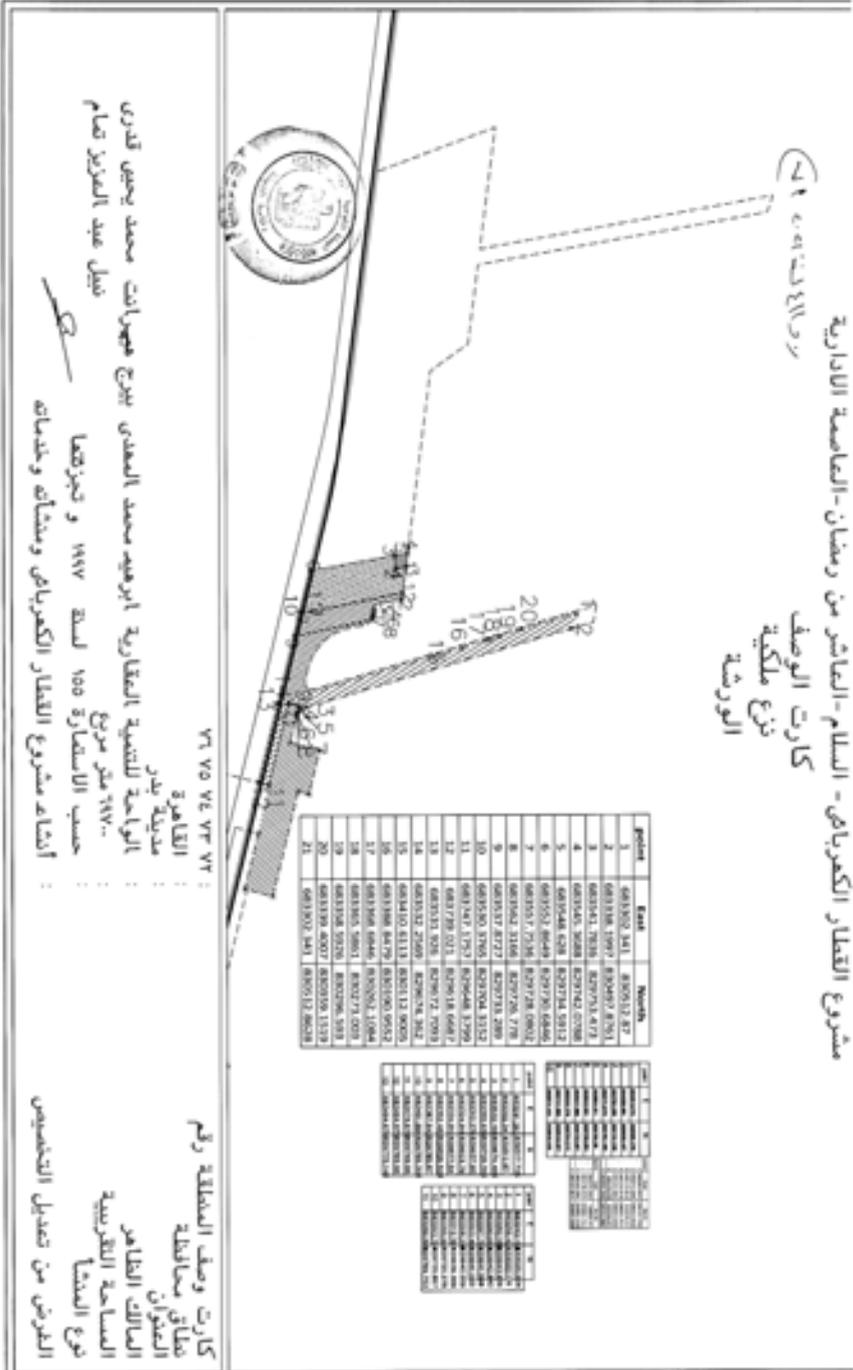
كارت وصف المنطقة رقم
مناطق محافظه
العمارة الطاهر
المساحة التقريبية
نوع المنشأ
الطريق من تعديل التخصيص

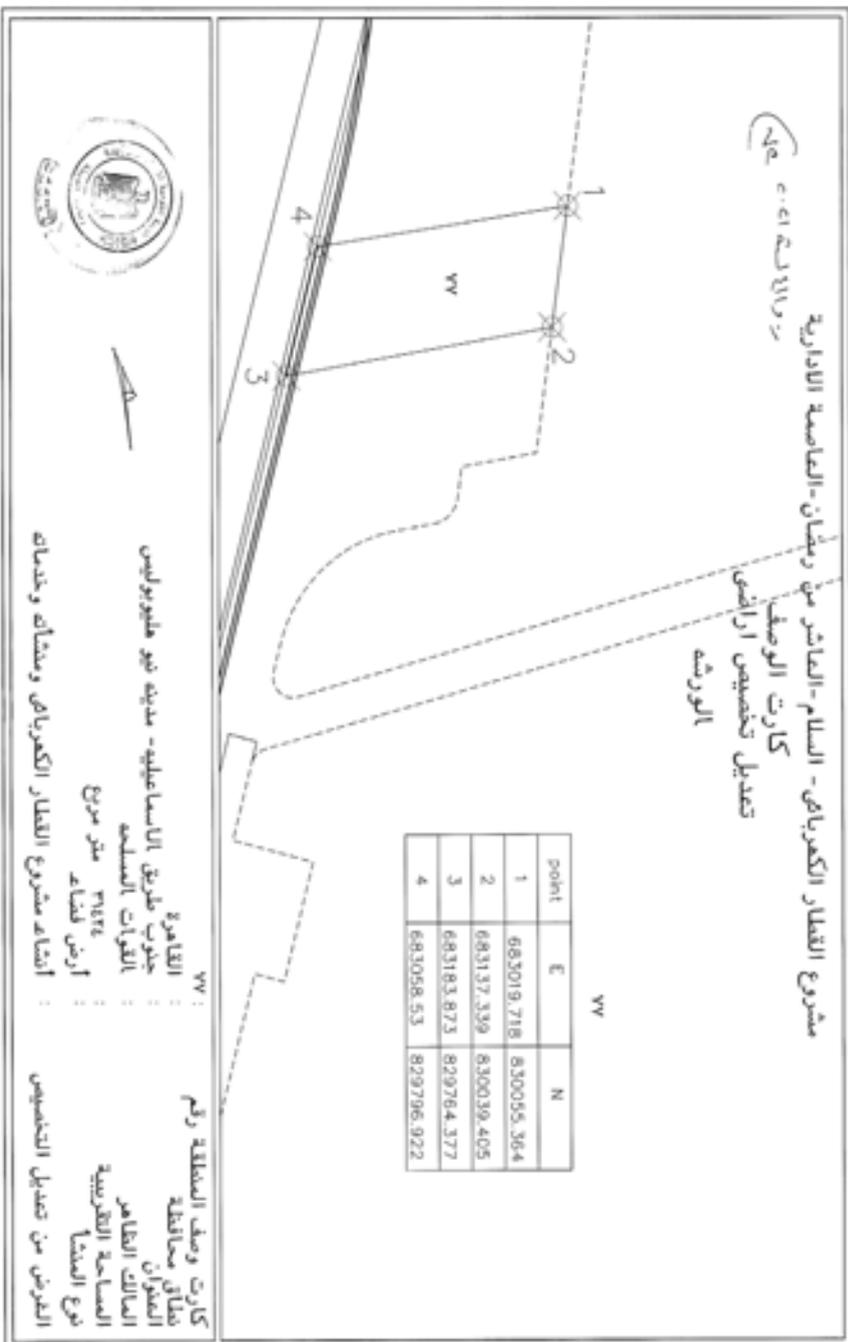


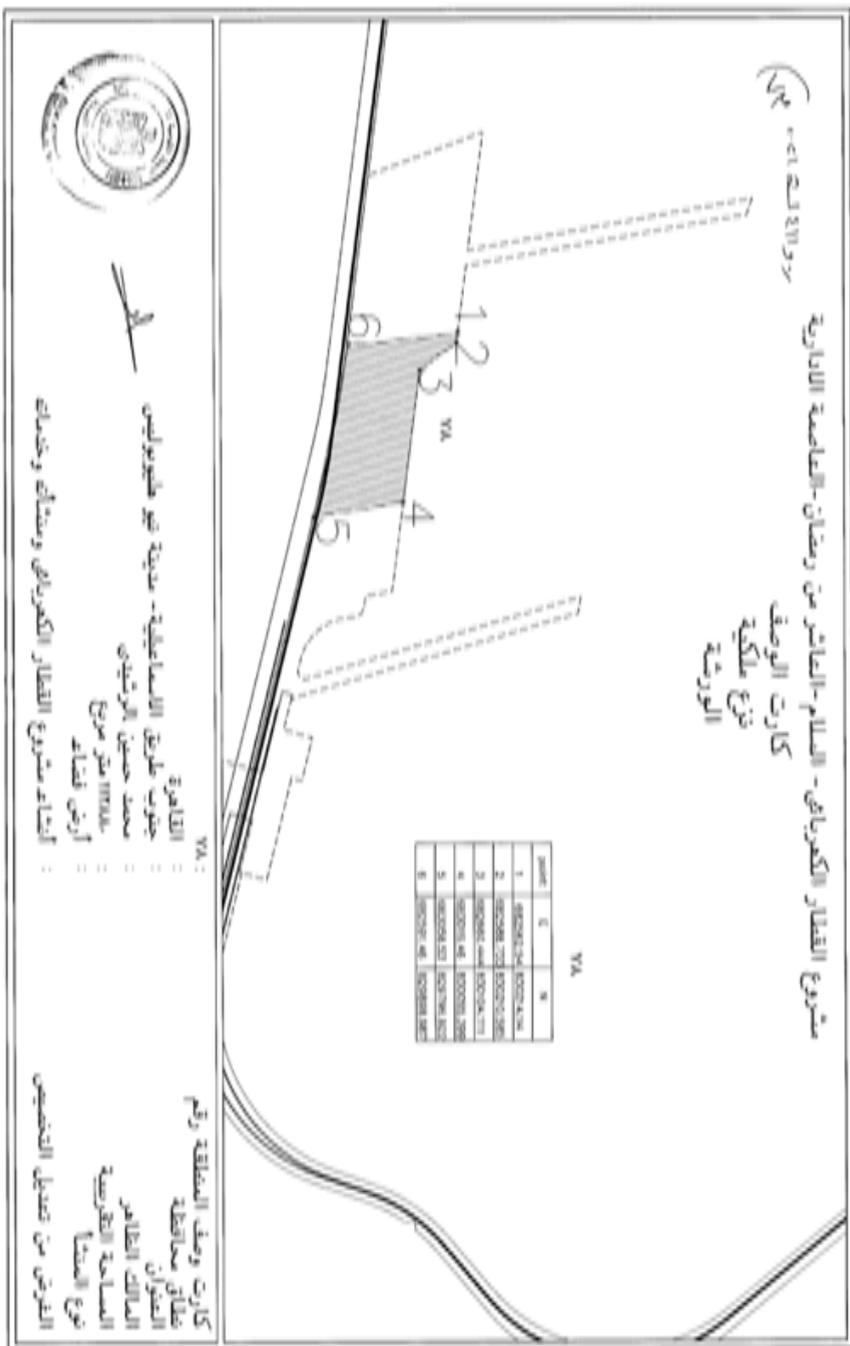


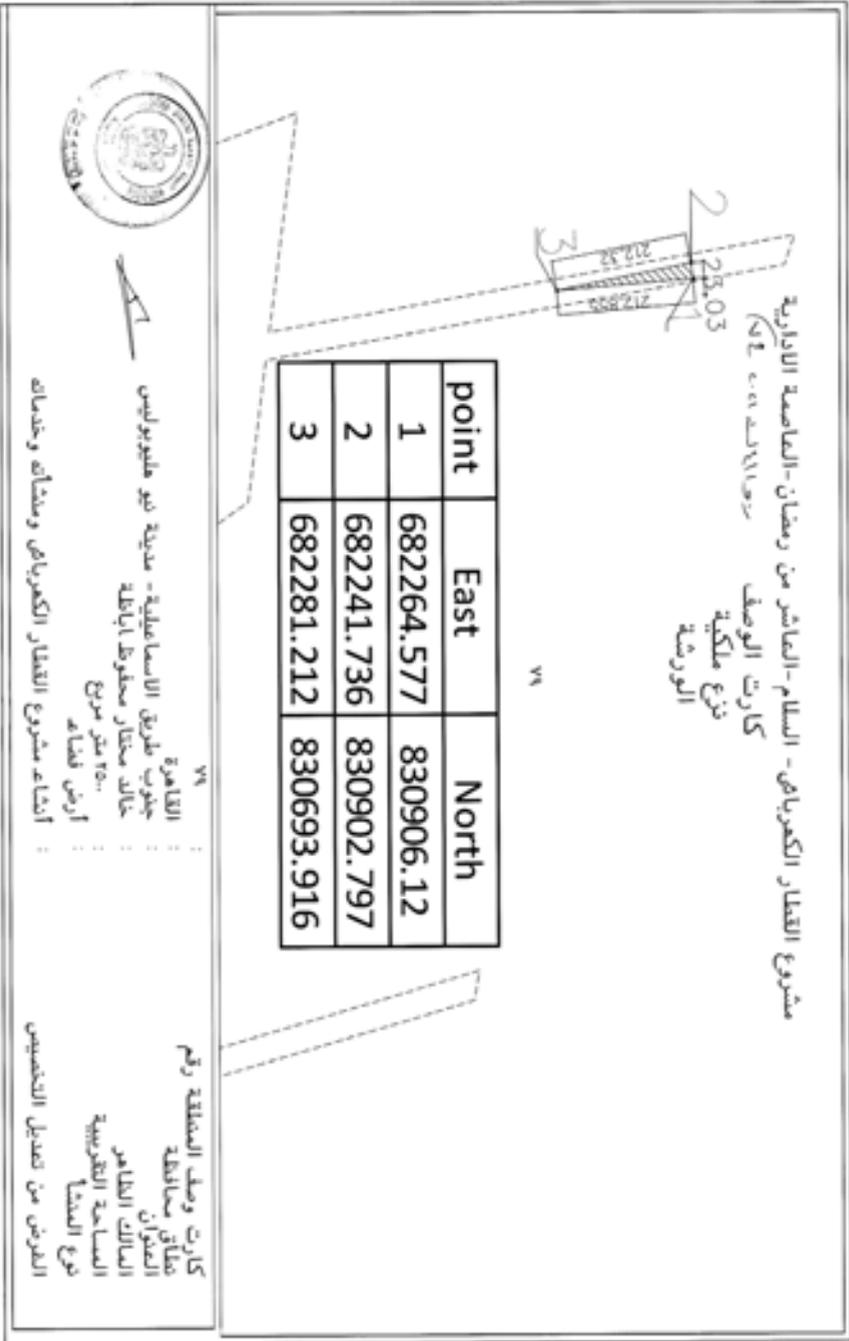


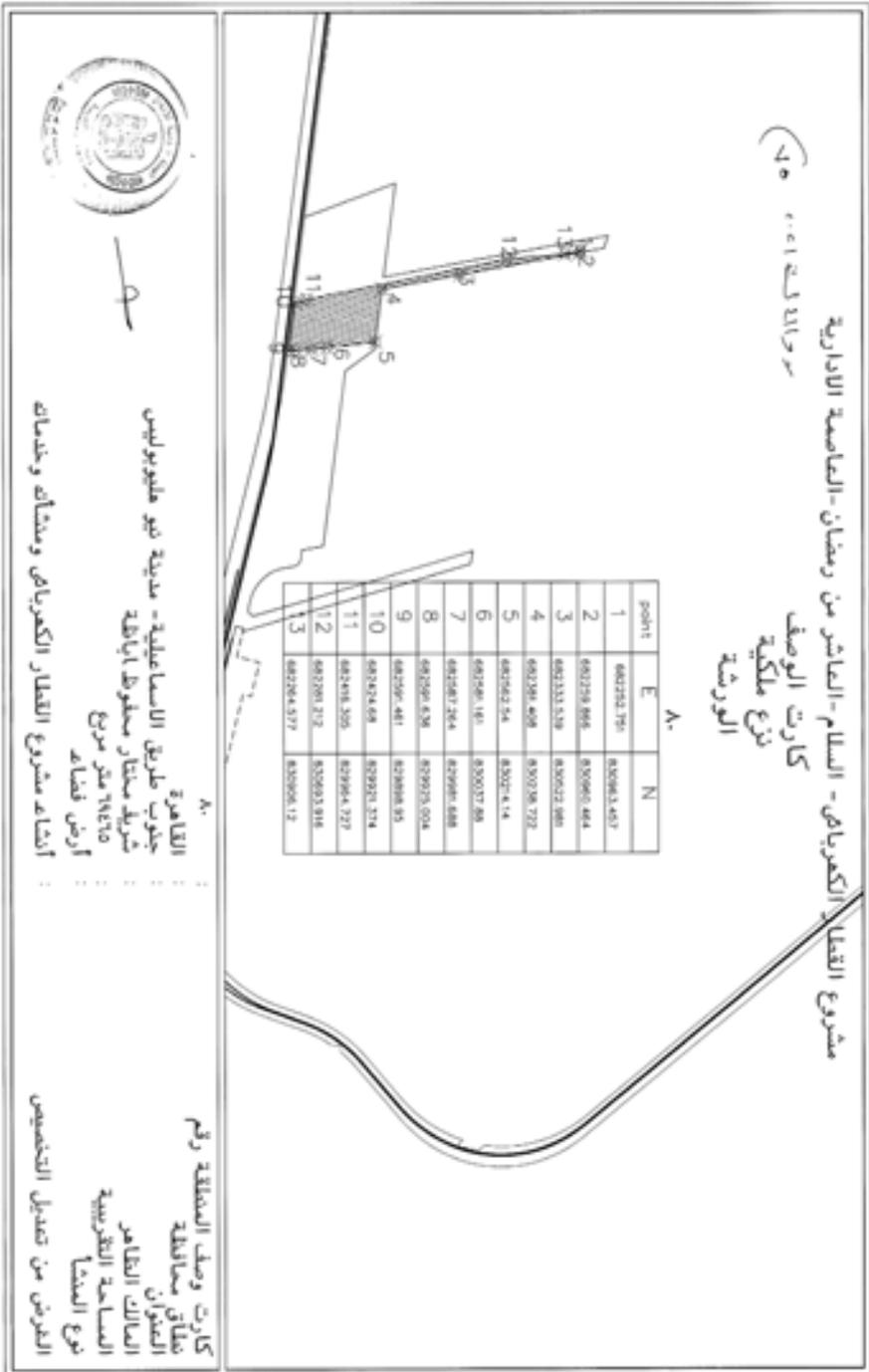












٦٩
١٤٤١هـ

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاتر من رمضان - العاصمة الادارية
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 الورشة

81

الاسم	الرمز	الاسم	الرمز	الاسم	الرمز
STATION 1	1	STATION 2	2	STATION 3	3
STATION 4	4	STATION 5	5	STATION 6	6
STATION 7	7	STATION 8	8	STATION 9	9
STATION 10	10	STATION 11	11	STATION 12	12

٨١ :
 : القاطرة
 : جنوب طريق الاسماعيليه - حرم السكة الحديدية القاطرة
 : ق م
 : ١١٨٣٧٤ متر مربع
 : ارض قضاة
 : اشاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 العنوان الطاهر
 المساحة التقريبية
 نوع المشا
 العرض من تعديل التخصيص

٧٨
مردود لسنة ٢٠٢١

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية

كارت الوصف
نوع ملكية
كوبى جنيطة

٨٣

POINT	E	N
1	6883306.409	6300002.536
2	6883306.956	6300005.611
3	6883316.039	6300008.238
4	6883323.454	6300004.391

٨٣ :

كارت وصف المنطقة رقم

مطابق محافظة

الصنوبر

المساحة الظاهرية

نوع المساحة

المعرض من تعديل التخصيص

القاهرة

تقاطع طريق جنيطة مع الدائري القلبيس

ماتح سينر وديس

١١٢,٩٤ متر مربع

ملزم

أشياء مشروع القطار الكهربائي ومبانيه وخدماته



84

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاصمبة الادارية
 سد ٤١١ لسنة ٢٠١٩
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 كوبرى جنيطة

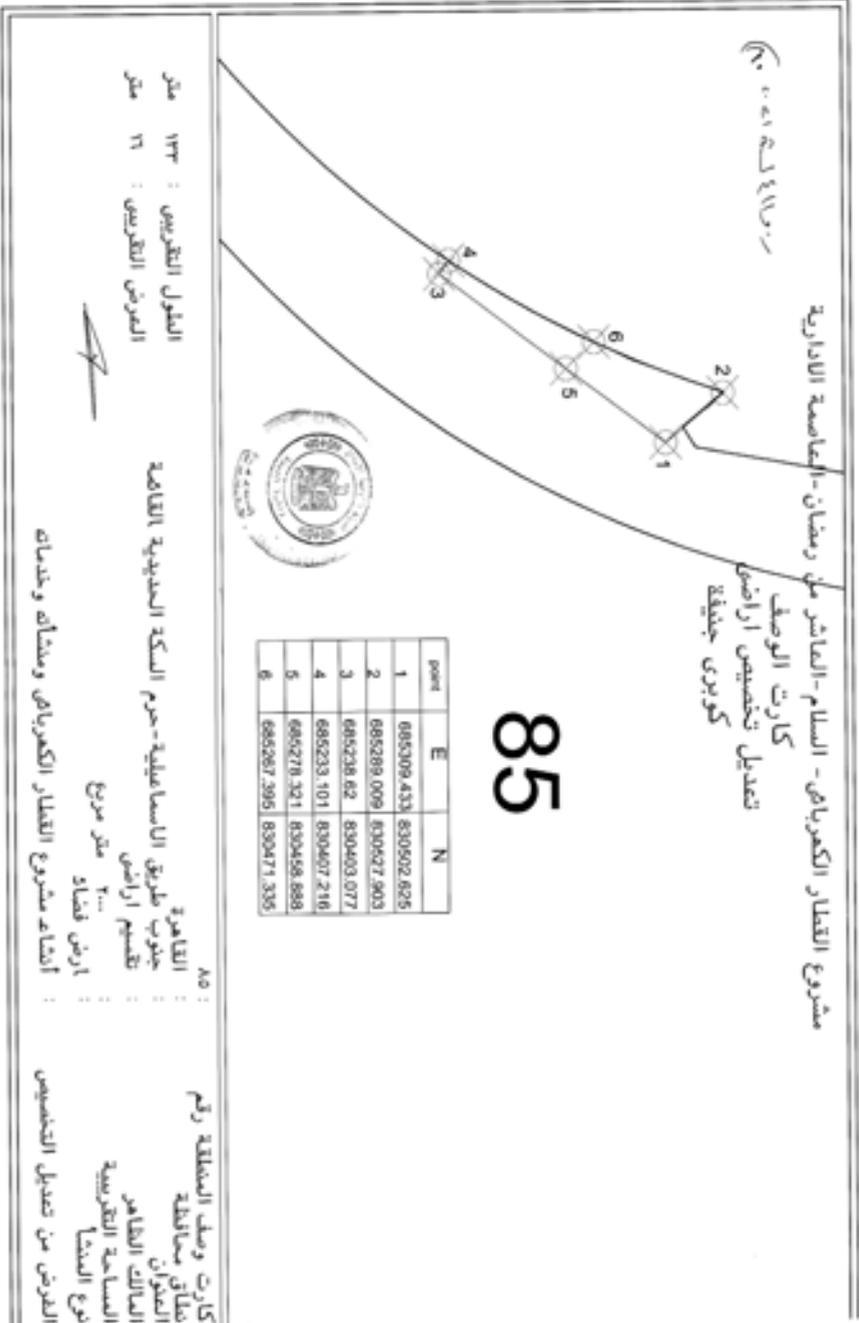
point	E	N
1	685200.885	830346.45
2	685213.505	830346.459
3	685209.219	830372.744
4	685196.875	830357.092

٨٤ :

كارت وصف المنطقة رقم
 نطاق محافظة
 الصوبان
 المالك الظاهر
 المساحة المترية
 نوع الممتلكات
 الغرض من تعديل التخصيص

التامة
 : نطاق طريق جنيطة مع الدائري القديم
 : بمساحة ٢١٢.٩٤ متر مربع
 : ارض المصالح مساهمة بحدود من المجر
 : إنشاء مشروع القطار الكهربائي ومشاغته وخدماته



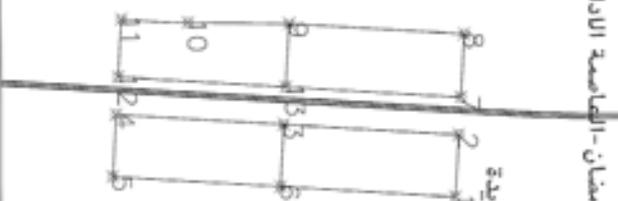



مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية

كارت الوصف
تعديل تخصيص اراضي
محطة بدر الجديدة

86

سواء لكهانة



point	E	N	point	E	N
1	692669.187	625712.6737	692682.556	625718.077	
2	692622.636	625716.5986	69251.888	625723.021	
3	692610.226	625716.9429	692502.98	625623.266	
4	692599.311	625555.2760	692501.156	625407.582	
5	692665.831	625571.3131	692497.078	625336.377	
6	692677.248	625592.92702	692509.233	625327.666	
13	6927310	6396359.539			

٨٦ :
: القاهرة
: غرب الدائري الداخلي شمال مدينة بدر
: هيئة المجتمعات العمرانية
: ٣٨٨٥,٥٥ متر مربع
: ارض قضاة
: اشاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته

كارت وصف المنطقة رقم
مناطق محافظة
الضواحي
المالك الظاهر
المساحة التقريبية
نوع الممتلكات
العرض من تعديل التخصيص

٨٦ :
: القاهرة
: غرب الدائري الداخلي شمال مدينة بدر
: هيئة المجتمعات العمرانية
: ٣٨٨٥,٥٥ متر مربع
: ارض قضاة
: اشاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته

٢٢

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
 كارت الوصف
 تعديل تخصيص اراضي
 المسار بين فرع العاصمة ونهاية الخط

٨٩

رقم	وصف المنطقة	رقم	وصف المنطقة
١	مناطق سكنية	١	مناطق سكنية
٢	مناطق تجارية	٢	مناطق تجارية
٣	مناطق صناعية	٣	مناطق صناعية
٤	مناطق زراعية	٤	مناطق زراعية
٥	مناطق ترفيهية	٥	مناطق ترفيهية
٦	مناطق تعليمية	٦	مناطق تعليمية
٧	مناطق صحية	٧	مناطق صحية
٨	مناطق إدارية	٨	مناطق إدارية
٩	مناطق عسكرية	٩	مناطق عسكرية
١٠	مناطق أخرى	١٠	مناطق أخرى

٨٩

٢٣
 الطول التقريبي : ١٣٠٠٠ م

القاهرة :
 غرب الدائري القلبي شمال مدينة بدر
 شركة العاصمة الادارية
 ٣٣٥٩١١ متر مربع
 ارض فضاء
 اثناء مشروع القطار الكهربائي وبناؤه وخدماته

كارت وصف المنطقة ورقم
 مناطق محافظة
 الصواري
 المساحات التقريبية
 نوع المسما
 المرص من تعديل التخصيص

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
تعديل توصيل أراضي محطة العاصمة الإدارية (١) كطورت الوصف
سور المالكه ١٤٠٤ (١٢)

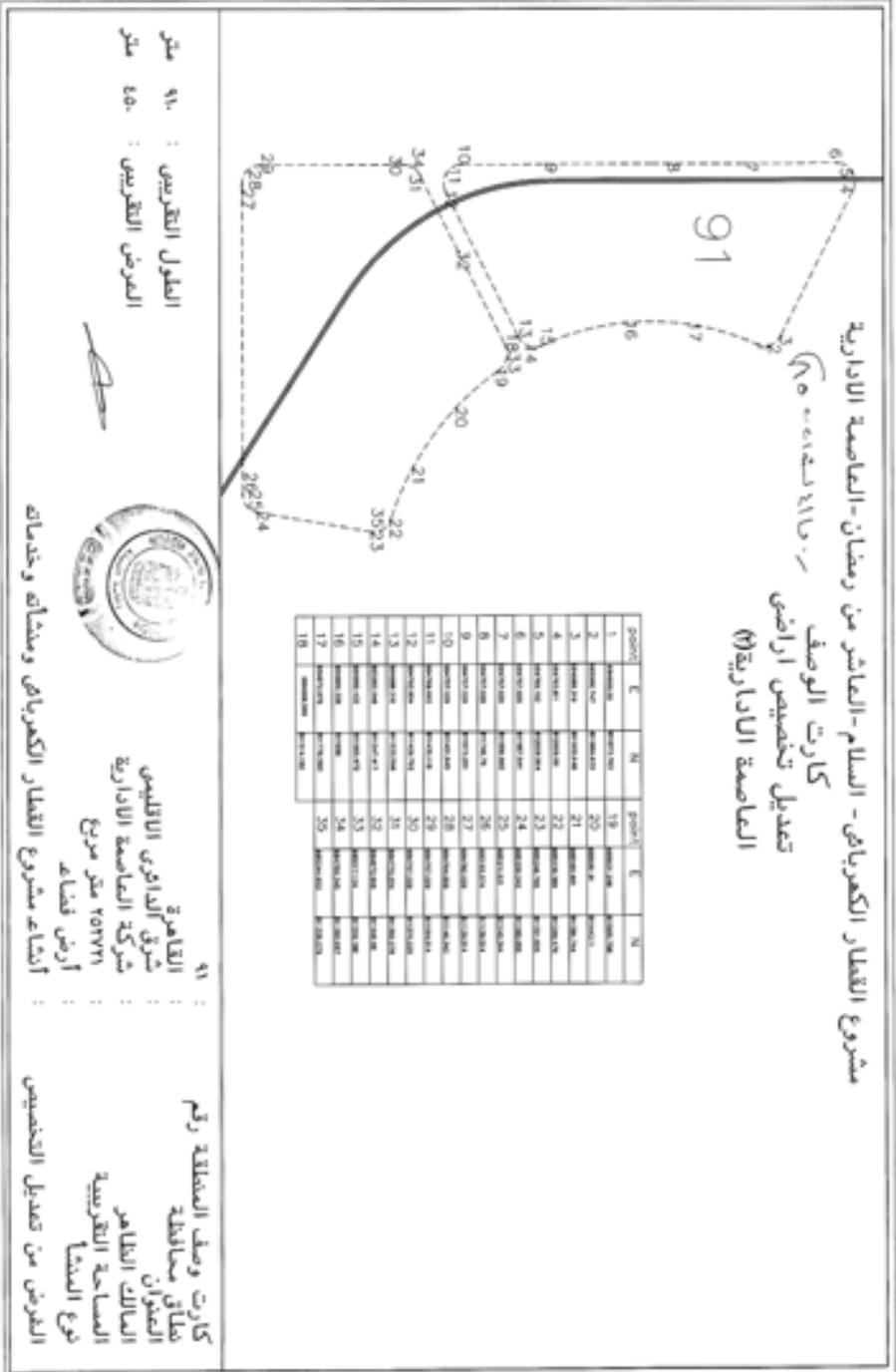


رقم	ع	ق	م	رقم	ع	ق	م
1	490001.000	4	100	1	490001.000	4	100
2	490001.000	4	100	2	490001.000	4	100
3	490001.000	4	100	3	490001.000	4	100
4	490001.000	4	100	4	490001.000	4	100
5	490001.000	4	100	5	490001.000	4	100
6	490001.000	4	100	6	490001.000	4	100
7	490001.000	4	100	7	490001.000	4	100
8	490001.000	4	100	8	490001.000	4	100
9	490001.000	4	100	9	490001.000	4	100
10	490001.000	4	100	10	490001.000	4	100
11	490001.000	4	100	11	490001.000	4	100
12	490001.000	4	100	12	490001.000	4	100
13	490001.000	4	100	13	490001.000	4	100

١٠ : كارت وصف المنطقة ورقم
مناطق محافظة
الصحراء
المساحة الظاهر
نوع المسما
الغرض من تعديل التخصيص

١١ : القاهرة
غرب الدواوين القلبي شمال مدينة بدر
شركة العاصمة الإدارية
٣٣٤٤٨٨ متر مربع
أرض فضاء
أشياء مشروع القطار الكهربائي ومبانيه وخدماته

الطول التقريبي : ٨٩ متر
العرض التقريبي : ٥ متر



٢٠٢١ ل ٤١١٤

مشروع الظفر الكهربائي - السلام - الظفر من رمضان - العاصمة الجزائرية
 كشوف بيان المبالغ المتأخرين عن الأقساط المتبقية لتسليم الهيئة القومية للأظفار، بإطلاق محافظة الظفرية

مديرية المساحة بالظفرية
 المشروعات

يختص بمساحة بظفر المتطوع

رقم	اسم جهة الظفر	التحيز	المساحة المتطوع (م ²)	نوع التملك	تفاصيل من سجل التخصيص
1	غير معلوم	غرب القصرى القومى - رمضان	١٧٤	مبنى سكنى تحت الإنشاء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي
2	شركة سولار لتقنية المناطق الصناعية	شرق القصرى القومى - رمضان	٤,٣٦٥	ممتلكات مرافق وسور وارض للبناء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته (المسار)
3	شركة راسكو (إف إف رسلان)	شرق القصرى القومى - رمضان	٢,٩٤٠	مبنى شركة راسكو	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته (المسار)
4	شركة SLP لتقديم التوجيهية	شرق القصرى القومى - رمضان	٢,٠١٠	مبنى شركة SLP	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته (المسار)
5	شركة سولار لتقنية المناطق الصناعية	شرق القصرى القومى - رمضان	١٤,٥٠٠	مبنى ادارى ونظارة وسور وارض للبناء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته (المسار)
6	شركة صناع لتقنية نظرية	غرب القصرى القومى - القاسمية	١١	مبنى	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي
7	شركة صناع لتقنية نظرية	غرب القصرى القومى - القاسمية	٢٥	ارض صناع	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي
8	شركة صناع لتقنية نظرية	غرب القصرى القومى - القاسمية	٢٥	ارض للبناء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي
9	غير معلوم	غرب القصرى القومى	٢٥١٠	ارض للبناء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي
10	غير معلوم	غرب القصرى القومى	١٠٤٤١	ارض للبناء	إجراء مشروع الظفر الكهربائي وشبكه وخدماته وفق الصانعي

بمكتب
 مهدينا
 مدير عام المساحة بالظفرية
 ١٣ على ٥٥

مصرف المشروعات
 ٥٥٥١٦١٢٨

رئيس المشروعات
 ٥٥٥١٦١٢٨

مشروع القطار الكورنيش - السلام - الماتش من رمضان - العاصمة الإدارية
 كارت الوصف
 نوع ملكية
 المسار بين محطة الصناعية ورمضان ١

الهيئة العمومية للمساحة
 مديرية المساحة بالشرقية
 مكتب المشروعات

٢

الشرق
 شرق النصارى بالنيلين - الماتش من رمضان
 شركة بيزانسيز للتمويل المناطق الصناعية
 ٤٣٣٥ متر مربع
 مشتات مرافق وسور وأرض لغشاء
 إنشاء مشروع القطار الكورنيش ومشتات وخدماته

٢

الشرقية
 طاقى محافظة
 العنوان
 المالك القاهرة
 المساحة القرصية
 نوع الممتلكات
 المرص من نوع الملكية

point	E	N
1	682613.03	834158.69
2	682631.71	834173.46
3	682747.55	8344025.10
4	682730.11	834011.47

بمقتضى
 مهندس
 مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
 ٣١ / ١ / ٢٠٢١

رئيس القسم
 م. م. محمد محمد
 ٤٠١٦ / ٧٨

رئيس المشروعات
 م. م. / ١ / ٢٠٢١

مشروع اللطار الكبرياءى - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الادارية
 كارت الوصف
 ٤ نوع ملكية روتارى كورس
 المسار بين محطة الصناعية ورمضان ١

٤
 الشرقى
 شرق الدائرى الالفيى - العاشر من رمضان
 شركة STC للخدمات اللوجستية
 ٣١١ متر مربع
 مبانى شركة خدمات اللوجستية
 ابناء مشروع اللطار الكبرياءى وبنائه وخدماته
 كارت وصف المنطقة رقم:
 ملاق محافظة
 الصوان
 المالك اللطار
 المساحة التقريبية
 نوع المشا
 الطريق من نوع الملكية

العيبة العميرة الصابة للمساحة
 مديرية المساحة بالشرقية
 مكتب المشروعات

٤

Point	East	North
1	602402.521	834347.9326
2	602402.9277	834364.0188
3	602596.9023	834289.2735
4	602537.3678	834253.8232

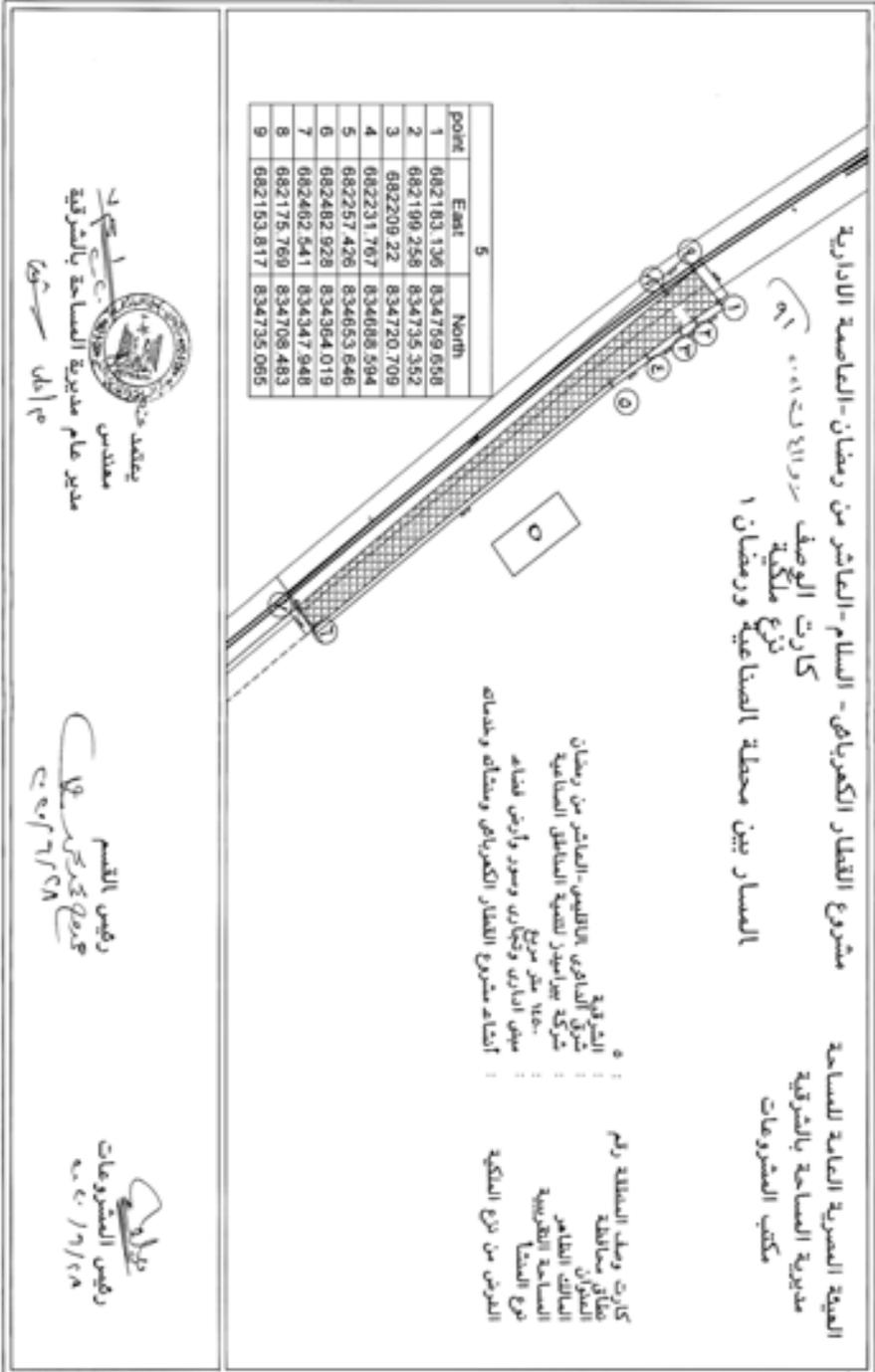
٤

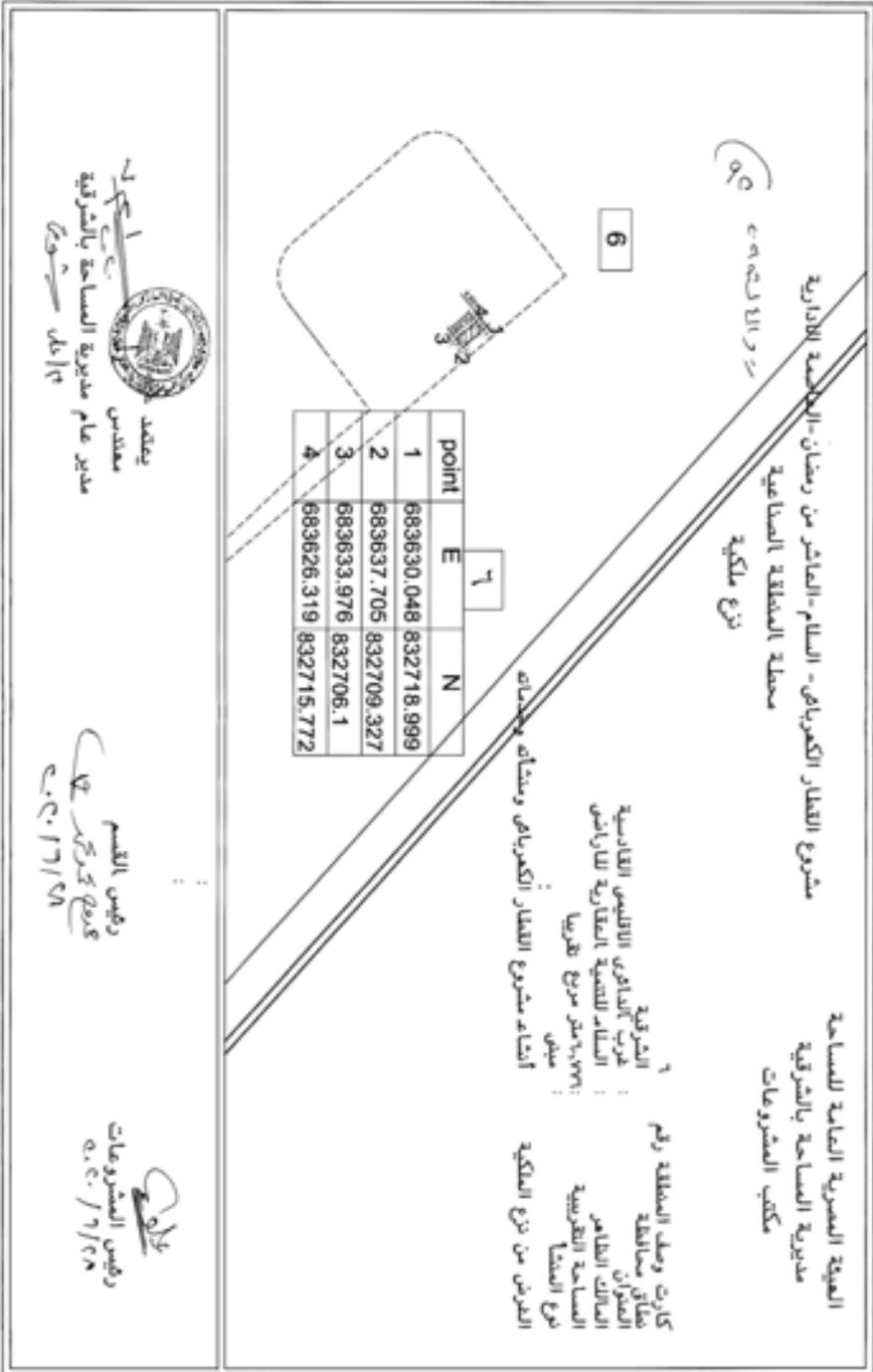
٤
 رئيس القسم
 محمد محمد محمد
 ١٤٤١/١٢/١٨

٤
 رئيس المشروعات
 ٥٤٠١/١/٢٨



يختم
 معتمد
 مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
 ١٣/١/٢٠٢١





الهيئة العمومية للصحة
مديرية الصحة بالشرقية
مكتب المشروعات

مشروع الخطار الكهربائي - السلام - الطائر من رمتاق - العاصمة الادارية
محطة المحطة الصناعية
ذراع الكفية

البيوت وصف المنطقة رقم
: كارت
: طابق مساقطه
: الصولان
: المالك الطائر
المساحة النظرية
نوع المساحة
العرض من ذراع الملكية

8

Point	E	N
1	683603.599	832794.327
2	683606.841	832795.181
3	683603.596	832747.264
4	683606.817	832751.488

أ : الشرقية
ب : غرب الحادي الاقليم القاعدية
ج : المساحة للتمية المقاربة للرائس
د : ٥٥متر مربع هـ :
ز : برج حمام

انشاء مشروع الخطار الكهربائي وخدماته

يختم
مهندس
مدير عام مديرية الصحة بالشرقية
٣١ على
٥٤٠١٦/٤٨

رئيس القسم
دريسه محمد
٥٤٠١٦/٤٨

رئيس المشروعات
٥٤٠١٦/٤٨

٩

مديرية المساحة العامة للمساحة
مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية
كارت الوصف
محطة العاشر من رمضان
نوع ملكية

٥٥

١ كارت وصف المنطقة رقم
٢ مكان مسانطة
٣ المساندة الطاهر
٤ نوع المساندة
العرض من تعديل التخصيص

١ التبريد
٢ شرق الأمازون الإلكتروني - العاشر من رمضان
٣ غير معلوم
٤ أرض لعمارة
إنشاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته

point	E	N
1	681284.673	835587.778
2	681305.814	835604.571
3	681386.672	835602.777
4	681365.53	835485.904

يقدم
مهندس
مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
٣٥
٥٠٢١/٢٨

رئيس القسم
٥٠٢١/٢٨

رئيس المشروعات
٥٠٢١/٢٨

مشروع القطار الكهربائي - السلام - العاشر من رمضان - العاصمة الإدارية

كارت الوصف
نوع ملكية : ربا المصلحة
محطة العاشر من رمضان

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالشرقية
مكتب المشروعات

مشروع القطار الكهربائي - الكوبراي - ونداء ونداء

الشرقية
غرب الأمازون - العاشر من رمضان
غير معلوم
أرض لواء
أثناء مشروع القطار الكهربائي ونداء ونداء

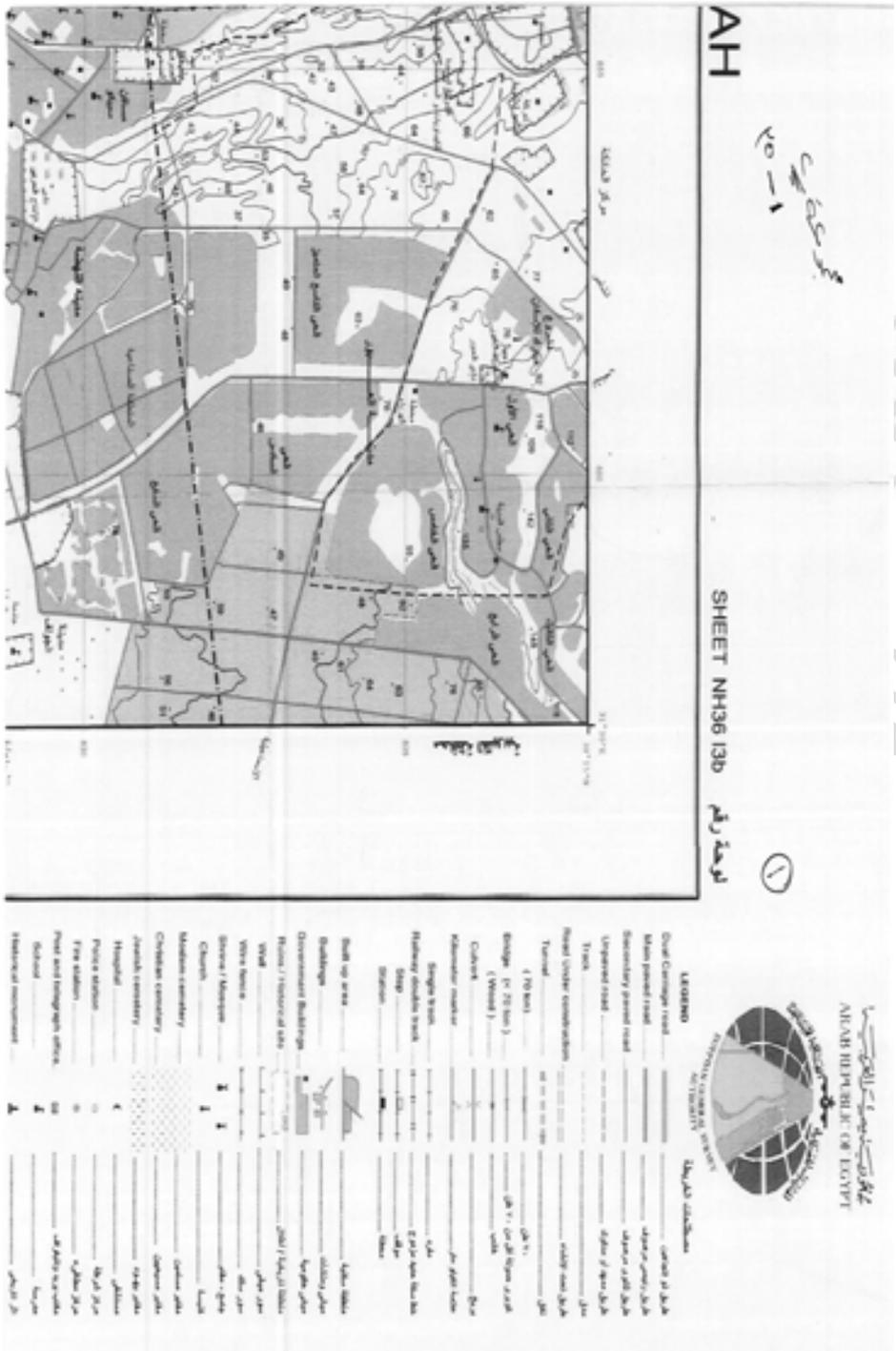
كارت وصف المنطقة رقم
مطابق محافظة
المحافظان القاهرة
المساحة القومية
نوع المساحة
المعرض من تعديل التخصيص

١	
1	X = 677868.470 V = 839916.466
2	X = 677871.132 V = 839906.457
3	X = 677804.322 V = 839714.311
4	X = 678004.030 V = 839708.130
5	X = 678027.386 V = 839701.672
6	X = 678003.251 V = 839701.081
7	X = 677966.417 V = 839701.147
8	X = 677833.362 V = 839670.118
9	X = 677866.101 V = 839602.628

يعتمد مدير
مفتاحين
مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
١٣ / ١ / ٢٠٢١

رئيس القسم
١٣ / ١ / ٢٠٢١

رئيس المشروعات
١٣ / ١ / ٢٠٢١



AH

SHEET NH36 13b

لوحة رقم

مخطط ٢٥-١

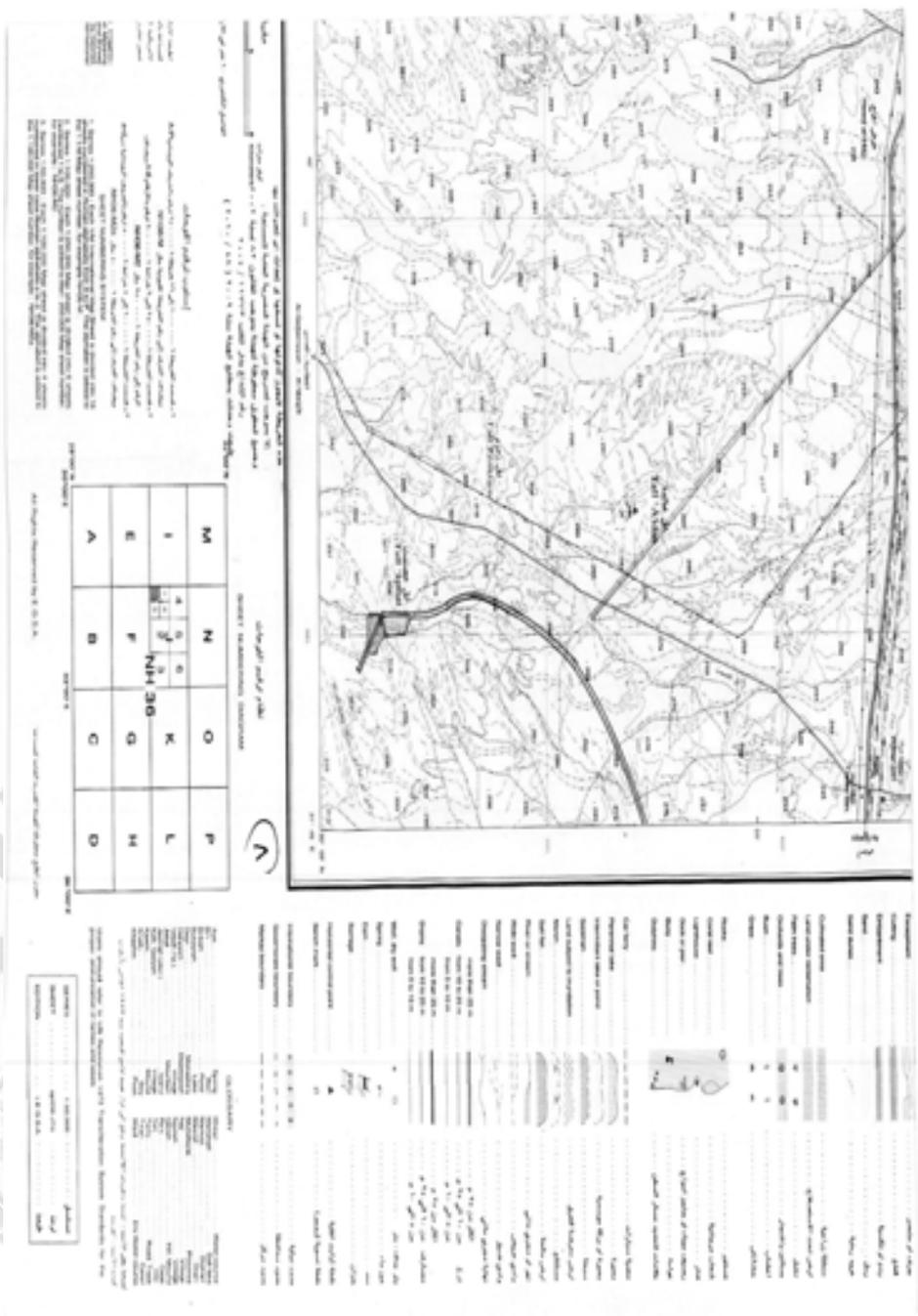
1



LEGEND

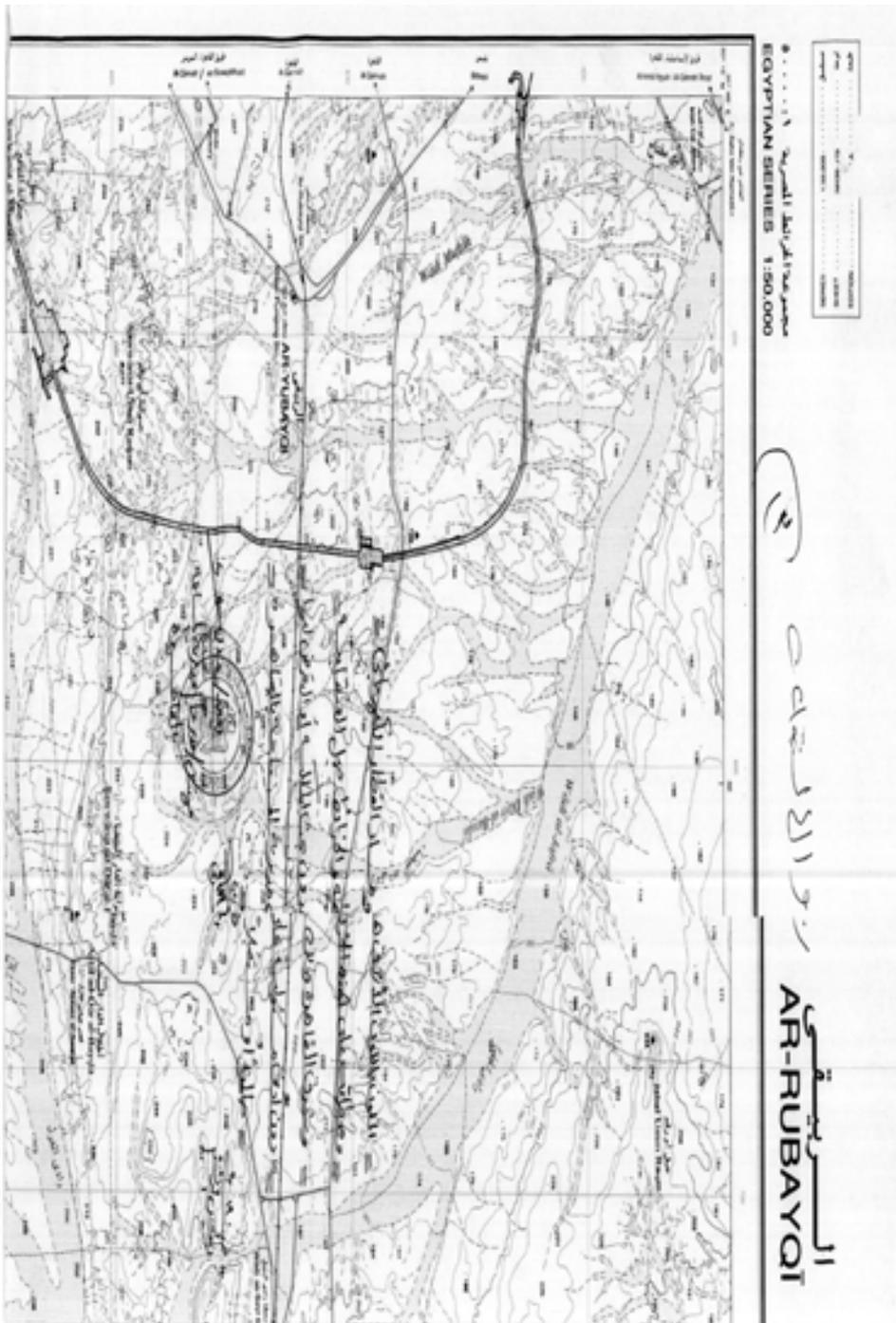
Over Charge road	طريق في حالة تحميل
Main paved road	طريق رئيسي معبأ
Secondary paved road	طريق ثانوي معبأ
Unpaved road	طريق غير معبأ
Track	مسار
Road under construction	طريق تحت الإنشاء
Tunnel	أنفاق
Bridge (70 km)	جسر (70 كم)
Bridge (1-25 km)	جسر (1-25 كم)
Canal	قناة
Railroad mainline	خط سكة حديد رئيسي
Single track	مسار واحد
Railroad double track	خط سكة حديد مزدوج المسار
Stop	محطة
Station	محطة
Build up area	منطقة مبنية
Embassy	مقر سفارة
Government building	مبنى حكومي
Palace / Residence of ruler	قصر / مقر الحاكم
Wall	جدار
Wells	آبار
Shrine / Mosque	مسجد / مقبرة
Church	كنيسة
Mosque cemetery	مقبرة مسجد
Christian cemetery	مقبرة مسيحية
Archaeological site	موقع أثري
Hospital	مستشفى
Police station	مركز شرطة
Fire station	مركز إطفاء
Post and telegraph office	مكتب بريد ورسالة
School	مدرسة
Historical monument	أثر تاريخي

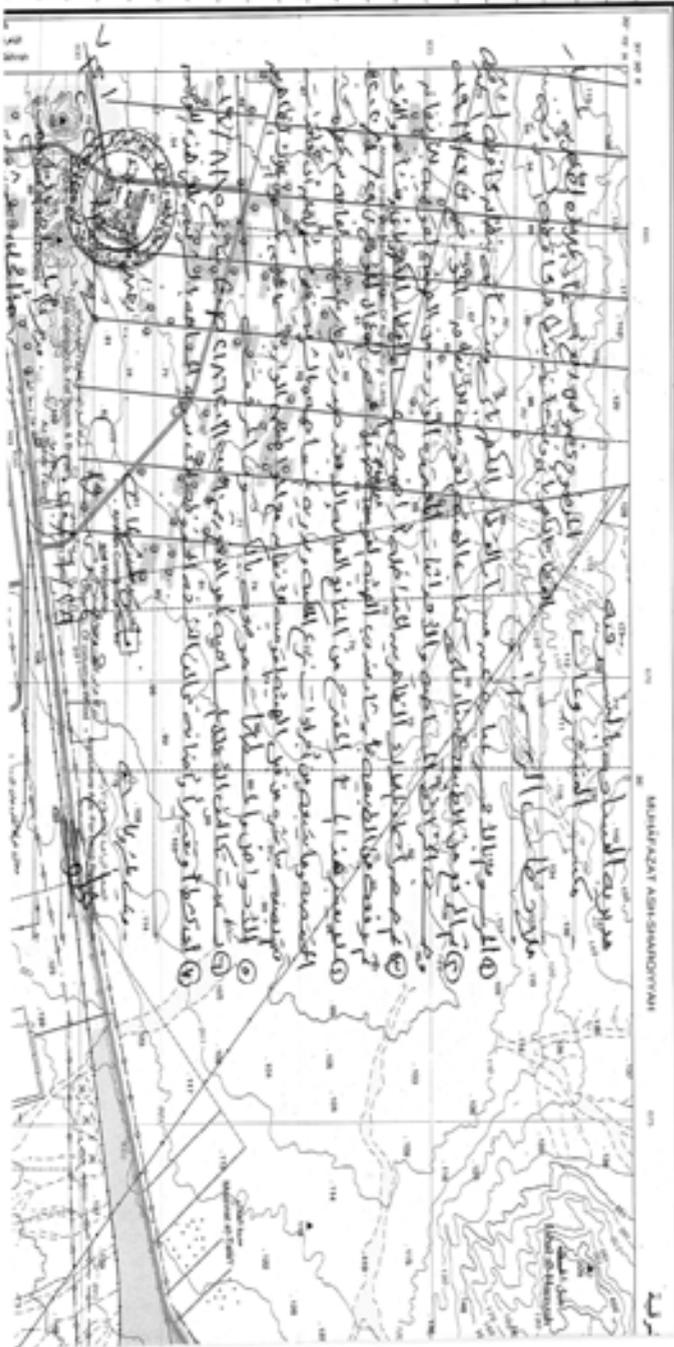




مصدر: وزارة الدفاع - المملكة العربية السعودية







جمهوريّة مصر العربيّة
EGYPTIAN SERIES 1:50,000

رقم	٧٨٧٥٣	٧٨٧٥٣	٧٨٧٥٣
نقطة	.....	.....	.....
نقطة	.....	.....	.....
نقطة	.....	.....	.....
نقطة	.....	.....	.....
نقطة	.....	.....	.....

(١٨)



بل العنق البيه
JABAL AL-'ANQABIY

١٣٥٥٤٤٤







مديرية المساحة بالشرقية

المشروعات

٢٧

مشروع القطر الكهربى - السلام - القطر من رمضان - الخمسة الأخرية
 ٢٠١٦/٤١٤١٤٤٤٤
 تحريف بيان الملك الظاهر من الملك الظاهر بالشرقية لتخصيصها لتتبع عدم تصحاح الهيئة القومية للأقاليم بقطاع محافظة الشرقية

رقم	بيانات خاصة بالمشروع			
	نوع المنشأ	المساحة المقترحة (م ^٢)	الحدود	اسم ملك القطر
١	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (المسار)	١٤٠٠٢٥٥	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	مياه لجمعات صحرية
2	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (رمضان ١)	٥٨١٠٠١٩	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	الوزارة قطر
3	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (المناسف)	١٢٥٥٥٠٠٣	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	مياه لجمعات صحرية
4	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (رمضان ٢)	١١١٢١٢	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	مياه لجمعات صحرية
5	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (رمضان ٣)	٩٤١٢٥٣	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	مياه لجمعات صحرية
6	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (مجموع سنوات)	٦١٥	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	مياه لجمعات صحرية
7	إتداء مشروع القطر الكهربى وشبكة وخدمات (المسار من مطه رمضان ١ ومطه رمضان ٢)	٥٠١٢٧٧	شلى هجره الأخرى - القطر من رمضان	الوزارة قطر

مدير عام المساحة بالشرقية
 ٢٠١٦/٥
 م
 مهندس
 مشرف المشروعات
 ٢٠١٦/٥٨
 رئيس المشروعات
 ٢٠١٦/١٢٧

مشروع الخطار الكهربائي - السلام - الماتر من رمضان - العاصمة الادارية

كارت الوصف
تسجيل تخصيص اراضي
المسار بين بداية فرع الماتر من رمضان ونهاية الخط

الهيئة العمومية المساحة للمساحة
مديرية المساحة بالخرطوم
مكتب المشروعات

(CN)



1	X = 6843309.093	Y = 830636.769
2	X = 6843376.712	Y = 830633.034
3	X = 6843418.2103	Y = 830606.4378
4	X = 6843483.2920	Y = 830389.2517
5	X = 6843529.4283	Y = 834463.1222
6	X = 684355.9777	Y = 834494.1155
7	X = 6803035.9633	Y = 836436.4630
8	X = 680370.3431	Y = 836473.3684
9	X = 679296.2104	Y = 838376.1627
10	X = 679336.7880	Y = 83841.7912
11	X = 677832.891	Y = 840356.362
12	X = 677892.106	Y = 840386.384
13	X = 682183.136	Y = 834129.658
14	X = 682747.267	Y = 834025.754

كارت وصف المساحة رقم
مطابق مساحته
المساحة الخطار
المساحة النظرية
فرق المساحة
المقوس من تسجيل التخصيص

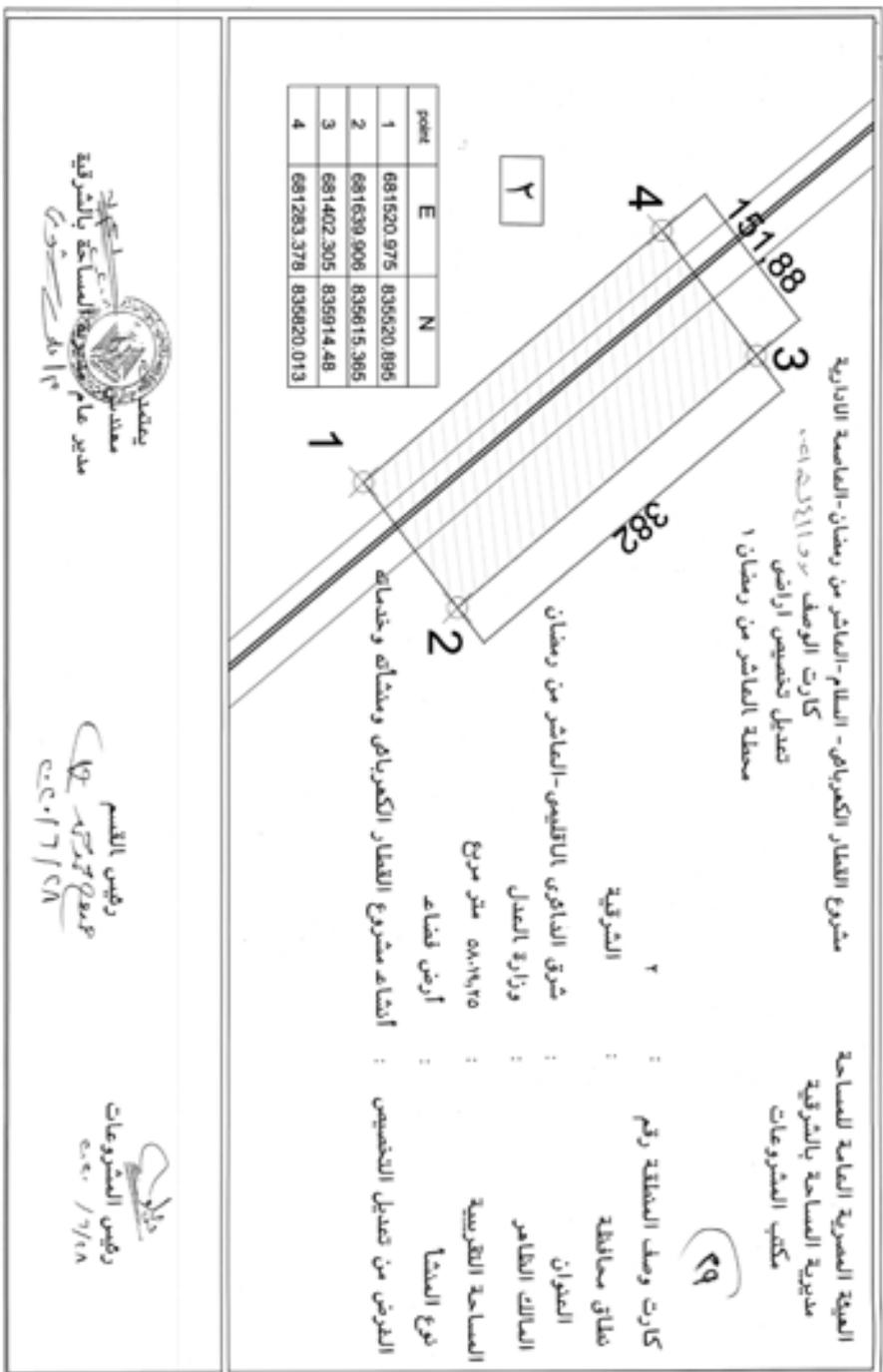
الخرطوم
شركة الماتر بالخرطوم - الماتر من رمضان
مكتب المشروعات العمومية
متر مربع
أرض قفاه

المسار بين بداية فرع الماتر من رمضان ونهاية الخط

المسار المقوس : ١٣٣٠ متر
المساحة النظرية : ٥٠ متر

يؤكد
مجلس
مدير عام مديرية المساحة بالخرطوم
أ. طه ح

رئيس الاسم
رئيس المشروعات
٢٠٢١/١/٢٨



مشروع القطار الكهربائي - السالم - الماتر من رمضان - العاصمة الادارية
 كارت الوصف من المخطط
 تعديل تخصيص اراض
 محطة الماتر من رمضان ١

الهيئة العمومية العامة للمساحة
 مديرية المساحة بالشرقية
 مكتب المشروعات

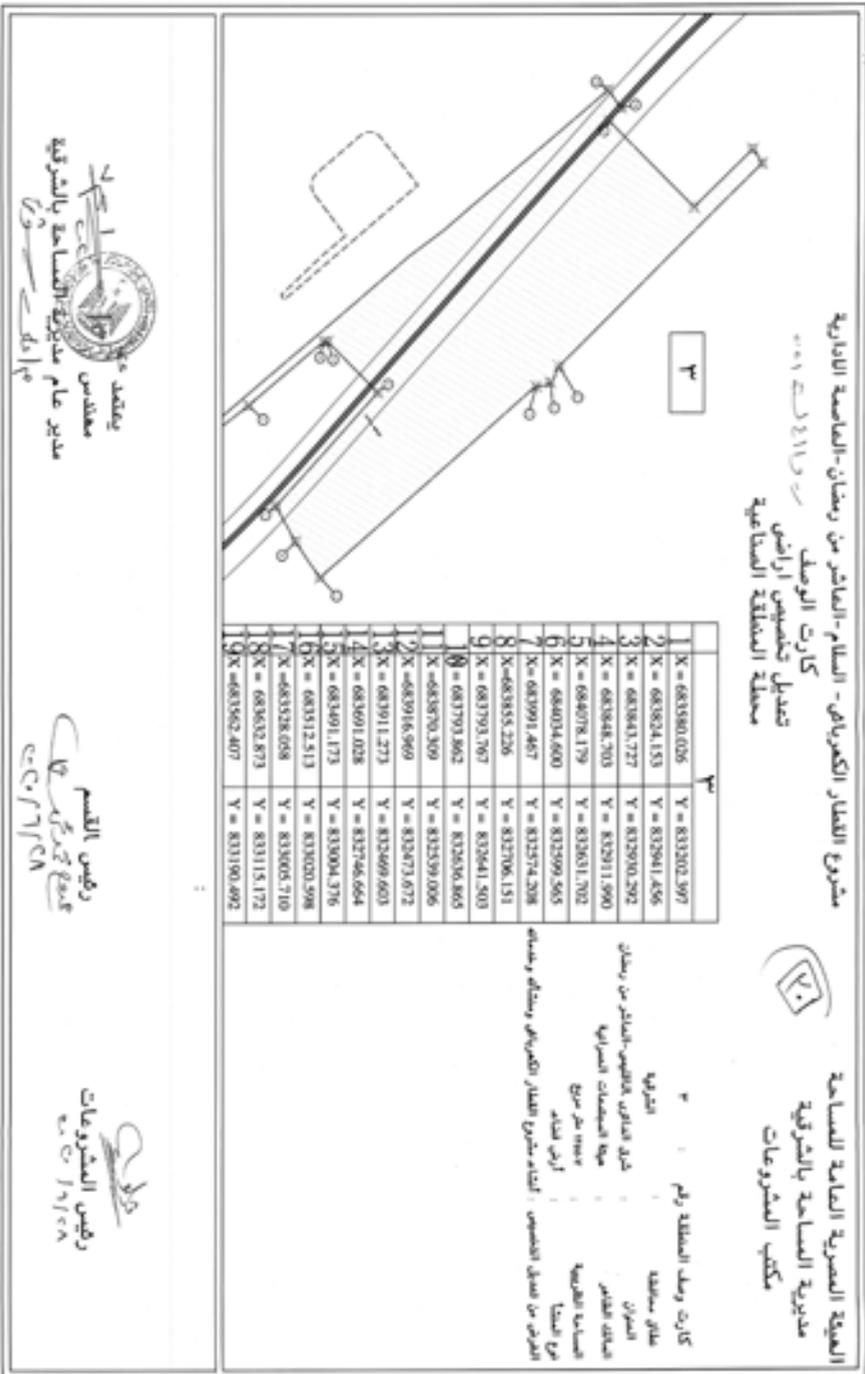
٢٩

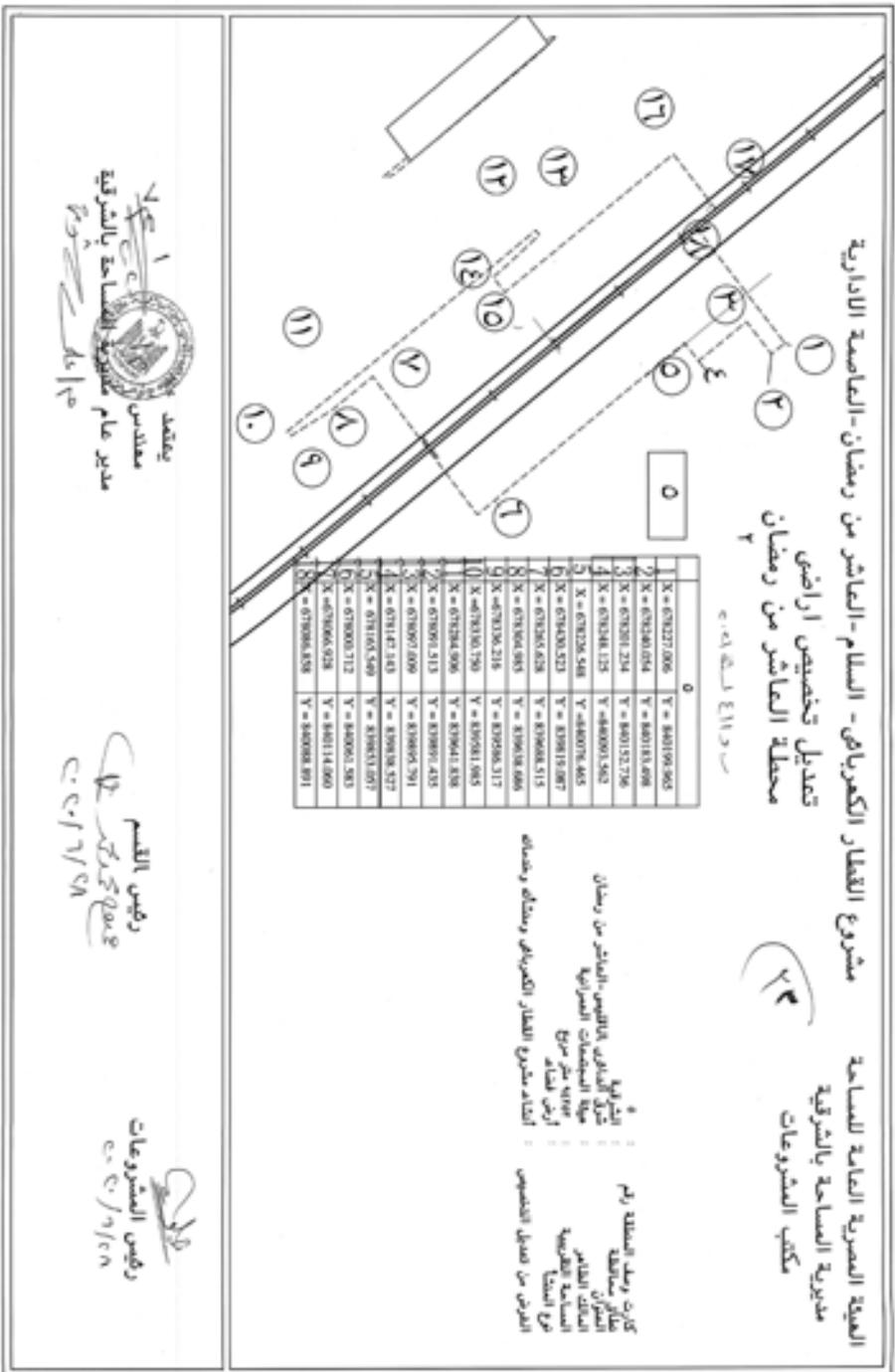
٢ : كارت وصف المنطقة رقم
 : نطاق محافظة
 الشرقية
 : شرق الدائري الخامس - الماتر من رمضان
 وزارة النقل
 : ٥٨١٩٢٥ متر مربع
 : ارض قضاء
 : ارض من تعديل التخصيص : ارض مشروع القطار الكهربائي ومبانيه وخدماته

يتمتع
 مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
 ١٣
 ٢٠٢١

رئيس القسم
 ٢٩
 ٢٠٢١

رئيس المشروعات
 ٢٩
 ٢٠٢١





مشروع القطار الكهربائي - السلام - المتاحر من رمضان - العاصمة الادارية
 تعديل تخصيص اراضى
 محطة المتاحر من رمضان
 ٤١١٥ لسنة ٢٠١٩

0	
X = 679227.006	Y = 840199.965
X = 679240.034	Y = 840113.698
X = 679281.234	Y = 840152.796
X = 679248.125	Y = 844009.542
X = 679234.548	Y = 848078.465
X = 679430.523	Y = 839819.087
X = 679265.628	Y = 839688.515
X = 679304.935	Y = 839618.686
X = 679336.216	Y = 839584.317
X = 679330.750	Y = 839581.985
X = 679284.006	Y = 839641.838
X = 679091.513	Y = 839891.435
X = 679097.009	Y = 839895.291
X = 679147.143	Y = 839818.527
X = 679165.549	Y = 839833.077
X = 679000.712	Y = 840061.583
X = 679066.928	Y = 840114.000
X = 679088.838	Y = 840088.891

الهيئة المصرية العامة للمساحة
 مديرية المساحة بالشرقية
 مكتب المشروعات
 ٢٢

كارت رقم المساحة رقم
 مظهر مساحي
 الميزان القادري
 المساحة القياسية
 من الممتدة
 الخريفية
 طول الكادري بالاقليم المتاحر من رمضان
 مية المصمات المتوازية
 ارض غير مزرعة
 ارض قضاء
 الانتهاء مشروع القطار الكهربائي وبنائه وخدماته
 الخريف من تعديل التقييم

يؤكد
 مهندس
 مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
 صلاح
 ٢٠٢١/٧/٢٨

رئيس القسم
 صلاح
 ٢٠٢١/٧/٢٨

رئيس المشروعات
 صلاح
 ٢٠٢١/٧/٢٨

مشروع القطار الكهربائي - السلام - الماتر من رمضان - العاصمة الإدارية
 كارت الوسط
 تعديل تخصيص اراضي
 المسار بين بداية فرع الماتر من رمضان ونهاية الخط

الهيئة العمومية المعنية للمساحة
 مديرية المساحة بالشرقية
 مكتب المشروعات

١٤

١ :
 : الشرقية
 : غرب الدقاوي بالقليوب - الماتر من رمضان
 : مبيعة المجتمعات العمرانية
 : ٣١٥ متر مربع
 : ارض فضاء
 : اشاء مشروع القطار الكهربائي ونشائه وخدماته

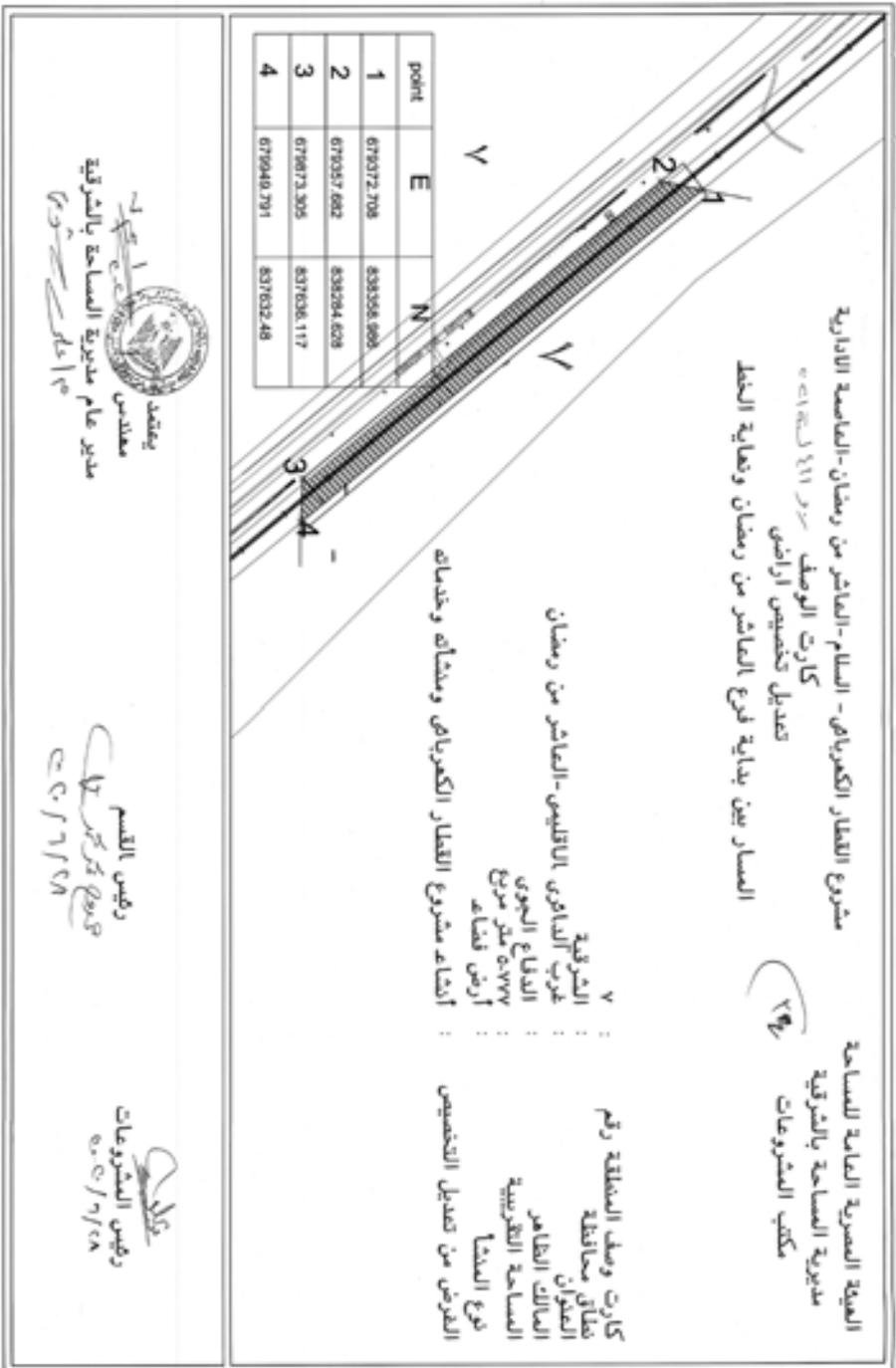
٢ :
 : كارت وسط المنطقة رقم
 : نطاق محافظة
 : المنوف
 : الماتر الطاهر
 : المساحة الرئيسية
 : نوع المنشأ
 : الغرض من تعديل التخصيص

1	X = 680470,228	Y = 836896,898
2	X = 680487,643	Y = 836874,973
3	X = 680477,464	Y = 836906,887
4	X = 680460,048	Y = 836888,811

يقدم
 مهندس
 مدير عام مديرية المساحة بالشرقية
 محمد عبد الحليم

رئيس القسم
 محمد عبد الحليم
 ٢٥/١/٢٠٢١

رئيس المشروعات
 محمد عبد الحليم
 ٢٥/١/٢٠٢١



رقم الإيداع بدار الكتب ٢٠٢١/٦٥

الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

١٠٤٩ - ٢٠٢١/٣/٨ - ٢٠٢٠/٢٥٦٩٢

