

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



جمهورية مصر العربية

رئاسة الجمهورية

الوقائع المصرية

مُلحق للجريدة الرسمية

الثمن ٤ جنيهاً

السنة
١٩٢ هـ

الصادر في يوم الخميس ٢٧ ربيع الآخر سنة ١٤٤٠
الموافق (٣ يناير سنة ٢٠١٩)

العدد ٣
(تابع)



وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٩٤١ لسنة ٢٠١٨

بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٢١

باعتقاد تخطيط وتقسيم قطعة أرض بمساحة (٧١٥,٣٥٩ فدان)

بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر

المخصصة لشركة ترميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى

لإقامة نشاط عمرانى متكامل

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات

البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدين والمجتمعات العمرانية الجديدة

وفقاً لأحكام قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى عقدى البيع الابتدائى المبرمين بتاريخ ٢٠٠٦/١/٢ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى ببيع مساحة (٤٢٠٣ أفدنة) بالحزام الأخضر بغرض استصلاحها وزراعتها ومساحة (٨٩٧ فداناً) بغرض إقامة مشروع عمرانى متكامل ؛

وعلى ملحق عقد البيع المبرم بتاريخ ٢٠٠٧/٨/٢ بين الهيئة وشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى ببيع مساحة ٧٧٥ فداناً بغرض إقامة أنشطة عمرانية سياحية ترفيهية ورياضية وبدون إلزام الهيئة بتوصيل أى مرافق لقطعة الأرض ؛ وعلى قرار اللجنة العقارية الرئيسية بالجلسة رقم (٥٦) بتاريخ ٢٠١٢/٦/٧ باعتماد توصية اللجنة العقارية الفرعية بجهاز مدينة ٦ أكتوبر بالموافقة على إلغاء التخصيص وفسخ التعاقد لعدم إثبات الجديدة لقطعة أرض بمساحة ٨٧, ٧١٠ فدان المحرر لها العقد المؤرخ ٢٠٠٧/٨/٢ ضمن مساحة ٥١٠٠ فدان المخصصة لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر طبقاً للبند رقم (٥) والبند رقم (٢٠) والبند (٢١) من عقد البيع المحرر فى ٢٠٠٦/١/٢ مع استيلاء حقوق الهيئة ؛

وعلى موافقة مجلس الوزراء بجلسته رقم (١١) المنعقدة بتاريخ ٢٠١٢/١١/٢١

على توصية مجلس إدارة الهيئة بخصوص موقف الأراضى المخصصة لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى والتي تضمنت الآتى :

منح الشركة مهلة لمدة عام قابلة للتجديد حال إثبات الجديدة للأراضى المخصصة للنشاط الزراعى ولمدة عامين قابلة للتجديد حال إثبات الجديدة بالنسبة لقطعة الأرض البالغ مساحتها ٩٢٢ فداناً المخصصة للنشاط السكنى مع ضرورة إعادة التوازن المالى للعقود المبرمة .

تلغى الأراضى الفضاء التى لم يتم إصدار القرارات الوزارية لها ولم يتم أى أعمال بها .

يتم إعداد مذكرة شاملة ببيان جميع مشروعات الحزام الأخضر ومراقفها لبحثها

فى الجلسة القادمة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (١٠٤) بتاريخ ٢٠١٣/٣/١٢ بتعديل تخطيط وتقسيم قطعة الأرض المخصصة لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى للمشروع السابق اعتماده بالقرارين الوزاريين رقمى ٢٢ لسنة ٢٠٠٧ و ٢٥٩ لسنة ٢٠١٠ لإقامة منطقة عمرانية بالحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر بمساحة ٩٢١,٥٩ فدان بما يعادل ٢٣٨٧.٦٧٨ م^٢؛

وعلى القرار الوزارى رقم (١٢٨) بتاريخ ٢٠١٥/٣/١٢ باعتماد تعديل تخطيط وتقسيم قطعة أرض بمساحة ٩٢١,٥٩ فدان المخصصة لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى (ش.م.م) بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر لإقامة مشروع مجتمع عمرانى ترفيهى رياضى متكامل والصادر لها القرار الوزارى رقم ١٠٤ لسنة ٢٠١٣ بتعديل القرارين الوزاريين رقمى ٢٢ لسنة ٢٠٠٧ و ٢٥٩ لسنة ٢٠١٠؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (٩١) بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٢ بالموافقة على العرض على مجلس الوزراء فيما يخص باقى قطع الأراضى السكنية للتعامل عليها أسوةً بذات المعاملة الصادرة لمساحة (٩٢٢ فداناً) المعتمدة من مجلس الوزراء بجلسته رقم (١١) بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٢١ والمتضمنة بأن يتم منح الشركة مهلة لمدة عام قابلة للتجديد حال إثبات الجدية بالنسبة لتلك المساحات ومن ضمنها مساحة ٧١٠,٨٧ فدان مع إعادة التوازن المالى للعقود المبرمة ، على أن يكون سعر المتر المربع بواقع ٩٧ جنيهاً ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (٩٩) بتاريخ ٢٠١٦/١١/١٤ بالموافقة على الالتزام بقرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (٩١) فى ٢٠١٦/٢/٢٢ ، على أن يكون سداد المستحقات فى حالة التقسيط محملاً بالفوائد المستحقة ؛

وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (١٠٢) بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩

بالموافقة على العرض على مجلس الوزراء كجزء من التسوية على النحو الآتى :

السداد على ثلاث سنوات بدون فوائد بشرط أن يتم سداد (٢٥٪) مقدماً أولاً خلال شهرين

والالتزام بسداد باقى الأقساط فى المواعيد المحددة بعد موافقة مجلس الوزراء .

التنازل عن كافة الدعاوى القضائية وكافة المنازعات المعروضة سواء على لجنة فض منازعات الاستثمار بمجلس الوزراء أو لجنة تسوية المنازعات بوزارة العدل ؛
وعلى قرار مجلس الوزراء بجلسته رقم (٧٢) بتاريخ ٢٠١٧/٥/٣ بالموافقة على مسودة التسوية الودية لمشاكل قطع الأراضى السابق تخصيصها للشركة بمدينة ٦ أكتوبر طبقاً لموافقة مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (١٠٢) بتاريخ ٢٠١٧/١/٢٩ ؛
وعلى قرار مجلس إدارة الهيئة بالجلسة رقم (١٠٩) بتاريخ ٢٠١٧/٨/٢١ بالموافقة على تصويب قرار مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (٩١) بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٢ ليصبح منح قطع الأراضى المخصصة للنشاط العمرانى مهلة لمدة عامين قابلة للتجديد بدلاً من عام واحد قابل للتجديد فى ضوء موافقة مجلس الوزراء بجلسته رقم (١١) بتاريخ ٢٠١٢/١١/٢١ ؛
وعلى كتاب شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى الوارد برقم ٤١٥٧٩٣ بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢٩ المرفق به المخطط التفصيلى لقطعة أرض بمساحة ٣٦, ٧١٥ فدان لإقامة نشاط عمرانى متكامل وذلك للمراجعة الفنية تمهيداً لاستصدار القرار الوزارى ؛
وعلى كتاب السيد المهندس رئيس جهاز مدينة ٦ أكتوبر رقم ٤١٧٩١٦ بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣ لذات الشأن المرفق به كارت وصف للمشروع عاليه بمساحة ٣٥٩, ٧١٥ فدان بعد تحميل شريحة الطرق الخارجية ؛
وعلى كتاب شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى رقم ٤١٧٩٠٦ بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣ المتضمن تفويض السادة مكتب جماعة تصميم اسكيل أ.د/ حسنين أبو زيد - فى المراجعة الفنية للمخطط العام للمشروع عاليه ؛

وعلى ملحق عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ٢٥/٢/٢٠١٨ بين الهيئة وشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى لقطعة أرض بمساحة ٣٥٩, ٧١٥ فدان بنشاط عمرانى متكامل مع سريان باقى بنود عقدى البيع الابتدائى المؤرخين ٢/١/٢٠٠٦ والملاحق المؤرخة ٢/٨/٢٠٠٧ و ٢٧/٢/٢٠٠٨ و ٢٨/٧/٢٠٠٩ و ٢٩/٧/٢٠٠٩ فيما لم يتم تعديله ؛

وعلى كتاب شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى بتاريخ ٢٧/٢/٢٠١٨ بتفويض السيد/ حسنين محمد أبو زيد - فى التوقيع على الاشتراطات البنائية المرفقة بالقرار الوزارى وتعهد الشركة بأن منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط وفى حالة الترخيم من الخارج يتم إعادة تسعير منطقة الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم ١٢٧٣١ بتاريخ ٨/٣/٢٠١٨ لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى لموافاتنا بقيمة المصاريف الإدارية نظير المراجعة الفنية لاستكمال إجراءات استصدار القرار الوزارى ؛

وعلى كتاب شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى رقم ٤٧٠٤٧ بتاريخ ٧/٥/٢٠١٨ المرفق به عدد (٧ لوحات) للمخطط التفصيلى للمشروع عاليه تمهيداً لاستكمال إجراءات استصدار القرار الوزارى ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم ٢٣٤١٦ بتاريخ ١٠/٥/٢٠١٨ لجهاز مدينة ٦ أكتوبر المرفق به عدد (٧ لوحات) نهائية للمراجعة والتوقيع ؛

وعلى كتاب السيد المهندس رئيس جهاز مدينة ٦ أكتوبر رقم ٤٩٥٧٦ بتاريخ

٣٠/٥/٢٠١٨ المرفق به عدد (٧ لوحات) لمخطط قطعة أرض بمساحة (٣٥٩, ٧١٥ فدان)

بعد التدقيق والمراجعة والتوقيع ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠١٨/٩/١٩ لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى لسداد المصاريف الإدارية للمشروع عاليه طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٢١ بتاريخ ٢٠١٨/٩/١٢ المتضمن الموافقة على استمرار سريان توحيد نسبة المصاريف الإدارية للقرار الوزارى بواقع (٥,٠٪) وذلك لمدة عام آخر اعتباراً من ٢٠١٨/١٢/١٣ ، على أن تسرى تلك التيسيرات على قطع الأراضى التى يصدر لها قرار وزارى بعد موافقة مجلس الإدارة عاليه ؛

وعلى كتاب شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى بتاريخ ٢٠١٨/٩/٢٥ المرفق به ما يفيد سداد قيمة المصروفات الإدارية نظير المراجعة الفنية لاستكمال إجراءات استصدار القرار الوزارى للمشروع عاليه ؛

وعلى البرنامج الزمنى المعتمد بتاريخ ٢٠١٨/٩/٣٠ للمشروع عاليه ؛

وعلى جدول عدم الممانعة الموقع من كافة قطاعات الهيئة والإدارة القانونية ؛

وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وجهاز مدينة ٦ أكتوبر بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى باعتماد التخطيط والتقسيم لقطعة الأرض بمساحة (٣٥٩, ٧١٥ فدان) بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر لإقامة نشاط عمرانى متكامل وفقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩ والعقود المبرمة مع الشركة ؛

وعلى مذكرة السيدة المهندسة نائب رئيس الهيئة لقطاع التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠١٨/١٠/٣ المنتهية بطلب استصدار القرار الوزارى المعروض ؛

قـرـر:

مادة ١- يعتمد تخطيط وتقسيم قطعة أرض بمساحة (٣٥٩, ٧١٥ فدان) بما يعادل ٧٦, ٤٥٠٧, ٢٣٠ م^٢ (فقط ثلاثة ملايين وأربعة آلاف وخمسمائة وسبعة أمتار مربعة و٧٦/١٠٠ من المتر المربع) بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر المخصصة لشركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضي لإقامة نشاط عمرانى متكامل ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم مع الشركة بتاريخ ٢٥/٢/٢٠١٨ والعقود السابقة عليه ، والتي تعتبر جميعها مكملَةً لهذا القرار .

مادة ٢- تلتزم الشركة بتوفير وتنفيذ المرافق الرئيسية والفرعية دون أى التزام على الهيئة فى هذا الشأن .

مادة ٣- تلتزم الشركة بالتعهد الموقع منها بأن منطقة الخدمات بالمشروع لخدمة قاطنى المشروع فقط ، وفى حالة مخالفة ذلك يتم إعادة تسعير المنطقة بواسطة اللجان المختصة بالهيئة وبشرط موافقة قطاع التخطيط والمشروعات .

مادة ٤- تلتزم الشركة بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحدٍ أقصى وبشرط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قِبَل وزارة الدفاع .

مادة ٥- تلتزم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط المقدم والمساحة المتعاقد عليها والبرنامج الزمنى المعتمد لدراستها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ .

مادة ٦- تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً لأحكام قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

مادة ٧ - تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة الواردة بالمادة الأولى من القرار بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٦) منه وفقاً للاشتراطات المرفقة والغرض المخصص له الأرض وبمراعاة البرنامج الزمنى المعتمد من الهيئة خلال عامين من تاريخ صدور هذا القرار ، وفى حالة ثبوت ما يخالف ذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٨ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصرى للجراجات .

مادة ٩ - تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية لتسخين المياه على النحو المعمول به حالياً فى الهيئة .

مادة ١٠ - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

ورئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس / مصطفى كمال مدبولى



الشروط المرفقة بالقرار الوزارى

الصادر لشركة تميمير وادى النيل الزراعية

لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى

باعتقاد التخطيط والتقسيم لقطعة أرض

بمساحة (٧١٥,٣٥٩ فدان)

بمنطقة الحزام الأخضر بمدينة ٦ أكتوبر

لإقامة مشروع عمرانى متكامل

مساحة المشروع :

إجمالى مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع (٧١٥,٣٥٩ فدان)

أى ما يعادل ٧٦,٧٠٧,٤٥٠ م^٢.

مكونات المشروع :

١ - الأراضى المخصصة للإسكان بمساحة ٣٥٧,٦٥٨ فدان ، أى ما يعادل ٢١٥,٢١٦٢,٩٨ فدان وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٢ - الأراضى المخصصة للخدمات بمساحة ٨٥,٨٤٠ فدان ، أى ما يعادل ٢٣٦,٥٢٧,٩٦ فدان وتمثل نسبة (١٢٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٣ - الأراضى المخصصة للطرق الداخلية والممرات بمساحة ٢٠٩,٤٨١ فدان أى ما يعادل ٢٨٧٩٨١٩,٤٨ م^٢ وتمثل نسبة (٢٩,٢٨٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٤ - الأراضى المخصصة للطرق الخارجية بمساحة ٤,٥٨٠ فدان ، أى ما يعادل ٢١٩٢٣٤,٢٧ فدان وتمثل نسبة (٠,٦٤٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

٥ - الأراضى المخصصة للمناطق الخضراء بمساحة ٥٧,٨٠٠ فدان أى ما يعادل ٢٤٢٧٦٣,٠٧ م^٢ وتمثل نسبة (٨,٠٨٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

الأراضي المخصصة للإسكان (عمارات - فيلات منفصلة - توين - تاون) :

تبلغ الأراضي المخصصة للإسكان ٩٨, ٢١٦٢, ١٥٠ م^٢ بما يعادل ٣٥٧, ٦٥٨ فدان

وتمثل نسبة (٥٠٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع طبقاً للجدول التالي :

نوعيات الإسكان	المساحة م ^٢	المساحة بالفدان	% من إجمالي مساحة الإسكان	عدد القطع	إجمالي عدد الوحدات
إجمالي أراضي الفيلات (V)	٣٧٥٤٩٠,٨٩	٨٩,٤٠٢	%٢٥,٠٠	٤٥٠	١١٠٩
أراضي العمارات (B)	٦٦٣٣٩٤,٢٥	١٥٧,٩٥١	%٤٤,١٦	٩١٥	٥٤٩٠
أراضي عمارة					
أراضي عمرانية/عمارات (I)	٤٦٣٣٧٧,٨٤	١١٠,٣٠٤	%٣٠,٨٤	١٣	٢٢٠٦ بمعدل ٢٠ وحدة/فدان
إجمالي أراضي العمارات (I+B)	١١٢٦٦٧٢,٠٩	٣٦٨,٢٥٥	%٧٥,٠٠	٩٢٨	٧٦٩٦
الإجمالي العام (I+B+V)	١٥٠٢١٦٢,٩٨	٣٥٧,٦٥٨	%١٠٠	١٣٧٨	٨٨٠٥

تلتزم الشركة بتقديم المخططات التفصيلية للأراضي العمرانية عمارات / (I) بارتفاع

(أرضي + دورين) بدون مناطق خدمية داخلية وبما لا يتعارض مع المهلة المسموح بها

لتنفيذ كامل المشروع - وذلك للاعتماد .

جداول توضح مساحات بلوكات قطع الأراضي السكنية داخل المشروع :

رقم البلوك	رقم القطعة	المساحة بم ^٢	مساحة البناء على الدور الأرضي / م ^٢	عدد الأدوار	نوعيات الإسكان	عدد الوحدات
V1	1	1128.91	321.74	أرضي + أول	توين	2
	2	1260.23	359.17	أرضي + أول	تكون هافس	4
	3	1260.33	359.19	أرضي + أول	تكون هافس	4
	4	1242.03	353.98	أرضي + أول	تكون هافس	4
	5	1242.83	354.21	أرضي + أول	تكون هافس	4
	6	1259.67	359.01	أرضي + أول	تكون هافس	4
	7	1259.77	359.03	أرضي + أول	تكون هافس	4
	8	1357.80	386.97	أرضي + أول	تكون هافس	4
الإجمالي		10011.58	2853.30			30
V2	9	1243.08	354.28	أرضي + أول	تكون هافس	4
	10	777.57	221.61	أرضي + أول	توين	2
	11	804.77	229.36	أرضي + أول	توين	2
	12	804.77	229.36	أرضي + أول	توين	2
	13	804.77	229.36	أرضي + أول	توين	2
	14	793.74	226.22	أرضي + أول	توين	2
	15	859.98	245.10	أرضي + أول	توين	2
	16	876.60	249.83	أرضي + أول	توين	2
	17	835.18	238.03	أرضي + أول	توين	2
	18	1242.16	354.02	أرضي + أول	تكون هافس	4
الإجمالي		9042.63	2577.15			24
V3	19	861.68	245.58	أرضي + أول	توين	2
	20	861.68	245.58	أرضي + أول	توين	2
	21	1242.62	354.15	أرضي + أول	تكون هافس	4
	22	1242.62	354.15	أرضي + أول	تكون هافس	4
	23	861.68	245.58	أرضي + أول	توين	2
	24	861.68	245.58	أرضي + أول	توين	2
الإجمالي		5931.98	1690.61			16
V4	25	1242.62	354.15	أرضي + أول	تكون هافس	4
	26	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4
	27	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4
	28	1242.62	354.15	أرضي + أول	تكون هافس	4
الإجمالي		5005.23	1426.49			16
V5	29	811.57	231.30	أرضي + أول	توين	2
	30	838.03	238.84	أرضي + أول	توين	2
	31	838.03	238.84	أرضي + أول	توين	2
	32	838.03	238.84	أرضي + أول	توين	2
	33	823.03	234.56	أرضي + أول	توين	2
	34	1242.70	354.17	أرضي + أول	تكون هافس	4
	35	1242.54	354.12	أرضي + أول	تكون هافس	4
	36	909.05	259.08	أرضي + أول	توين	2
	37	942.05	268.49	أرضي + أول	توين	2
	38	883.85	251.90	أرضي + أول	توين	2
الإجمالي		9368.87	2670.13			24
V6	39	1242.54	354.12	أرضي + أول	تكون هافس	4
	40	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4
	41	1320.00	376.20	أرضي + أول	تكون هافس	4
	42	1320.00	376.20	أرضي + أول	تكون هافس	4
	43	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4
	44	1242.70	354.17	أرضي + أول	تكون هافس	4
الإجمالي		7845.25	2178.90			24
V7	45	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4
	46	1260.00	359.10	أرضي + أول	تكون هافس	4

2	توين	أرضي + أول	273.02	957.96	47
2	توين	أرضي + أول	261.90	918.96	48
4	تكون هاتين	أرضي + أول	359.10	1260.00	49
4	تكون هاتين	أرضي + أول	359.10	1260.00	50
20			1971.33	6916.93	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	218.12	765.32	51
2	متفصل	أرضي + أول	180.61	633.71	52
2	متفصل	أرضي + أول	180.61	633.71	53
2	متفصل	أرضي + أول	180.61	633.71	54
2	متفصل	أرضي + أول	180.61	633.71	55
2	متفصل	أرضي + أول	189.16	663.71	56
2	متفصل	أرضي + أول	182.75	641.24	57
2	متفصل	أرضي + أول	174.20	611.24	58
2	متفصل	أرضي + أول	174.20	611.24	59
2	متفصل	أرضي + أول	174.20	611.24	60
2	متفصل	أرضي + أول	174.20	611.24	61
2	متفصل	أرضي + أول	185.13	649.58	62
24			2194.40	7699.66	الاجملي
2	متفصل	أرضي + أول	193.96	680.57	63
2	متفصل	أرضي + أول	180.61	633.71	64
2	متفصل	أرضي + أول	178.73	627.13	65
2	متفصل	أرضي + أول	166.19	583.12	66
2	متفصل	أرضي + أول	166.19	583.12	67
2	متفصل	أرضي + أول	192.44	675.21	68
2	توين	أرضي + أول	269.78	946.60	69
2	متفصل	أرضي + أول	169.40	594.37	70
2	متفصل	أرضي + أول	169.40	594.37	71
2	متفصل	أرضي + أول	173.58	609.04	72
2	متفصل	أرضي + أول	174.20	611.24	73
2	متفصل	أرضي + أول	184.35	646.86	74
24			2218.83	7785.35	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	298.82	1048.50	75
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	76
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	77
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	78
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	79
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	80
2	متفصل	أرضي + أول	203.31	713.37	81
14			1357.14	4761.88	الاجملي
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	82
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	83
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	84
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	85
2	متفصل	أرضي + أول	158.81	557.24	86
2	متفصل	أرضي + أول	166.28	583.43	87
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	88
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	89
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	90
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	91
20			1693.09	5940.67	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	212.19	744.52	92
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	93
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	94
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	95
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	96

١٤ الوقائع المصرية - العدد ٣ (تابع) في ٣ يناير سنة ٢٠١٩

2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	97
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	98
2	توين	أرضي + أول	212.65	746.15	99
16			1656.04	5810.67	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	100
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	101
2	توين	أرضي + أول	242.09	849.44	102
2	توين	أرضي + أول	248.69	872.61	103
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	104
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	105
12			1311.58	4602.05	الإجمالي
2	متصل	أرضي + أول	183.62	644.29	106
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	107
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	108
2	توين	أرضي + أول	213.75	750.00	109
2	توين	أرضي + أول	213.75	750.00	110
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	111
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	112
2	متصل	أرضي + أول	182.03	638.69	113
16			1477.15	5182.99	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	213.75	750.00	114
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	115
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	116
2	توين	أرضي + أول	192.28	674.66	117
2	توين	أرضي + أول	193.87	680.24	118
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	119
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	120
2	توين	أرضي + أول	213.75	750.00	121
16			1497.65	5254.90	الإجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	376.31	1320.37	122
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	123
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.17	1242.71	124
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.12	1242.53	125
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	126
4	تاون هاوس	أرضي + أول	370.51	1300.02	127
24			2173.31	7625.64	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	200.22	702.53	128
2	توين	أرضي + أول	231.87	813.57	129
2	توين	أرضي + أول	238.25	835.95	130
2	توين	أرضي + أول	238.97	838.51	131
2	توين	أرضي + أول	238.18	835.73	132
2	توين	أرضي + أول	262.54	921.21	133
2	توين	أرضي + أول	281.50	987.72	134
2	توين	أرضي + أول	261.63	918.00	135
2	توين	أرضي + أول	252.15	884.74	136
2	توين	أرضي + أول	200.27	702.70	137
20			2405.59	8440.66	الإجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	138
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	139
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	140
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	141
16			1428.49	5005.23	الإجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	142
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	143
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	144

4	ثانين هانوس	ارضى + اول	354.15	1242.62	145
16			1426.49	5005.23	الاجمالي
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	438.52	1538.66	146
2	ثانين	ارضى + اول	235.33	825.72	147
2	ثانين	ارضى + اول	235.33	825.72	148
2	ثانين	ارضى + اول	215.12	754.80	149
2	ثانين	ارضى + اول	219.07	768.67	150
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	354.17	1242.70	151
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	354.12	1242.54	152
2	ثانين	ارضى + اول	216.43	759.40	153
2	ثانين	ارضى + اول	261.63	918.00	154
2	ثانين	ارضى + اول	257.20	902.45	155
2	ثانين	ارضى + اول	205.20	720.00	156
28			2992.12	10498.66	الاجمالي
2	ثانين	ارضى + اول	290.22	702.54	157
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	359.10	1260.00	158
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	359.10	1260.00	159
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	356.66	1251.45	160
2	ثانين	ارضى + اول	304.36	1067.92	161
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	359.10	1260.00	162
4	ثانين هانوس	ارضى + اول	359.10	1260.00	163
2	ثانين	ارضى + اول	290.27	702.70	164
26			2497.92	8764.61	الاجمالي
2	ثانين	ارضى + اول	222.79	781.71	165
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	166
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	167
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	168
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	169
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	170
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	171
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	172
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	173
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	174
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	175
2	منفصل	ارضى + اول	183.98	645.56	176
24			2145.58	7528.36	الاجمالي
2	منفصل	ارضى + اول	172.58	605.56	177
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	178
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	179
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	180
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	181
2	منفصل	ارضى + اول	172.22	604.28	182
2	منفصل	ارضى + اول	162.70	570.86	183
2	منفصل	ارضى + اول	167.36	587.22	184
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	185
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	186
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	187
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	188
2	منفصل	ارضى + اول	175.54	615.94	189
2	منفصل	ارضى + اول	176.91	620.72	190
28			2418.36	8485.46	الاجمالي
2	ثانين	ارضى + اول	215.82	757.25	191
2	منفصل	ارضى + اول	171.00	600.00	192
2	منفصل	ارضى + اول	171.00	600.00	193
2	منفصل	ارضى + اول	171.00	600.00	194

2	توين	أرضي + أول	194.63	682.92	195
2	توين	أرضي + أول	202.12	709.21	196
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	197
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	198
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	199
2	توين	أرضي + أول	221.61	777.57	200
20			1860.18	6526.95	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	199.64	700.48	201
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	202
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	203
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	204
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	205
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	206
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	207
2	توين	أرضي + أول	200.13	702.21	208
16			1630.97	5722.70	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	209
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	210
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	211
2	توين	أرضي + أول	194.07	680.93	212
2	توين	أرضي + أول	200.67	704.09	213
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	214
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	215
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	216
16			1625.93	5705.03	الاجملي
2	توين	أرضي + أول	242.71	851.63	217
2	توين	أرضي + أول	217.63	763.61	218
2	توين	أرضي + أول	218.09	765.24	219
2	توين	أرضي + أول	279.65	981.23	220
8			958.09	3361.72	الاجملي
6	تاون هاوس	أرضي + أول	512.48	1798.18	221
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	222
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	223
4	تاون هاوس	أرضي + أول	373.04	1308.90	224
4	تاون هاوس	أرضي + أول	373.53	1310.63	225
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	226
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	227
5	تاون هاوس	أرضي + أول	461.97	1620.94	228
35			3157.42	11078.65	الاجملي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	392.39	1376.80	229
2	توين	أرضي + أول	233.79	820.30	230
2	توين	أرضي + أول	237.25	832.46	231
2	توين	أرضي + أول	238.25	835.96	232
2	توين	أرضي + أول	236.33	829.22	233
2	توين	أرضي + أول	243.02	852.70	234
2	توين	أرضي + أول	239.16	839.16	235
2	توين	أرضي + أول	261.63	918.00	236
2	توين	أرضي + أول	262.35	920.51	237
4	تاون هاوس	أرضي + أول	391.89	1375.07	238
24			2736.05	9600.16	الاجملي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	239
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	240
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	241
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	242
16			1426.49	5005.23	الاجملي

4	تكون هاون	أرضي + أول	354.15	1242.62	243	V31
4	تكون هاون	أرضي + أول	359.10	1260.00	244	
4	تكون هاون	أرضي + أول	359.10	1260.00	245	
4	تكون هاون	أرضي + أول	354.15	1242.62	246	
16			1426.49	5005.23		الاجملي
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	247	V32
2	توين	أرضي + أول	232.62	816.20	248	
2	توين	أرضي + أول	244.71	858.64	249	
2	توين	أرضي + أول	246.54	865.04	250	
2	توين	أرضي + أول	245.12	860.06	251	
2	توين	أرضي + أول	236.47	829.73	252	
2	توين	أرضي + أول	200.27	702.70	253	
2	توين	أرضي + أول	200.22	702.53	254	
2	توين	أرضي + أول	258.98	908.69	255	
2	توين	أرضي + أول	268.37	941.66	256	
2	توين	أرضي + أول	251.86	883.71	257	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	258	
24			2795.55	9808.96		الاجملي
4	تكون هاون	أرضي + أول	375.92	1319.03	259	V33
4	تكون هاون	أرضي + أول	359.10	1260.00	260	
4	تكون هاون	أرضي + أول	378.77	1329.00	261	
4	تكون هاون	أرضي + أول	397.02	1393.06	262	
4	تكون هاون	أرضي + أول	359.10	1260.00	263	
4	تكون هاون	أرضي + أول	375.97	1319.21	264	
24			2245.89	7880.31		الاجملي
2	منفصل	أرضي + أول	180.29	632.60	265	V34
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	266	
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	267	
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	268	
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	269	
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	270	
2	منفصل	أرضي + أول	173.17	607.60	271	
2	منفصل	أرضي + أول	177.08	621.33	272	
2	منفصل	أرضي + أول	175.88	617.13	273	
2	منفصل	أرضي + أول	176.09	617.85	274	
2	منفصل	أرضي + أول	176.20	618.26	275	
2	منفصل	أرضي + أول	176.23	618.35	276	
2	منفصل	أرضي + أول	176.17	618.13	277	
2	توين	أرضي + أول	210.32	737.97	278	
28			2484.76	8718.45		الاجملي
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.85	279	V35
2	منفصل	أرضي + أول	172.02	603.60	280	
2	منفصل	أرضي + أول	172.67	605.50	281	
2	منفصل	أرضي + أول	172.57	605.50	282	
2	منفصل	أرضي + أول	171.07	600.24	283	
2	توين	أرضي + أول	238.71	837.59	284	
2	منفصل	أرضي + أول	174.64	612.76	285	
2	منفصل	أرضي + أول	167.87	589.02	286	
2	منفصل	أرضي + أول	173.01	607.06	287	
2	منفصل	أرضي + أول	173.69	609.44	288	
2	منفصل	أرضي + أول	172.66	605.84	289	
2	منفصل	أرضي + أول	176.07	614.26	290	
24			2138.55	7496.65		الاجملي
2	توين	أرضي + أول	266.54	931.72	291	V36
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	292	

2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	293	
2	منفصل	أرضي + أول	192.05	673.88	294	
2	منفصل	أرضي + أول	192.55	675.60	295	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	296	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	297	
2	منفصل	أرضي + أول	203.11	712.68	298	
16			1537.28	5393.88		الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	193.00	677.19	299	V37
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	300	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	301	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	302	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	303	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	304	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	305	
2	توين	أرضي + أول	200.49	703.48	306	
16			1624.69	5700.68		الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	307	V38
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	308	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	309	
2	توين	أرضي + أول	196.91	690.89	310	
2	توين	أرضي + أول	196.41	689.17	311	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	312	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	313	
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	314	
16			1624.62	5700.06		الإجمالي
2	منفصل	أرضي + أول	157.35	552.12	315	V39
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	316	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	317	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	318	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	319	
2	منفصل	أرضي + أول	174.44	612.08	320	
2	منفصل	أرضي + أول	204.41	717.22	321	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	322	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	323	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	324	
2	منفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	325	
2	منفصل	أرضي + أول	163.93	575.19	326	
24			2068.14	7256.62		الإجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	379.81	1332.68	327	V40
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	328	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	329	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	330	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	331	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	381.13	1337.30	332	
24			2197.35	7709.98		الإجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	333	V41
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	334	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	335	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	336	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	337	
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	338	
24			2154.60	7560.00		الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	216.41	759.32	339	V42
2	توين	أرضي + أول	230.85	810.00	340	
2	توين	أرضي + أول	230.85	810.00	341	

2	توين	أرضي + أول	230.85	810.00	342
2	توين	أرضي + أول	230.85	810.00	343
2	توين	أرضي + أول	217.49	763.13	344
4	تاون هاوس	أرضي + أول	393.30	1380.00	345
4	تاون هاوس	أرضي + أول	388.35	1362.62	346
4	تاون هاوس	أرضي + أول	388.35	1362.62	347
4	تاون هاوس	أرضي + أول	393.30	1380.00	348
2	توين	أرضي + أول	229.18	804.15	349
2	توين	أرضي + أول	255.25	895.61	350
2	توين	أرضي + أول	255.25	895.61	351
2	توين	أرضي + أول	215.24	755.24	352
36			3875.51	13598.29	الاجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	353
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	354
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	355
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.15	1242.62	356
16			1426.49	5005.23	الاجمالي
2	توين	أرضي + أول	226.03	793.10	357
2	توين	أرضي + أول	238.23	835.90	358
2	توين	أرضي + أول	238.23	835.90	359
2	توين	أرضي + أول	238.23	835.90	360
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.14	1242.60	362
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.63	1244.33	363
2	توين	أرضي + أول	268.34	941.54	365
2	توين	أرضي + أول	238.31	836.19	366
2	توين	أرضي + أول	278.94	978.72	361
2	توين	أرضي + أول	309.56	1086.18	364
24			2744.66	9630.37	الاجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	354.28	1243.09	367
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	368
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	369
4	تاون هاوس	أرضي + أول	353.79	1241.36	370
16			1426.27	5004.44	الاجمالي
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	371
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	372
2	توين	أرضي + أول	211.18	740.98	373
2	توين	أرضي + أول	251.81	883.53	374
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	375
4	تاون هاوس	أرضي + أول	359.10	1260.00	376
20			1899.38	6664.51	الاجمالي
2	متفصل	أرضي + أول	180.60	633.69	377
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	378
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	379
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	380
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	381
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	382
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	383
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	384
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	385
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	386
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.53	387
2	توين	أرضي + أول	212.57	745.87	388
24			2128.99	7470.15	الاجمالي
2	متفصل	أرضي + أول	176.81	620.39	389
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	390

٢٠. الوقائع المصرية - العدد ٣ (تابع) في ٣ يناير سنة ٢٠١٩

2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	391
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	392
2	متفصل	أرضي + أول	174.88	613.60	393
2	متفصل	أرضي + أول	188.82	662.54	394
2	متفصل	أرضي + أول	181.37	636.40	395
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.53	396
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	397
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	398
2	متفصل	أرضي + أول	172.29	604.52	399
2	متفصل	أرضي + أول	172.93	606.78	400
24			2108.60	7398.60	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	222.30	780.00	401
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	402
2	توين	أرضي + أول	234.42	822.52	403
2	توين	أرضي + أول	226.93	796.26	404
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	405
2	توين	أرضي + أول	222.30	780.00	406
12			1318.35	4618.77	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	208.06	730.05	407
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	408
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	409
2	توين	أرضي + أول	222.30	780.00	410
2	توين	أرضي + أول	222.30	780.00	411
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	412
2	توين	أرضي + أول	205.20	720.00	413
2	توين	أرضي + أول	208.56	731.78	414
16			1682.02	5901.83	الإجمالي
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	415
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	416
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	417
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	418
2	متفصل	أرضي + أول	178.53	626.41	419
2	متفصل	أرضي + أول	171.95	603.34	420
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	421
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	422
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	423
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	424
20			1718.48	6029.75	الإجمالي
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	425
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	426
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	427
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	428
2	متفصل	أرضي + أول	183.19	642.77	429
2	توين	أرضي + أول	215.30	755.43	430
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	431
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	432
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	433
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	434
20			1766.49	6198.20	الإجمالي
2	متفصل	أرضي + أول	191.45	671.77	435
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	436
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	437
2	متفصل	أرضي + أول	213.75	750.00	438
2	توين	أرضي + أول	213.75	750.00	439
2	متفصل	أرضي + أول	171.00	600.00	440
					V49
					V50
					V51
					V52
					V53

2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	441
2	متصل	أرضي + أول	191.45	671.77	442
16			1494.41	5243.53	الإجمالي
2	توين	أرضي + أول	213.21	748.12	443
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	444
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	445
2	متصل	أرضي + أول	183.14	642.61	446
2	متصل	أرضي + أول	183.15	642.63	447
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	448
2	متصل	أرضي + أول	171.00	600.00	449
2	توين	أرضي + أول	213.21	748.12	450
16			1476.72	5181.47	الإجمالي
1109			107014.90	375490.89	الإجمالي (V)
6	صارات	أرضي + دورين	183.34	632.22	451
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	452
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	453
6	صارات	أرضي + دورين	200.10	690.00	454
6	صارات	أرضي + دورين	200.10	690.00	455
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	456
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	457
6	صارات	أرضي + دورين	193.34	666.69	458
48			1542.49	5318.91	الإجمالي
6	صارات	أرضي + دورين	232.05	800.17	459
6	صارات	أرضي + دورين	236.84	816.88	460
6	صارات	أرضي + دورين	210.05	724.31	461
6	صارات	أرضي + دورين	195.53	674.24	462
6	صارات	أرضي + دورين	232.96	803.32	463
6	صارات	أرضي + دورين	236.84	816.88	464
6	صارات	أرضي + دورين	255.52	881.09	465
6	صارات	أرضي + دورين	271.10	934.83	466
6	صارات	أرضي + دورين	240.63	829.76	467
6	صارات	أرضي + دورين	202.68	698.89	468
6	صارات	أرضي + دورين	230.09	793.40	469
6	صارات	أرضي + دورين	245.32	845.92	470
72			2789.60	9619.30	الإجمالي
6	صارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	471
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	472
6	صارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	473
6	صارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	474
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	475
6	صارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	476
36			1173.12	4045.23	الإجمالي
6	صارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	477
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	478
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	479
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	480
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	481
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	482
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	483
6	صارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	484
48			1521.12	5245.23	الإجمالي
6	صارات	أرضي + دورين	220.86	761.57	485
6	صارات	أرضي + دورين	230.00	793.10	486
6	صارات	أرضي + دورين	230.00	793.10	487

6	حصارات	أرضي + دورين	230.00	793.10	488
6	حصارات	أرضي + دورين	230.00	793.10	489
6	حصارات	أرضي + دورين	208.81	720.03	490
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	491
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	492
6	حصارات	أرضي + دورين	197.43	680.81	493
6	حصارات	أرضي + دورين	244.04	841.50	494
6	حصارات	أرضي + دورين	244.04	841.50	495
6	حصارات	أرضي + دورين	254.16	876.41	496
72			2662.04	9179.45	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	497
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	498
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	499
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	500
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	501
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	502
6	حصارات	أرضي + دورين	282.35	973.63	503
6	حصارات	أرضي + دورين	212.57	733.01	504
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	505
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	506
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	507
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	508
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	509
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	510
84			2781.64	9591.87	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	391.76	1350.90	511
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	512
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	513
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	514
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	515
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	516
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	517
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	518
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	519
6	حصارات	أرضي + دورين	226.56	781.24	520
6	حصارات	أرضي + دورين	256.03	882.87	521
6	حصارات	أرضي + دورين	297.91	1027.26	522
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	523
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	524
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	525
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	526
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	527
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	528
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	529
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	530
6	حصارات	أرضي + دورين	235.01	810.38	531
6	حصارات	أرضي + دورين	278.01	958.64	532
132			5377.82	18544.22	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	363.88	1254.76	533
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	534
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	535
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	536
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	537
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	538

6	حصارات	أرضي + دورين	216.33	745.96	539	
42			1527.13	5265.96		الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	240.53	829.43	540	B9
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	541	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	542	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	543	
6	حصارات	أرضي + دورين	214.83	740.80	544	
6	حصارات	أرضي + دورين	207.69	716.18	545	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	546	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	547	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	548	
6	حصارات	أرضي + دورين	319.51	1101.76	549	
60			2130.97	7348.17		الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	211.88	730.63	550	B10
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	551	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	552	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	553	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	554	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	555	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	556	
6	حصارات	أرضي + دورين	190.79	657.89	557	
6	حصارات	أرضي + دورين	190.79	657.89	558	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	559	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	560	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	561	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	562	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	563	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	564	
6	حصارات	أرضي + دورين	267.15	921.20	565	
96			3157.41	10887.61		الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	566	B11
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.01	567	
6	حصارات	أرضي + دورين	245.23	845.62	568	
6	حصارات	أرضي + دورين	242.51	836.25	569	
6	حصارات	أرضي + دورين	242.51	836.25	570	
6	حصارات	أرضي + دورين	242.51	836.25	571	
6	حصارات	أرضي + دورين	228.05	786.39	572	
6	حصارات	أرضي + دورين	240.42	829.03	573	
6	حصارات	أرضي + دورين	272.23	938.72	574	
6	حصارات	أرضي + دورين	278.21	959.36	575	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.41	660.03	576	
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	577	
72			2747.22	9473.16		الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	578	B12
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	579	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	580	
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	581	
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	582	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	583	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	584	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	585	
48			1521.12	5245.23		الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	586	B13
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	587	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	588	

6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	589
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	590
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	591
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	592
6	صناعات	أرضي + دورين	186.36	642.62	593
48			1521.12	5245.23	الاجملي
6	صناعات	أرضي + دورين	213.29	735.48	594
6	صناعات	أرضي + دورين	241.84	833.93	595
6	صناعات	أرضي + دورين	243.32	839.02	596
6	صناعات	أرضي + دورين	245.40	846.21	597
6	صناعات	أرضي + دورين	240.65	829.82	598
6	صناعات	أرضي + دورين	215.32	742.47	599
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	600
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	601
6	صناعات	أرضي + دورين	194.10	669.30	602
6	صناعات	أرضي + دورين	194.10	669.30	603
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	604
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	605
6	صناعات	أرضي + دورين	219.00	755.17	606
6	صناعات	أرضي + دورين	265.52	915.60	607
6	صناعات	أرضي + دورين	263.56	908.84	608
6	صناعات	أرضي + دورين	218.04	751.85	609
96			3519.73	12136.99	الاجملي
6	صناعات	أرضي + دورين	211.43	729.09	610
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	611
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	612
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	613
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	614
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	615
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	616
6	صناعات	أرضي + دورين	188.28	649.23	617
6	صناعات	أرضي + دورين	195.03	672.51	618
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	619
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	620
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	621
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	622
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	623
6	صناعات	أرضي + دورين	191.40	660.00	624
6	صناعات	أرضي + دورين	211.43	729.09	625
96			3102.98	10699.91	الاجملي
6	صناعات	أرضي + دورين	273.04	941.52	626
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	627
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	628
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	629
6	صناعات	أرضي + دورين	299.03	1031.13	630
6	صناعات	أرضي + دورين	289.42	997.98	631
6	صناعات	أرضي + دورين	226.05	779.48	632
6	صناعات	أرضي + دورين	226.04	779.45	633
6	صناعات	أرضي + دورين	226.03	779.42	634
6	صناعات	أرضي + دورين	264.15	910.86	635
60			2498.61	8615.91	الاجملي
6	صناعات	أرضي + دورين	253.04	872.56	636
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	637
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	638
6	صناعات	أرضي + دورين	231.62	798.69	639

6	حصارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	640
6	حصارات	أرضي + دورين	248.71	857.61	641
6	حصارات	أرضي + دورين	308.09	1062.37	642
6	حصارات	أرضي + دورين	226.07	779.57	643
6	حصارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	644
6	حصارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	645
6	حصارات	أرضي + دورين	226.07	779.55	646
6	حصارات	أرضي + دورين	247.46	853.31	647
72			2888.06	9958.83	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	214.15	738.44	648
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	649
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	650
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	651
6	حصارات	أرضي + دورين	218.93	754.92	652
6	حصارات	أرضي + دورين	218.95	754.98	653
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	654
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	655
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	656
6	حصارات	أرضي + دورين	257.97	889.54	657
60			2058.39	7097.89	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	193.06	665.74	658
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	659
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	660
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	661
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	662
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	663
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	664
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	665
6	حصارات	أرضي + دورين	186.35	642.57	666
6	حصارات	أرضي + دورين	186.30	642.42	667
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	668
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	669
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	670
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	671
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	672
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	673
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	674
6	حصارات	أرضي + دورين	200.24	690.48	675
108			3445.55	11881.21	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	206.17	710.92	676
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	677
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	678
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	679
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	680
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	681
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	682
6	حصارات	أرضي + دورين	213.28	735.45	683
48			1567.85	5406.38	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	199.68	688.57	689
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	684
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	685
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	686
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	687
6	حصارات	أرضي + دورين	206.53	712.17	688
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	690

6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	691
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	692
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	693
60			1937.41	6680.73	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	255.09	879.62	694
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	695
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	696
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	697
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	698
6	حصارات	أرضي + دورين	251.74	868.07	699
36			1400.03	4827.69	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	339.95	1172.24	700
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	701
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	702
6	حصارات	أرضي + دورين	223.30	770.00	703
6	حصارات	أرضي + دورين	297.06	1024.35	704
30			1306.91	4506.59	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	233.84	806.35	705
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	706
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	707
6	حصارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	708
6	حصارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	709
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	710
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	711
6	حصارات	أرضي + دورين	213.82	737.32	712
48			1630.87	5623.67	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	713
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	714
6	حصارات	أرضي + دورين	217.41	749.70	715
6	حصارات	أرضي + دورين	217.41	749.70	716
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	717
6	حصارات	أرضي + دورين	208.80	720.00	718
36			1235.22	4259.40	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	719
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	720
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	721
6	حصارات	أرضي + دورين	221.70	764.48	722
6	حصارات	أرضي + دورين	243.73	840.45	723
6	حصارات	أرضي + دورين	252.25	869.81	724
6	حصارات	أرضي + دورين	241.31	832.11	725
6	حصارات	أرضي + دورين	257.06	866.42	726
6	حصارات	أرضي + دورين	284.83	982.19	727
6	حصارات	أرضي + دورين	268.63	926.30	728
6	حصارات	أرضي + دورين	229.00	789.66	729
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	730
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	731
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	732
84			3136.83	10816.65	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	733
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	734
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	735
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	736
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	737
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	738
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	739

6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	740
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	741
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	742
60			1903.92	6565.23	الاجمالي
6	عصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	743
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	744
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	745
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	746
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	747
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	748
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	749
6	عصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	750
48			1521.12	5245.23	الاجمالي
6	عصارات	أرضي + دورين	217.08	748.56	751
6	عصارات	أرضي + دورين	233.70	805.88	752
6	عصارات	أرضي + دورين	235.72	812.84	753
6	عصارات	أرضي + دورين	231.69	798.92	754
6	عصارات	أرضي + دورين	233.70	805.88	755
6	عصارات	أرضي + دورين	212.49	732.73	756
6	عصارات	أرضي + دورين	229.88	792.70	757
6	عصارات	أرضي + دورين	253.68	874.77	758
6	عصارات	أرضي + دورين	253.68	874.77	759
6	عصارات	أرضي + دورين	217.11	748.67	760
60			2318.75	7995.71	الاجمالي
6	عصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	761
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	762
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	763
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	764
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	765
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	766
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	767
6	عصارات	أرضي + دورين	181.28	625.10	768
6	عصارات	أرضي + دورين	230.94	796.36	769
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	770
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	771
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	772
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	773
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	774
6	عصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	775
6	عصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	776
96			3081.74	10626.69	الاجمالي
6	عصارات	أرضي + دورين	390.52	1346.61	777
6	عصارات	أرضي + دورين	218.31	752.80	778
6	عصارات	أرضي + دورين	225.10	776.20	779
6	عصارات	أرضي + دورين	230.96	796.43	780
6	عصارات	أرضي + دورين	233.40	804.83	781
6	عصارات	أرضي + دورين	226.11	779.70	782
6	عصارات	أرضي + دورين	225.43	777.36	783
6	عصارات	أرضي + دورين	223.80	771.73	784
6	عصارات	أرضي + دورين	221.91	765.21	785
6	عصارات	أرضي + دورين	221.91	765.21	786
6	عصارات	أرضي + دورين	252.71	871.40	787
66			2670.17	9207.47	الاجمالي
6	عصارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	788
6	عصارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	789

6	صارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	790
6	صارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	791
6	صارات	أرضي + دورين	231.62	798.69	792
6	صارات	أرضي + دورين	291.95	1006.72	793
6	صارات	أرضي + دورين	244.71	843.83	794
6	صارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	795
6	صارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	796
6	صارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	797
6	صارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	798
6	صارات	أرضي + دورين	226.07	779.56	799
72			2825.12	9741.79	الاجملي
6	صارات	أرضي + دورين	224.54	774.26	800
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	801
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	802
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	803
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	804
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	805
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	806
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	807
6	صارات	أرضي + دورين	179.18	617.87	808
6	صارات	أرضي + دورين	186.38	642.70	809
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	810
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	811
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	812
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	813
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	814
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	815
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	816
6	صارات	أرضي + دورين	189.04	651.85	817
108			3458.74	11926.68	الاجملي
6	صارات	أرضي + دورين	210.23	724.93	818
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	819
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	820
6	صارات	أرضي + دورين	210.28	725.09	821
24			803.31	2770.02	الاجملي
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	822
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	823
6	صارات	أرضي + دورين	219.73	757.70	824
6	صارات	أرضي + دورين	219.69	757.55	825
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	826
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	827
36			1205.02	4155.25	الاجملي
6	صارات	أرضي + دورين	185.57	639.89	828
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	829
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	830
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	831
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	832
6	صارات	أرضي + دورين	338.91	1168.66	833
6	صارات	أرضي + دورين	204.72	705.94	834
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	835
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	836
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	837
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	838
6	صارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	839
6	صارات	أرضي + دورين	192.68	664.42	840

78			2644.48	9118.90	الاجمالي
6	حصارات	ارضي + دورين	258.14	890.13	841
6	حصارات	ارضي + دورين	223.30	770.00	842
6	حصارات	ارضي + دورين	223.30	770.00	843
6	حصارات	ارضي + دورين	262.55	905.33	844
24			967.28	3335.46	الاجمالي
6	حصارات	ارضي + دورين	270.79	933.75	845
6	حصارات	ارضي + دورين	223.30	770.00	846
6	حصارات	ارضي + دورين	223.30	770.00	847
6	حصارات	ارضي + دورين	223.30	770.00	848
6	حصارات	ارضي + دورين	234.70	809.31	849
30			1175.39	4053.06	الاجمالي
6	حصارات	ارضي + دورين	248.41	856.59	850
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	851
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	852
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	853
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	854
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	855
6	حصارات	ارضي + دورين	220.62	760.77	856
6	حصارات	ارضي + دورين	220.62	760.77	857
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	858
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	859
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	860
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	861
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	862
6	حصارات	ارضي + دورين	208.44	718.77	863
84			2812.10	9696.90	الاجمالي
6	حصارات	ارضي + دورين	195.56	674.33	864
6	حصارات	ارضي + دورين	214.37	739.20	865
6	حصارات	ارضي + دورين	214.37	739.20	866
6	حصارات	ارضي + دورين	214.37	739.20	867
6	حصارات	ارضي + دورين	200.63	691.81	868
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	869
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	870
6	حصارات	ارضي + دورين	208.80	720.00	871
6	حصارات	ارضي + دورين	208.80	720.00	872
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	873
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	874
6	حصارات	ارضي + دورين	235.81	813.14	875
6	حصارات	ارضي + دورين	265.11	914.16	876
6	حصارات	ارضي + دورين	247.28	852.69	877
84			2970.68	10243.73	الاجمالي
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	878
6	حصارات	ارضي + دورين	191.40	660.00	879
6	حصارات	ارضي + دورين	225.02	775.94	880
6	حصارات	ارضي + دورين	233.56	805.39	881
6	حصارات	ارضي + دورين	233.56	805.39	882
6	حصارات	ارضي + دورين	233.56	805.39	883
6	حصارات	ارضي + دورين	221.78	764.77	884
6	حصارات	ارضي + دورين	186.36	642.62	885
6	حصارات	ارضي + دورين	186.36	642.62	886
6	حصارات	ارضي + دورين	208.58	719.26	887
6	حصارات	ارضي + دورين	230.12	793.51	888
6	حصارات	ارضي + دورين	230.12	793.51	889
6	حصارات	ارضي + دورين	214.51	739.68	890

٣٠. الوقائع المصرية - العدد ٣ (تابع) في ٣ يناير سنة ٢٠١٩

6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	891
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	892
90			3169.14	10928.05	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	195.09	672.71	893
6	حصارات	أرضي + دورين	213.38	735.80	894
6	حصارات	أرضي + دورين	208.68	719.60	895
6	حصارات	أرضي + دورين	208.68	719.60	896
6	حصارات	أرضي + دورين	208.68	719.60	897
6	حصارات	أرضي + دورين	196.98	679.23	898
6	حصارات	أرضي + دورين	240.35	828.80	899
6	حصارات	أرضي + دورين	261.43	901.50	900
6	حصارات	أرضي + دورين	269.91	930.71	901
6	حصارات	أرضي + دورين	195.11	672.80	902
60			2198.30	7580.35	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	903
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	904
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	905
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	906
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	907
6	حصارات	أرضي + دورين	214.76	740.54	908
6	حصارات	أرضي + دورين	213.46	736.07	909
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	910
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	911
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	912
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	913
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	914
72			2342.22	8076.61	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	226.45	780.86	915
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	916
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	917
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	918
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	919
6	حصارات	أرضي + دورين	225.83	778.73	920
6	حصارات	أرضي + دورين	230.89	796.18	921
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	922
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	923
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	924
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	925
6	حصارات	أرضي + دورين	236.52	815.60	926
72			2735.79	9433.76	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	927
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	928
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	929
6	حصارات	أرضي + دورين	225.16	776.40	930
6	حصارات	أرضي + دورين	281.33	970.10	931
6	حصارات	أرضي + دورين	238.93	823.90	932
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	933
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	934
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	935
6	حصارات	أرضي + دورين	228.87	789.20	936
60			2336.35	8056.38	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	223.98	772.34	937
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	938
6	حصارات	أرضي + دورين	287.56	991.59	939
6	حصارات	أرضي + دورين	348.04	1200.13	940

6	حصارات	أرضي + دورين	239.54	826.01	942
6	حصارات	أرضي + دورين	239.54	826.01	943
6	حصارات	أرضي + دورين	263.32	908.02	944
6	حصارات	أرضي + دورين	250.61	864.19	945
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	946
6	حصارات	أرضي + دورين	194.70	671.37	947
6	حصارات	أرضي + دورين	296.16	1021.24	941
66			2726.26	9400.90	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	239.03	824.25	948
6	حصارات	أرضي + دورين	247.99	855.12	949
6	حصارات	أرضي + دورين	286.55	988.10	950
6	حصارات	أرضي + دورين	233.50	805.17	951
6	حصارات	أرضي + دورين	197.59	681.33	952
6	حصارات	أرضي + دورين	262.48	905.10	953
6	حصارات	أرضي + دورين	279.26	962.98	954
6	حصارات	أرضي + دورين	223.41	770.36	955
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	956
6	حصارات	أرضي + دورين	188.00	648.26	957
6	حصارات	أرضي + دورين	195.63	674.60	958
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	959
6	حصارات	أرضي + دورين	250.77	864.71	960
6	حصارات	أرضي + دورين	253.30	873.44	961
6	حصارات	أرضي + دورين	230.21	793.82	962
6	حصارات	أرضي + دورين	277.57	957.15	963
6	حصارات	أرضي + دورين	239.03	824.25	964
102			3987.11	13748.65	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	183.03	631.12	965
6	حصارات	أرضي + دورين	192.71	664.52	966
6	حصارات	أرضي + دورين	192.71	664.52	967
6	حصارات	أرضي + دورين	192.71	664.52	968
6	حصارات	أرضي + دورين	204.61	705.56	969
30			965.77	3330.25	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	227.31	783.82	970
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	971
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	972
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	973
6	حصارات	أرضي + دورين	191.84	661.50	974
6	حصارات	أرضي + دورين	191.84	661.50	975
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	976
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	977
6	حصارات	أرضي + دورين	299.11	1031.41	978
54			1867.09	6438.24	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	197.93	682.50	979
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	980
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	981
6	حصارات	أرضي + دورين	241.44	832.54	982
6	حصارات	أرضي + دورين	241.43	832.53	983
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	984
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	985
6	حصارات	أرضي + دورين	197.93	682.50	986
48			1644.32	5670.07	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	219.40	756.56	987
6	حصارات	أرضي + دورين	223.57	770.92	988
6	حصارات	أرضي + دورين	223.57	770.92	989
6	حصارات	أرضي + دورين	215.59	743.43	990
					B47
					B48
					B49
					B50
					B51

6	حصارات	أرضي + دورين	203.91	703.12	991
6	حصارات	أرضي + دورين	203.91	703.12	992
6	حصارات	أرضي + دورين	201.47	694.72	993
6	حصارات	أرضي + دورين	195.74	674.97	994
6	حصارات	أرضي + دورين	189.76	654.33	995
6	حصارات	أرضي + دورين	189.76	654.33	996
6	حصارات	أرضي + دورين	198.52	684.55	997
6	حصارات	أرضي + دورين	202.10	696.89	998
6	حصارات	أرضي + دورين	202.10	696.89	999
6	حصارات	أرضي + دورين	202.10	696.89	1000
6	حصارات	أرضي + دورين	188.24	649.11	1001
90			3059.72	10550.77	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	283.96	979.18	1002
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1003
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1004
6	حصارات	أرضي + دورين	211.35	728.78	1005
6	حصارات	أرضي + دورين	219.41	756.59	1006
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1007
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1008
6	حصارات	أرضي + دورين	229.77	792.30	1009
48			1710.09	5896.85	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	207.03	713.90	1010
6	حصارات	أرضي + دورين	198.35	683.98	1011
6	حصارات	أرضي + دورين	198.35	683.98	1012
6	حصارات	أرضي + دورين	198.35	683.98	1013
6	حصارات	أرضي + دورين	198.35	683.98	1014
6	حصارات	أرضي + دورين	199.24	687.05	1015
6	حصارات	أرضي + دورين	207.14	714.28	1016
6	حصارات	أرضي + دورين	203.83	702.85	1017
6	حصارات	أرضي + دورين	203.83	702.85	1018
6	حصارات	أرضي + دورين	203.83	702.85	1019
6	حصارات	أرضي + دورين	203.83	702.85	1020
6	حصارات	أرضي + دورين	214.72	740.41	1021
72			2436.86	8402.96	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	194.08	669.23	1022
6	حصارات	أرضي + دورين	194.08	669.23	1023
6	حصارات	أرضي + دورين	194.08	669.23	1024
6	حصارات	أرضي + دورين	194.08	669.23	1025
6	حصارات	أرضي + دورين	267.85	923.61	1026
6	حصارات	أرضي + دورين	363.37	1252.98	1027
6	حصارات	أرضي + دورين	283.47	977.48	1028
6	حصارات	أرضي + دورين	248.14	856.64	1029
6	حصارات	أرضي + دورين	199.43	687.69	1030
6	حصارات	أرضي + دورين	199.43	687.69	1031
6	حصارات	أرضي + دورين	199.43	687.69	1032
6	حصارات	أرضي + دورين	199.43	687.69	1033
72			2736.85	9437.41	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	193.90	668.61	1034
6	حصارات	أرضي + دورين	193.23	666.32	1035
6	حصارات	أرضي + دورين	201.16	693.66	1036
6	حصارات	أرضي + دورين	254.28	876.82	1037
6	حصارات	أرضي + دورين	200.71	692.10	1038
30			1043.28	3597.51	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	198.23	683.54	1039
6	حصارات	أرضي + دورين	198.23	683.54	1040

6	حصارات	أرضي + دورين	220.35	759.83	1041
6	حصارات	أرضي + دورين	198.39	684.10	1042
6	حصارات	أرضي + دورين	193.23	666.32	1043
6	حصارات	أرضي + دورين	193.23	666.32	1044
36			1201.66	4143.65	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	189.79	654.45	1045
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1046
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1047
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1048
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1049
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1050
6	حصارات	أرضي + دورين	180.09	620.99	1051
6	حصارات	أرضي + دورين	212.88	734.05	1052
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1053
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1054
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1055
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1056
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1057
6	حصارات	أرضي + دورين	181.87	627.12	1058
84			2678.62	9236.61	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	197.25	680.19	1059
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1060
6	حصارات	أرضي + دورين	216.35	746.05	1061
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1062
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1063
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1064
6	حصارات	أرضي + دورين	263.71	909.33	1065
6	حصارات	أرضي + دورين	265.03	913.88	1066
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1067
6	حصارات	أرضي + دورين	189.19	652.38	1068
60			2165.09	7465.83	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	258.32	890.76	1069
6	حصارات	أرضي + دورين	193.36	666.74	1070
6	حصارات	أرضي + دورين	193.36	666.74	1071
6	حصارات	أرضي + دورين	193.36	666.74	1072
6	حصارات	أرضي + دورين	193.98	668.89	1073
6	حصارات	أرضي + دورين	201.01	693.14	1074
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.14	1075
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.14	1076
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.14	1077
6	حصارات	أرضي + دورين	214.96	741.25	1078
60			2044.41	7049.68	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	193.54	667.36	1079
6	حصارات	أرضي + دورين	193.54	667.36	1080
6	حصارات	أرضي + دورين	193.54	667.36	1081
6	حصارات	أرضي + دورين	189.53	653.55	1082
6	حصارات	أرضي + دورين	196.73	678.39	1083
6	حصارات	أرضي + دورين	198.87	685.77	1084
6	حصارات	أرضي + دورين	198.87	685.77	1085
6	حصارات	أرضي + دورين	198.87	685.77	1086
48			1563.49	5391.35	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	186.94	644.62	1087
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1088
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1089
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1090

6	حصارات	أرضي + دورين	196.55	677.76	1091
6	حصارات	أرضي + دورين	231.06	796.77	1092
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1093
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1094
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1095
6	حصارات	أرضي + دورين	195.00	672.42	1096
60			1957.96	6751.58	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	195.09	672.72	1097
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1098
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1099
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1100
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1101
6	حصارات	أرضي + دورين	202.50	698.29	1102
6	حصارات	أرضي + دورين	194.38	670.27	1103
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1104
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1105
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1106
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1107
6	حصارات	أرضي + دورين	229.81	792.44	1108
72			2391.71	8247.26	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1109
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1110
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1111
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1112
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1113
6	حصارات	أرضي + دورين	273.32	942.49	1114
6	حصارات	أرضي + دورين	221.26	762.96	1115
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1116
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1117
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1118
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1119
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1120
72			2456.99	8472.37	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	210.61	726.24	1121
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1122
6	حصارات	أرضي + دورين	236.44	815.30	1123
6	حصارات	أرضي + دورين	198.19	683.43	1124
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1125
6	حصارات	أرضي + دورين	219.27	756.11	1126
36			1247.31	4301.08	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	199.34	687.39	1127
6	حصارات	أرضي + دورين	193.91	668.64	1128
6	حصارات	أرضي + دورين	193.91	668.64	1129
6	حصارات	أرضي + دورين	208.87	720.26	1130
6	حصارات	أرضي + دورين	227.43	784.24	1131
6	حصارات	أرضي + دورين	216.76	747.45	1132
6	حصارات	أرضي + دورين	216.72	747.31	1133
6	حصارات	أرضي + دورين	220.05	758.78	1134
48			1876.99	5782.72	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	233.06	803.67	1135
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1136
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1137
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1138
6	حصارات	أرضي + دورين	260.53	898.38	1139
6	حصارات	أرضي + دورين	277.19	955.81	1140

6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1141
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1142
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1143
6	صعرات	أرضي + دورين	256.31	883.82	1144
60			2175.49	7501.69	الاجملي
6	صعرات	أرضي + دورين	218.99	755.14	1145
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1146
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1147
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1148
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1149
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1150
6	صعرات	أرضي + دورين	219.86	758.13	1151
6	صعرات	أرضي + دورين	233.27	804.38	1152
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1153
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1154
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1155
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1156
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1157
6	صعرات	أرضي + دورين	227.00	782.75	1158
84			2813.11	9700.39	الاجملي
6	صعرات	أرضي + دورين	189.36	652.95	1159
6	صعرات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1160
6	صعرات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1161
6	صعرات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1162
6	صعرات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1163
6	صعرات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1164
6	صعرات	أرضي + دورين	199.92	689.38	1165
6	صعرات	أرضي + دورين	192.41	663.47	1166
6	صعرات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1167
6	صعرات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1168
6	صعرات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1169
6	صعرات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1170
6	صعرات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1171
6	صعرات	أرضي + دورين	186.73	643.90	1172
84			2730.82	9416.62	الاجملي
6	صعرات	أرضي + دورين	199.81	689.00	1173
6	صعرات	أرضي + دورين	199.81	689.00	1174
6	صعرات	أرضي + دورين	199.81	689.00	1175
6	صعرات	أرضي + دورين	199.81	689.00	1176
6	صعرات	أرضي + دورين	199.81	689.00	1177
6	صعرات	أرضي + دورين	202.24	697.39	1178
6	صعرات	أرضي + دورين	192.04	662.22	1179
6	صعرات	أرضي + دورين	194.20	669.67	1180
6	صعرات	أرضي + دورين	194.20	669.67	1181
6	صعرات	أرضي + دورين	194.20	669.67	1182
6	صعرات	أرضي + دورين	194.20	669.67	1183
6	صعرات	أرضي + دورين	194.20	669.67	1184
72			2364.36	8152.96	الاجملي
6	صعرات	أرضي + دورين	214.08	738.19	1185
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1186
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1187
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1188
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1189
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1190
6	صعرات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1191

6	حصارات	أرضي + دورين	190.57	657.13	1192
6	حصارات	أرضي + دورين	198.61	684.87	1193
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1194
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1195
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1196
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1197
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1198
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1199
6	حصارات	أرضي + دورين	203.09	700.30	1200
96			3103.14	10700.49	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	189.56	653.66	1201
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1202
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1203
6	حصارات	أرضي + دورين	210.75	726.74	1204
6	حصارات	أرضي + دورين	216.09	745.13	1205
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1206
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1207
6	حصارات	أرضي + دورين	196.75	678.44	1208
48			1597.23	5507.69	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	194.24	669.80	1209
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1210
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1211
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1212
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1213
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1214
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1215
6	حصارات	أرضي + دورين	202.00	696.55	1216
48			1572.36	5421.95	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	241.03	831.13	1217
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1218
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1219
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1220
6	حصارات	أرضي + دورين	217.04	748.42	1221
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1222
6	حصارات	أرضي + دورين	202.09	696.86	1223
6	حصارات	أرضي + دورين	193.94	668.75	1224
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1225
6	حصارات	أرضي + دورين	250.99	865.48	1226
6	حصارات	أرضي + دورين	250.71	864.51	1227
6	حصارات	أرضي + دورين	225.52	777.65	1228
72			2614.87	9016.79	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	210.83	727.00	1229
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1230
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1231
6	حصارات	أرضي + دورين	240.40	828.96	1232
6	حصارات	أرضي + دورين	218.13	752.16	1233
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1234
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1235
6	حصارات	أرضي + دورين	213.97	737.83	1236
48			1648.92	5685.95	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	199.56	688.12	1237
6	حصارات	أرضي + دورين	197.87	682.31	1238
6	حصارات	أرضي + دورين	197.87	682.31	1239
6	حصارات	أرضي + دورين	197.87	682.31	1240
6	حصارات	أرضي + دورين	197.87	682.31	1241

6	حصارات	أرضي + دورين	205.35	708.09	1242
6	حصارات	أرضي + دورين	233.98	806.84	1243
6	حصارات	أرضي + دورين	219.31	756.23	1244
6	حصارات	أرضي + دورين	219.31	756.23	1245
6	حصارات	أرضي + دورين	219.31	756.23	1246
6	حصارات	أرضي + دورين	231.32	797.64	1247
66			2319.60	7998.62	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	206.81	713.12	1248
6	حصارات	أرضي + دورين	201.66	695.38	1249
6	حصارات	أرضي + دورين	201.66	695.38	1250
6	حصارات	أرضي + دورين	201.66	695.38	1251
6	حصارات	أرضي + دورين	201.66	695.38	1252
6	حصارات	أرضي + دورين	201.66	695.38	1253
6	حصارات	أرضي + دورين	242.67	836.80	1254
6	حصارات	أرضي + دورين	193.71	667.98	1255
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1256
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1257
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1258
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1259
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1260
6	حصارات	أرضي + دورين	192.86	665.03	1261
6	حصارات	أرضي + دورين	192.33	663.20	1262
90			3000.97	10348.17	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	198.04	682.90	1263
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1264
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1265
6	حصارات	أرضي + دورين	199.03	686.32	1266
6	حصارات	أرضي + دورين	204.54	705.31	1267
6	حصارات	أرضي + دورين	206.58	712.34	1268
6	حصارات	أرضي + دورين	247.97	855.07	1269
6	حصارات	أرضي + دورين	232.34	801.17	1270
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1271
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1272
6	حصارات	أرضي + دورين	193.45	667.06	1273
6	حصارات	أرضي + دورين	192.99	665.47	1274
72			2459.90	8482.41	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	202.53	698.37	1276
6	حصارات	أرضي + دورين	202.53	698.37	1276
6	حصارات	أرضي + دورين	203.01	700.04	1277
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1278
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1279
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	1280
6	حصارات	أرضي + دورين	186.36	642.62	1281
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1282
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1283
6	حصارات	أرضي + دورين	234.88	809.23	1284
6	حصارات	أرضي + دورين	232.88	803.02	1285
6	حصارات	أرضي + دورين	232.88	803.02	1286
72			2446.82	8437.30	الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	212.46	732.62	1287
6	حصارات	أرضي + دورين	214.57	739.91	1288
6	حصارات	أرضي + دورين	217.81	751.08	1289
6	حصارات	أرضي + دورين	235.21	811.08	1290
6	حصارات	أرضي + دورين	263.42	908.34	1291
6	حصارات	أرضي + دورين	245.70	847.26	1292

6	حصارات	أرضي + دورين	212.46	732.62	1293	
42			1601.64	5522.90		الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	200.01	689.70	1295	B80
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1296	
6	حصارات	أرضي + دورين	214.77	740.60	1297	
6	حصارات	أرضي + دورين	218.97	755.08	1298	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1299	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1300	
6	حصارات	أرضي + دورين	260.43	863.56	1301	
6	حصارات	أرضي + دورين	289.77	999.20	1294	
48			1748.16	6028.14		
6	حصارات	أرضي + دورين	217.70	750.71	1302	B81
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1303	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.41	660.03	1304	
6	حصارات	أرضي + دورين	220.59	760.67	1305	
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1306	
6	حصارات	أرضي + دورين	216.92	748.00	1307	
6	حصارات	أرضي + دورين	262.87	906.46	1308	
6	حصارات	أرضي + دورين	213.78	737.18	1309	
6	حصارات	أرضي + دورين	275.36	949.51	1310	
6	حصارات	أرضي + دورين	232.39	801.34	1311	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1312	
6	حصارات	أرضي + دورين	221.99	765.47	1313	
72			2652.73	9147.36		الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1314	B82
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1315	
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1316	
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1317	
6	حصارات	أرضي + دورين	193.35	666.74	1318	
6	حصارات	أرضي + دورين	189.28	652.69	1319	
6	حصارات	أرضي + دورين	196.49	677.55	1320	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1321	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1322	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1323	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1324	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.69	685.12	1325	
72			2345.97	8089.57		الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	190.59	657.21	1326	B83
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1327	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1328	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1329	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1330	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1331	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1332	
6	حصارات	أرضي + دورين	219.02	755.24	1333	
6	حصارات	أرضي + دورين	212.49	732.71	1334	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1335	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1336	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1339	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1340	
6	حصارات	أرضي + دورين	198.66	685.05	1341	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1337	
6	حصارات	أرضي + دورين	191.40	660.00	1338	
96			3117.56	10750.22		الاجمالي
6	حصارات	أرضي + دورين	216.62	746.98	1342	B84

6	حصارات	أرضي + دورين	213.35	735.69	1343
6	حصارات	أرضي + دورين	212.20	731.72	1344
6	حصارات	أرضي + دورين	212.02	731.12	1345
6	حصارات	أرضي + دورين	212.83	733.91	1346
6	حصارات	أرضي + دورين	214.62	740.08	1347
6	حصارات	أرضي + دورين	229.66	791.92	1348
6	حصارات	أرضي + دورين	207.71	716.24	1349
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1350
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1351
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1352
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1353
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1354
6	حصارات	أرضي + دورين	200.83	692.51	1355
6	حصارات	أرضي + دورين	214.31	739.01	1356
90			3138.30	10821.71	الاجملي
6	حصارات	أرضي + دورين	358.46	1236.08	1357
6	حصارات	أرضي + دورين	205.32	708.00	1358
6	حصارات	أرضي + دورين	205.32	708.00	1359
6	حصارات	أرضي + دورين	191.98	662.01	1360
6	حصارات	أرضي + دورين	213.78	737.18	1361
6	حصارات	أرضي + دورين	210.62	726.29	1362
6	حصارات	أرضي + دورين	210.62	726.29	1363
6	حصارات	أرضي + دورين	210.62	726.29	1364
6	حصارات	أرضي + دورين	243.24	838.76	1365
54			2049.98	7068.90	الاجملي
5490			192384.33	663394.24	الاجملي (B)
224	حصارات	أرضي + دورين	9412.92	47064.61	11
157	حصارات	أرضي + دورين	6602.49	33012.43	12
196	حصارات	أرضي + دورين	8235.86	41179.29	13
189	حصارات	أرضي + دورين	7920.49	39602.44	14
159	حصارات	أرضي + دورين	8657.53	33287.65	15
135	حصارات	أرضي + دورين	5656.53	28282.63	16
239	حصارات	أرضي + دورين	10046.26	50231.30	17
197	حصارات	أرضي + دورين	8290.34	41451.68	18
89	حصارات	أرضي + دورين	3752.07	18760.37	19
108	حصارات	أرضي + دورين	4556.77	22783.86	110
164	حصارات	أرضي + دورين	6867.89	34339.47	111
118	حصارات	أرضي + دورين	4959.14	24795.69	112
231	حصارات	أرضي + دورين	9697.29	48486.43	113
2206			92655.57	463277.84	الاجملي (1)
8805			392054.80	1502162.98	الاجمالي العام

الاشتراطات البنائية للمشروع :

النسبة البنائية المسموح بها على مستوى المشروع بالكامل لا تزيد عن (١٥٪) من إجمالي مساحة المشروع (مبانى إسكان + خدمات) وهى تمثل ٣٠٠٠٠٠٠٠٠ م^٢ من إجمالي مساحة المشروع .

أولاً - الاشتراطات البنائية لمناطق الإسكان :

العناصر	المساحة م ^٢	النسبة البنائية	الارتفاعات	الردود			المساحة المبنية م ^٢
				أمامى	جانبي	خلفى	
أراضى الفيلات (V)	٣٧٥٤٩٠,٨٩	٢٨,٥٠٪	أرضى + أول	م٤	م٣ - م٣	م٦	١٠٧٠١٤,٩٠
أراضى العمارات (B)	٦٦٣٣٩٤,٢٥	٢٩٪	أرضى + دورين	م٤	م٤ - م٤	م٦	١٩٢٢٨٤,٢٣
عمارات أرض عمرائية (I)	٤٦٣٢٧٧,٨٤	٢٠٪	أرضى + دورين	م٤	م٤ - م٤	م٦	٩٣٦٥٥,٥٧
إجمالى أراضى العمارات (I+B)	١١٢٦٦٧٢,٠٩						٢٨٥٠٣٩,٩٠
إجمالى مساحات الإسكان (I+B+V)	١٥٠٢١٦٢,٩٨						٢٩٢٠٥٤,٨٠

(أ) النسبة البنائية : لا تتعدى المساحة المبنية بالدور الأرضى F.P. (٤٠٪)

لكل قطعة أرض للفيلات ، (٤٥٪) لكل قطعة أرض للعمارات وبما لا يتعدى المساحة الإجمالية المسموح ببنائها وفقاً لجداول بيانات قطع الأراضى + الرصيد المسموح ببنائه بكامل المنطقة السكنية .

(ب) الارتفاع : (أرضى + دور) لمبانى الفيلات المنفصلة وتوين هاوس وتاون هاوس بما لا يتعارض مع قيود ارتفاع القوات المسلحة بالمنطقة .

(أرضى + دورين) لمبانى العمارات بما لا يتعارض مع قيود ارتفاع القوات المسلحة بالمنطقة وذلك لمساحة ٢٦, ٢٦٨ فدان .

(ج) الارتدادات : لا تقل عن : الأمامى م٤ ، الجانبي م٣ ، الخلفى م٦ لمبانى الفيلات وتوين هاوس وتاون هاوس لا تقل عن م٤ من جميع الجهات لمبانى العمارات .

(د) يتم الالتزام بطول البلوك لقطع الأراضى السكنية (الفيلات - التوين هاوس) بأن لا يزيد عن ٢٥٠ م مقيساً من محور البلوك ، وفى حالة زيادة طول البلوك عن (٢٥٠) م يتم عمل ممر مشاة وعلى أن لا تزيد المسافة من محور هذا الممر ونهاية البلوك على ١٥٠ م .

- (هـ) لا تقل عروض ممرات المشاة عن ٦م ويتم مراعاة الفصل بممر مشاة بعرض لا يقل عن ٦م بين مناطق الخدمات والمناطق السكنية .
- (و) توفير أماكن انتظار سيارات بواقع موقف سيارة/ وحدة سكنية داخل قطعة الأرض وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات .
- (ز) الكثافة السكانية الإجمالية المسموح بها لكامل المشروع ٧٠ شخصاً/ فدان .

ثانياً - الاشتراطات البنائية لمناطق الخدمات :

تبلغ المساحة المخصصة للخدمات بالمشروع ٨٤,٨٤٠ فدان ، أى ما يعادل ٩٦,٥٢٧.٣٦٠م^٢ وتمثل نسبة (١٢٪) من إجمالى مساحة أرض المشروع طبقاً للجدول التالى :

العناصر	المساحة م ^٢	النسبة البنائية	الارتفاعات	الردود		
				أمامى	جانبي	خلى
١ تجارى	١٢٢٣٥,٠٧	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٢ تجارى	٢٨٢٣٤,٥٣	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٣ تجارى	١١٥٣٥,٠٠	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٤ تجارى	٢٢٥٨٢,٥٣	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٥ تجارى	١٥٦٤٤,٩٧	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٦ تجارى	٢٨١٥٤,٨٢	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
٧ مسجد	٢٢٥٧,٩٠	%٣٠	طبقاً لاشتراطات المباني الدينية لاجارى تطبيقها	م٦	م٦ - م٦	م٦
٨ ناد اجتماعى رياضى	٩٢٦٧٦,٢٤	%٥	بدروم + أرضى + دور أول	م٦	م٦ - م٦	م٦
٩ مركز طبي	١٨٨٧٩,٧٤	%٢١,٤٥	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
١٠ تجارى إدارى	٤٦٥٩٦,٢٨	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
١١ تجارى إدارى	٥٠٣٣٣,٨٧	%٢٠	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
١٢ خدمة وتموين سيارات	٦١٩٧,٤٢	%١٠	طبقاً للاشتراطات بالقرار الوزارى رقم ٢٢٢ لسنة ٢٠٠٩			
١٣ مدارس متكاملة	١١٦٦٩,٣١	%٢٢	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
١٤ مدارس متكاملة	١١٥٣٠,١٨	%٢٢	بدروم + أرضى + دورين	م٦	م٦ - م٦	م٦
عدد ٥ بوابات	-		دور أرضى			
إجمالى مساحات الخدمات	٣٦٠٥٢٧,٩٦					

الحد الأقصى المسموح به لمساحة منطقة الخدمات من (٨٪) إلى (١٢٪) من إجمالي مساحة أرض المشروع كخدمات للمشروع وطبقاً للبيان بعاليه .

يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية) طبقاً لاشتراطات المشروعات الاستثمارية العمرانية المعمول بها بالهيئة لكل نشاط على حدة .

يتم توفير أماكن انتظار للسيارات بمعدل (موقف سيارة/٢٢٥م) مبانٍ مغلقة وذلك بالبدروم وسطحياً داخل الأراضى المخصصة بمنطقة الخدمات وبما لا يتعارض مع الكود المصرى .

يسمح بإقامة دور للبدروم يستخدم بالأنشطة المصرح بها (أعمال الكهروميكانيكال - أماكن انتظار السيارات) .

تلتزم الشركة بأن تكون منطقة الخدمات لخدمة قاطنى المشروع فقط ولا يكون لها تخدم من الطريق الخارجى (مداخل المباني من الطرق الداخلية) وفى حالة التخدم من الطريق الخارجى أو استخدامها من غير قاطنى المشروع يتم تسعير الخدمات بواسطة اللجان المختصة بالهيئة بعد أخذ الموافقات اللازمة وطبقاً للقواعد .

الاشتراطات العامة

- ١ - يبلغ أقصى ارتفاع لمباني الفيلات المنفصلة والتوين هاوس والتاون هاوس (أرضى + أول) وللعمارات لمساحة ٢٦, ٢٦٨ فدان (أرضى + دورين) ويسمح بإقامة دور البدروم بدون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدور البدروم .
- ٢ - الالتزام بسداد العلاوة المقررة لإضافة دور لمساحة ٢٦, ٢٦٨ فدان من الأراضى السكنية القابلة للبناء لقطعة الأرض طبقاً لملحق عقد البيع الابتدائى المؤرخ فى ٢٥/٢/٢٠١٨ .
- ٣ - الالتزام بقيود الارتفاعات المفروضة من قبل وزارة الدفاع الخاصة بالمنطقة وبما لا يتجاوز الاشتراطات البنائية للمشروع (الإسكان + الخدمات) .
- ٤ - النسبة البنائية لكامل المشروع (إسكان + خدمات) (١٥٪) بحد أقصى من مساحة أرض المشروع .
- ٥ - الكثافة السكانية الإجمالية المسموح بها لكامل المشروع ٧٠ شخصاً/فدان .
- ٦ - يسمح بإقامة دور البدروم بدون مسئولية جهاز المدينة بتوصيل المرافق له ويستخدم بالأنشطة المصرح بها (أعمال الكهروميكانيكال - أماكن انتظار السيارات) .
- ٧ - يتم الالتزام بالاشتراطات البنائية للخدمات (ردود - ارتفاع - نسبة بنائية) طبقاً للاشتراطات المعمول بها بالمشروعات الاستثمارية بالهيئة لكل نشاط على حدة .
- ٨ - لا يجوز إقامة أية منشآت فى مناطق الردود .
- ٩ - تتحمل شركة تعمير وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضى تكاليف المرافق الرئيسية الخارجية دون أن تتحمل هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة أعباء توصيل المرافق الرئيسية .

- ١٠ - مرافق الخدمات بدور السطح : هي الملحقات التي بنيت أعلى سطح البناء مثل : آبار السلالم والخزانات والغرف الخدمية التي لا تُكوّن في مجموعها وحدة سكنية بل تكون تابعة في استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصروح بها ، على ألا تزيد في مجموعها عن (٢٥٪) من مسطح الدور الأرضي للمباني السكنية ، وفقاً لاشتراطات الهيئة ، والمادة (١٠٤) من اللائحة التنفيذية لقانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما وبالنسبة لمرافق الخدمات بدور السطح بالمباني الخدمية تكون بنسبة لا تتعدى (١٠٪) من مسطح الدور الأرضي .
- ١١ - تتولى شركة تعميم وادى النيل الزراعية لاستصلاح وتعمير وتنمية الأراضي على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من : (مياه وصرف صحي وري وكهرباء وتليفونات وغاز) وتوصيلها بالمباني وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها لحين تسليمها إلى الجهات المعنية .
- ١٢ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الري وأعمدة الإنارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .
- ١٣ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورصفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ١٤ - تلتزم الشركة بالسماح لمهندسى الجهاز بمتابعة التنفيذ وإجراء التفتيش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمباني وكذا التفتيش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .

١٥ - تلتزم الشركة باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .

١٦ - تتولى الشركة على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرات (٩ ، ١٠ ، ١١ ، ١٢ ، ١٣) .

١٧ - تلتزم الشركة بالبرنامج الزمنى المعتمد من الهيئة .

١٨ - يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار سيارات بواقع موقف سيارة/ وحدة سكنية ، أما بالنسبة للخدمات يتم توفير أماكن انتظار سيارات بمعدل (موقف سيارة/٢٥م) مبانٍ مغلقة ، وبما لا يتعارض مع الكود المصرى للجراجات لمناطق الخدمات والإسكان .

١٩ - تلتزم الشركة بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما .

طرف ثانٍ

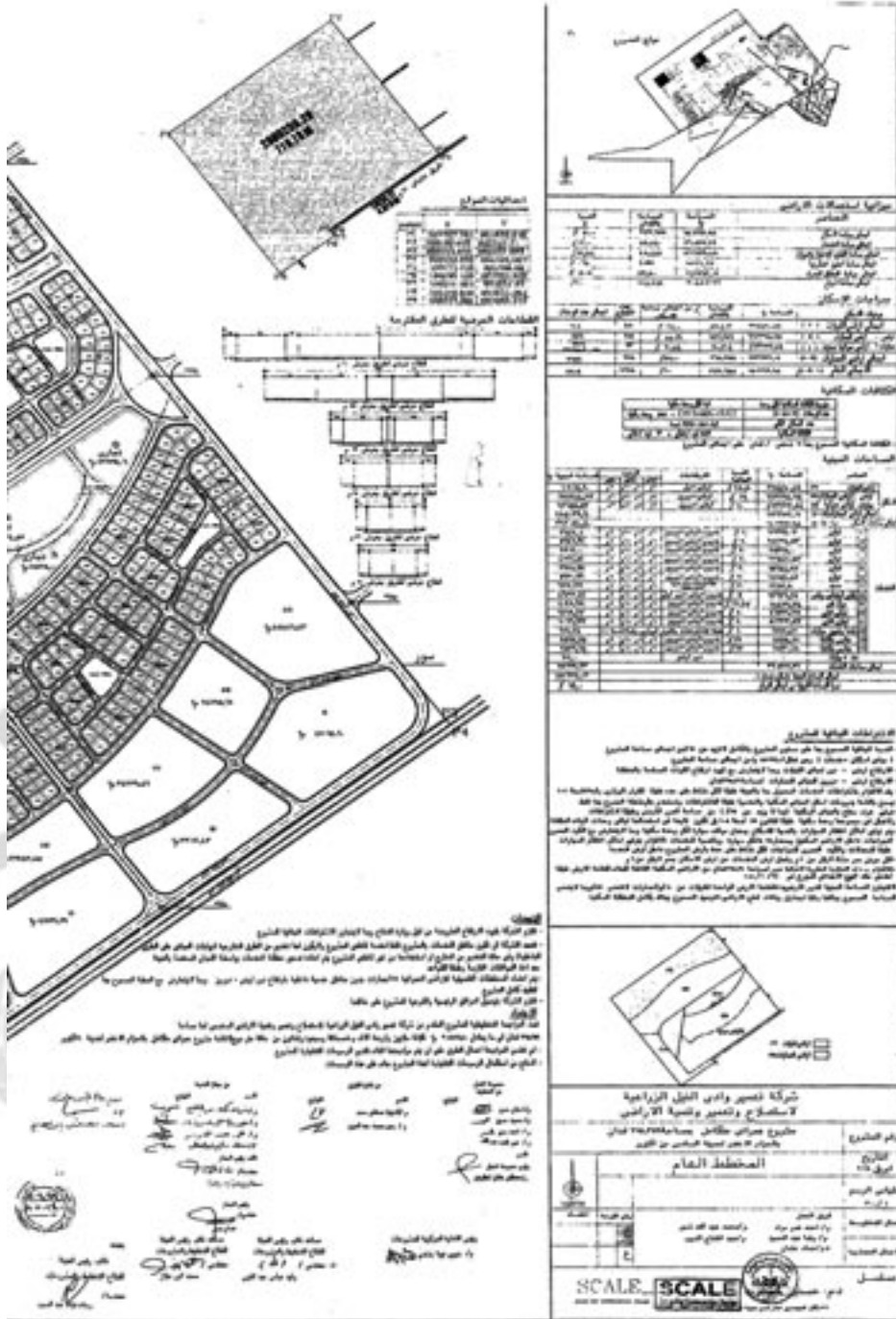
طرف أول

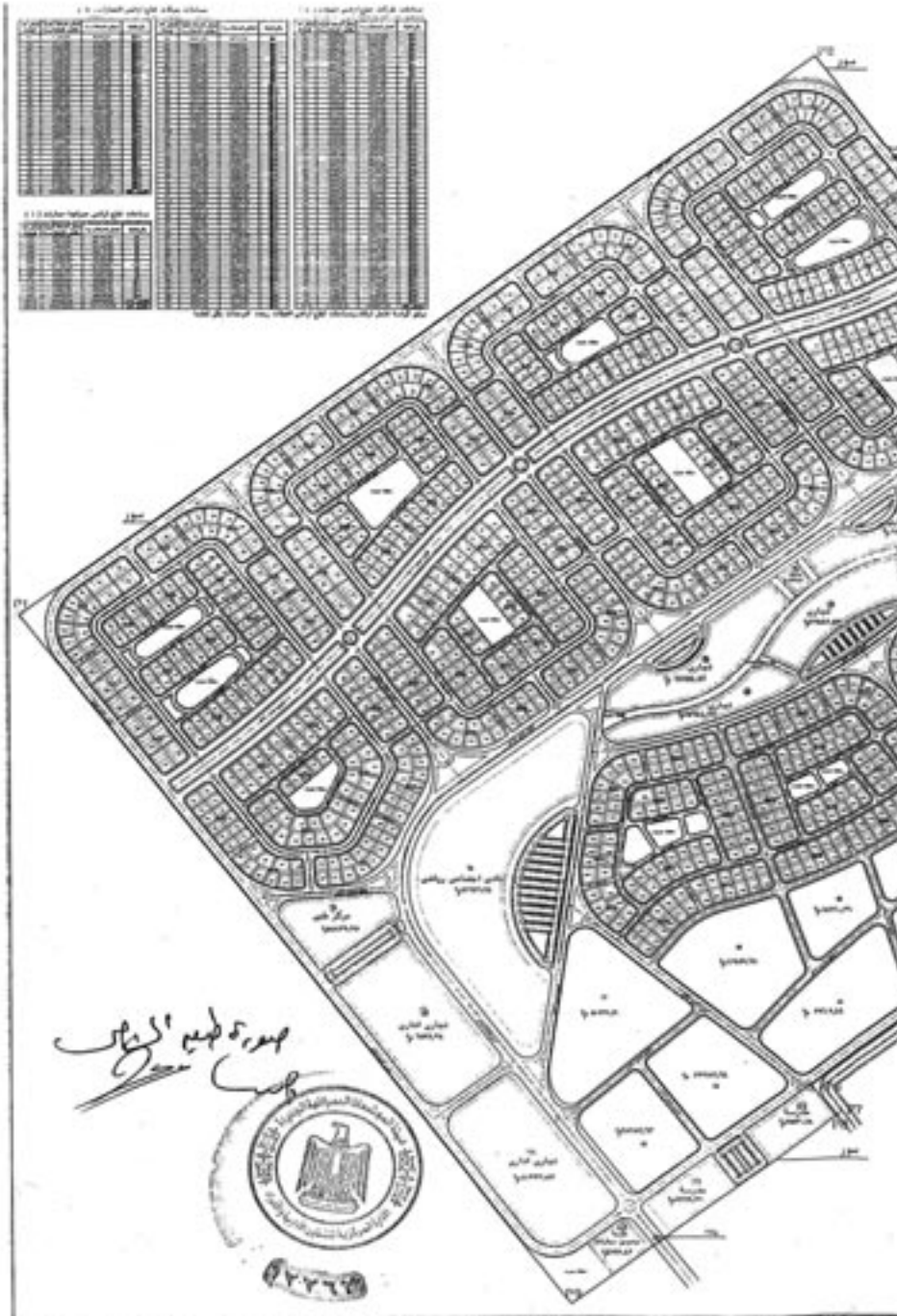
بالتفويض

(إمضاء)

(إمضاء)







طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / عماد فوزى فرج محمد

رقم الإيداع بدار الكتب ٢٦٨ لسنة ٢٠١٩

١٣٢٩ - ٢٠١٩/١/٦ - ٢٠١٨/٢٥٤٦٤

